

DECISIONE N. 672 DEL 26/10/2017

AREA SERVIZI TECNICI

OGGETTO: Servizio di manutenzione completa e conduzione impianti elevatori a servizio dei condomini gestiti da Casalp posti nel Comune di Livorno – Via Lussemburgo, 10-12 – Lotto “59” – periodo 01/01/2018 - 31/12/2022 – CIG Z851FB0FC0.

Finanziamento: Fondi di bilancio CASALP.

Ratifica aggiudicazione provvisoria e conferimento efficacia.

PREMESSO:

- che con Decisione n. 346/Area Servizi Tecnici in data 7/2/2017, veniva indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del “minor prezzo” ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., a favore del concorrente che avrà praticato il minor prezzo, determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara;
- che con mod. 7.4.2.1 Proposta di approvvigionamento del 31/05/2017 proveniente dal Servizio Manutenzione Ordinaria, veniva stabilito l'importo a base di gara pari ad € 9.600,00;
- che il primo esperimento di gara in data 22/08/2017 ha avuto esito negativo (gara deserta), come risulta dal verbale agli atti della Società;
- che con Decisione n. 552/Area Servizi Tecnici in data 24/08/2017 veniva indetto un secondo esperimento di gara e che in pari data, venivano individuate le imprese da invitare alla procedura di gara in oggetto come risulta da verbale di sorteggio agli atti della Società;

CONSIDERATO:

- che con comunicazione via PEC in data 18/09/2017 n. 15940 di prot. è stata indetta per il giorno 10/10/2017 la procedura di cui sopra, invitandovi a partecipare n. 3 ditte, come sopra specificato e precisamente:
 - 1) ELEVAT ASCENSORI S.R.L. - LIVORNO (LI); 2) SAMERLIFT S.R.L. - VILLA MAGIONE (PG); 3) LIPPI & LIPPI S.R.L. - OSPEDALETTO PISA (PI);
- che delle 3 ditte invitate, hanno presentato offerta, nei tempi e con le modalità stabilite nella lettera di invito, n. 2 ditte e precisamente: 1) LIPPI & LIPPI S.R.L. - OSPEDALETTO PISA (PI); 2) ELEVAT ASCENSORI S.R.L. - LIVORNO (LI);
- che dopo aver constatato la correttezza della documentazione presentata dalle ditte suindicate, le stesse sono state ammesse alla gara.
- che come risulta dal verbale di gara in data 10/10/2017, lo spoglio delle n. 2 offerte pervenute ed ammesse, ha dato il seguente risultato:

- | | |
|---------------------------|-----------------------------|
| - LIPPI & LIPPI S.R.L. | offre il ribasso del 40,00% |
| - ELEVAT ASCENSORI S.R.L. | offre il ribasso del 43,75% |

- che a conclusione della gara, la Commissione ha formulato proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa ELEVAT ASCENSORI S.R.L. di LIVORNO (LI) per l'importo complessivo di € 5.400,00= (Euro Cinquemilaquattrocento/00) al netto dell'offerto ribasso del 43,75% sui prezzi posti a base di gara;

PRESO ATTO

- che nei confronti dell'impresa ELEVAT ASCENSORI S.R.L. sono stati eseguiti i controlli di rito per la verifica del possesso dei prescritti requisiti e che gli stessi hanno dato esito positivo;

VISTO:

- il D.L.vo n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare l'art. 90 (e relativo Allegato XVII);
- la lettera di invito alla gara in data 18/09/2017 n. 15940 di prot. e relativi allegati;
- il Verbale relativo alla proposta di aggiudicazione in data 10/10/2017;

SI DECIDE

Per le motivazioni esposte in narrativa:

- di ratificare, e rendere nel contempo efficace, la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata, esperita in data 10/10/2017, per l'affidamento del servizio di manutenzione completa e conduzione impianti elevatori a servizio dei condomini gestiti da Casalp posti nel Comune di Livorno – Via Lussemburgo, 10-12 - SECONDO ESPERIMENTO – Lotto “59” – periodo 01/01/2018 - 31/12/2022 – Finanziato con Fondi di bilancio della Società – all'impresa ELEVAT ASCENSORI S.R.L. di LIVORNO (LI), per l'importo complessivo di € 5.400,00 (Euro Cinquemilaquattrocento/00), al netto dell'offerta ribasso del 43,75% sui prezzi posti a base di gara, come da verbale in data 10/10/2017;
- di compiere tutti gli adempimenti necessari per addivenire alla stipula del relativo contratto di appalto con l'impresa risultata aggiudicataria.

IL DIRIGENTE TECNICO
(Arch. Matteo De Luca)

IL PRESIDENTE DEL C.D.A.
(Arch. Vanessa Soriani)