

DECISIONE N. 640 DEL 14/10/2017

AREA SERVIZI TECNICI

OGGETTO: Servizio di manutenzione completa e conduzione impianti elevatori a servizio dei condomini gestiti da Casalp posti nel Comune di Livorno – Via Albertario, 14 - SECONDO ESPERIMENTO – Lotto “43” – periodo 01/01/2018 - 31/12/2022 – CIG Z261FB0FA3.

Finanziamento: Fondi di bilancio CASALP.

Ratifica aggiudicazione provvisoria.

PREMESSO:

- che con Decisione n. 346/Area Servizi Tecnici in data 7/2/2017, veniva indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del “minor prezzo” ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., a favore del concorrente che avrà praticato il minor prezzo, determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara;
- che con mod. 7.4.2.1 Proposta di approvvigionamento del 31/05/2017 proveniente dal Servizio Manutenzione Ordinaria, veniva stabilito l'importo a base di gara pari ad € 4.800,00;
- che il primo esperimento di gara in data 17/07/2017 e successivo proseguimento in data 01/08/2017 non ha dato luogo all'aggiudicazione in quanto, come risulta da verbale agli atti della Società, l'unica impresa partecipante non ha risposto al soccorso istruttorio ed è stata esclusa;
- che con Decisione n. 552/Area Servizi Tecnici in data 24/8/2017 è stato indetto un secondo esperimento di gara per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto;
- che con sorteggio in data 24/08/2017 venivano individuate le imprese da invitare alla procedura di gara in oggetto come risulta da verbale agli atti della Società;

CONSIDERATO:

- che con comunicazione via PEC in data 18/09/2017 n. 15938 di prot. è stata indetta per il giorno 10/10/2017 la procedura di cui sopra, invitandovi a partecipare n. 3 ditte, come sopra specificato e precisamente:
1) BAGLINI ASCENSORI SERVIZI S.R.L. - VECCHIANO (PI); 2) SCHINDLER S.P.A. - MILANO (MI); 3) GIGLIO TIRRENICA ASCENSORI S.R.L. - CALENZANO (FI);
- che delle 3 ditte invitate, hanno presentato offerta, nei tempi e con le modalità stabilite nella lettera di invito, n. 2 ditte e precisamente: 1) GIGLIO TIRRENICA ASCENSORI S.R.L. - CALENZANO (FI); 2) SCHINDLER S.P.A. - MILANO (MI);
- che dopo aver constatato la correttezza della documentazione presentata dalle ditte suindicate, le stesse sono state ammesse alla gara.
- che come risulta dal verbale di gara in data 10/10/2017, lo spoglio delle n. 2 offerte pervenute ed ammesse, ha dato il seguente risultato:

- GIGLIO TIRRENICA ASCENSORI S.R.L.	offre il ribasso del 36,66%
- SCHINDLER S.P.A.	offre il ribasso del 49,60%



- che a conclusione della gara, la Commissione ha formulato proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa SCHINDLER S.P.A. di MILANO (MI) per l'importo complessivo di € 2.419,20= (Euro Duemilaquattrocentodiciannove/20) al netto dell'offerta ribasso del 49,60% sui prezzi posti a base di gara;

PRESO ATTO

- che nei confronti dell'impresa SCHINDLER S.P.A. sono in corso i controlli di rito per la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

VISTO:

- il D.L.vo n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare l'art. 90 (e relativo Allegato XVII);
- la lettera di invito alla gara in data 18/09/2017 n. 15938 di prot. e relativi allegati;
- il Verbale relativo alla proposta di aggiudicazione in data 10/10/2017;

SI DECIDE

Per le motivazioni esposte in narrativa:

- di ratificare la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata, esperita in data 10/10/2017, per l'affidamento del servizio di manutenzione completa e conduzione impianti elevatori a servizio dei condomini gestiti da Casalp posti nel Comune di Livorno – Via Albertario, 14 - SECONDO ESPERIMENTO – Lotto “43” – periodo 01/01/2018 - 31/12/2022 – Finanziato con Fondi di bilancio della Società – all'impresa SCHINDLER S.P.A. di MILANO (MI), per l'importo complessivo di € 2.419,20 (Euro Duemilaquattrocentodiciannove/20), al netto dell'offerta ribasso del 49,60% sui prezzi posti a base di gara, come da verbale in data 10/10/2017;
- di compiere tutti gli adempimenti necessari per addivenire alla stipula del relativo contratto di appalto con l'impresa risultata aggiudicataria, conferendo efficacia all'aggiudicazione successivamente alla verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

IL DIRIGENTE TECNICO
(Arch. Matteo De Luca)

IL PRESIDENTE DEL C.D.A.
(Arch. Vanessa Soriani)