

DECISIONE N. 617 DEL 11/10/2017

AREA SERVIZI TECNICI

OGGETTO: Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti centralizzati a gas metano, installati in edifici in gestione Casalp posti nei Comuni della provincia di Livorno, e Collesalveti, oltre alla gestione della contabilizzazione e termoregolazione – Lotto A – periodo 01/10/2017 – 30/09/2019 – CIG 71771080E3.

Finanziamento: Fondi di bilancio Casalp.

Ratifica aggiudicazione provvisoria e conferimento efficacia.

PREMESSO:

- che con Decisione n. 530/Area Servizi Tecnici in data 31/07/2017, veniva indetta una manifestazione di interesse esplorativa rispetto al successivo svolgimento di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti centralizzati a gas metano, installati in edifici in gestione Casalp posti nei Comuni di Livorno e Collesalveti, oltre alla gestione della contabilizzazione e termoregolazione – Lotto A – periodo 01/10/2017 – 30/09/2019, rivolgendo l'invito agli operatori economici iscritti nell'elenco fornitori della Società, nella categoria "Opere idrauliche" – fascia di importo compresa tra € 100.000,00 e € 150.000,00;
- che sempre con Decisione n. 530 suddetta veniva stabilito di aggiudicare la procedura negoziata sopra indicata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara pari ad € 139.708,26 (compreso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.000,00), prevedendo nella lettera di invito l'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del decreto suddetto;

PRESO ATTO:

- di quanto indicato nel verbale relativo alla prima seduta di gara in data 14/09/2017 (Registrato a Livorno in data 22/09/2017 al n. 3472 Serie III), che forma parte integrante del presente provvedimento;
- di quanto indicato nel verbale relativo alla seconda seduta di gara in data 27/09/2017 (in corso di registrazione) che forma parte integrante del presente provvedimento, nel quale risulta la proposta di aggiudicazione a favore dell'Impresa IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L. di Peccioli (PI) per l'importo di € 123.063,27 (di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza), derivante dal ribasso del 12% offerto sul prezzo posto a base di gara;
- che nei confronti dell'impresa IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L. sono stati eseguiti i controlli di rito per la verifica del possesso dei prescritti requisiti e che gli stessi hanno dato esito positivo;
- che ai sensi dell'art. 16, comma 1 della Legge Regionale Toscana n. 38/2007 e s.m.i., CASALP ha proceduto alla verifica della idoneità tecnico-professionale dell'impresa IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L., con esito positivo, vista la documentazione sottoscritta dal Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza dell'impresa, agli atti della Società;

VISTO:

- il D.L.vo n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare l'art. 90 (e relativo Allegato XVII);



- la lettera di invito alla gara in data 21/08/2017 n. 14657 di prot. e relativi allegati;
- i Verbali relativi alla prima ed alla seconda seduta rispettivamente in data 14/09/2017 e 27/09/2017;

SI DECIDE

Per le motivazioni esposte in narrativa:

- di ratificare, e rendere nel contempo efficace, la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata, esperita in data 14/09/2017 e seguenti, per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti centralizzati a gas metano, installati in edifici in gestione Casalp posti nei Comuni di Livorno e Collesalveti, oltre alla gestione della contabilizzazione e termoregolazione – Lotto A – periodo 01/10/2017 – 30/09/2019 – Finanziato con Fondi di bilancio Casalp – all'impresa IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L. di Peccioli (PI), per l'importo complessivo di € 123.063,27 (Euro Centoventitremilasessantatre/27), al netto dell'offerta ribasso del 12,00% sui prezzi posti a base di gara, come risulta da verbale di gara in data 27/09/2017;
- di compiere tutti gli adempimenti necessari per addivenire alla stipula del relativo contratto di appalto con l'impresa risultata aggiudicataria.

IL DIRIGENTE TECNICO
(Arch. Matteo De Luca)

IL PRESIDENTE DEL C.D.A.
(Arch. Vanessa Soriani)