

DECISIONE N. 583 DEL 23/09/2017

AREA SERVIZI TECNICI

OGGETTO: Servizio di manutenzione completa e conduzione impianti elevatori a servizio dei condomini gestiti da Casalp posti nel Comune di Livorno – Via Filzi, 40-42, Via Paretti, 1-3-5, Via Pini, 2-4-6 – Lotto “49” – periodo 01/01/2018 - 31/12/2022 – CIG 7111489A5D.

Finanziamento: Fondi di bilancio CASALP.

Ratifica aggiudicazione provvisoria.

PREMESSO:

- che con Decisione n. 346/Area Servizi Tecnici in data 7/2/2017, veniva indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del “minor prezzo” ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., a favore del concorrente che avrà praticato il minor prezzo, determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara;
- che con mod. 7.4.2.1 Proposta di approvvigionamento del 31/05/2017 proveniente dal Servizio Manutenzione Ordinaria, veniva stabilito l'importo a base di gara pari ad € 41.400,00;
- che con sorteggio in data **20/06/2017** venivano individuate le imprese da invitare alla procedura di gara in oggetto come risulta da verbale agli atti della Società;

CONSIDERATO:

- che con comunicazione via PEC in data 28/06/2017 n. 12045 di prot. è stata indetta per il giorno 24/07/2017 la procedura di cui sopra, invitandovi a partecipare n. 5 ditte, come sopra specificato e precisamente:
1) KONE S.P.A. - PERO (MI); 2) LIPPI & LIPPI S.R.L. - OSPEDALETTO PISA (PI); 3) MARROCCO ELEVATORS S.R.L. - ROMA (RM); 4) SAMERLIFT S.R.L. - VILLA MAGIONE (PG); 5) THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA - COLOGNO MONZESE (MI);;
- che delle 5 ditte invitate, hanno presentato offerta, nei tempi e con le modalità stabilite nella lettera di invito, n. ditte e precisamente: 1) KONE S.P.A. - PERO (MI); 2) LIPPI & LIPPI S.R.L. - OSPEDALETTO PISA (PI); 3) MARROCCO ELEVATORS S.R.L. - ROMA (RM); 4) SAMERLIFT S.R.L. - VILLA MAGIONE (PG); 5) THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA - COLOGNO MONZESE (MI);;
- che dopo aver constatato la correttezza della documentazione presentata dalle ditte suindicate, le stesse sono state ammesse alla gara.
- che come risulta dal verbale di gara in data 24/07/2017, lo spoglio delle n. 2 offerte pervenute ed ammesse, ha dato il seguente risultato:
- che dall'esame della documentazione contenuta nei plichi presentati è emerso che l'Impresa

; pertanto l'impresa suddetta è stata invitata al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- che come risulta dal verbale di gara in data 24/07/2017 e successivo proseguimento in data _____, lo spoglio dell'unica offerta ammessa, ha dato il seguente risultato:

- xxxxxxxxxxxxxxxx offre il ribasso del 44,44%

- che a conclusione della gara, la Commissione ha formulato proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA di COLOGNO MONZESE (MI) per l'importo complessivo di € 23.001,84= (Euro Ventitremilauno/84) al netto dell'offerto ribasso del 44,44% sui prezzi posti a base di gara;

PRESO ATTO

- che nei confronti dell'impresa THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA sono in corso i controlli di rito per la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

VISTO:

- il D.L.vo n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare l'art. 90 (e relativo Allegato XVII);
- la lettera di invito alla gara in data 28/06/2017 n. 12045 di prot. e relativi allegati;
- il Verbale relativo alla proposta di aggiudicazione in data 24/07/2017 e successivo proseguimento in data _____;

SI DECIDE

Per le motivazioni esposte in narrativa:

- di ratificare la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata, esperita in data 24/07/2017 e seguenti, per l'affidamento del servizio di manutenzione completa e conduzione impianti elevatori a servizio dei condomini gestiti da Casalp posti nel Comune di Livorno – Via Filzi, 40-42, Via Paretti, 1-3-5, Via Pini, 2-4-6 – Lotto “49” – periodo 01/01/2018 - 31/12/2022 – Finanziato con Fondi di bilancio della Società – all'impresa THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA di COLOGNO MONZESE (MI), per l'importo complessivo di € 23.001,84 (Euro Ventitremilauno/84), al netto dell'offerto ribasso del 44,44% sui prezzi posti a base di gara, come da verbale in data 24/07/2017 e successivo proseguimento in data _____ ;
- di compiere tutti gli adempimenti necessari per addivenire alla stipula del relativo contratto di appalto con l'impresa risultata aggiudicataria, conferendo efficacia all'aggiudicazione successivamente alla verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

IL DIRIGENTE TECNICO
(Arch. Matteo De Luca)

IL PRESIDENTE DEL C.D.A.
(Arch. Vanessa Soriani)