

DECISIONE N. 423 DEL 19/05/2017

AREA SERVIZI TECNICI

OGGETTO: Servizio di manutenzione completa e conduzione impianti elevatori a servizio dei condomini gestiti da Casalp posti nel Comune di Livorno – Piazza Saragat, 13-14-15-16 – Lotto “13” – periodo 01/11/2017 - 31/10/2022 – CIG Z5F1DFA037.

Finanziamento: Fondi di bilancio CASALP.

Ratifica aggiudicazione provvisoria.

PREMESSO:

- che con Decisione n. 346/Area Servizi Tecnici in data 7/2/2017, veniva indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del “minor prezzo” ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, a favore del concorrente che avrà praticato il minor prezzo, determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara;
- che con mod. 7.4.2.1 Proposta di approvvigionamento del 21/03/2017 proveniente dal Servizio Manutenzione Ordinaria, veniva stabilito l'importo a base di gara pari ad €19.200,00;
- che con sorteggio in data 15/03/2017 venivano individuate le imprese da invitare alla procedura di gara in oggetto come risulta da verbale agli atti della Società;

CONSIDERATO:

- che con comunicazione via PEC in data 10/04/2017 n. 7829 di prot. è stata indetta per il giorno 28/04/2017 la procedura di cui sopra, invitandovi a partecipare n. 3 ditte, come sopra specificato e precisamente:
1) BAGLINI ASCENSORI GROUP S.R.L. - Z.I. MIGLIARINO PISANO VECCHIANO (PI); 2) GIGLIO TIRRENICA ASCENSORI S.R.L. - CALENZANO (FI); 3) MARROCCO ELEVATORS S.R.L. - ROMA (RM);
- che tutte le ditte invitate, hanno presentato offerta, nei tempi e con le modalità stabilite nella lettera di invito;
- che dall'esame della documentazione contenuta nei plichi presentati è emerso che l'Impresa GIGLIO TIRRENICA ASCENSORI S.R.L. non ha presentato la garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, come indicato al punto 3.3 della lettera di invito, e la dichiarazione del fideiussore contenente: 1) l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva in caso di aggiudicazione; 2) l'impegno a rinnovare la garanzia nel caso in cui, al momento della sua scadenza, non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, così come indicato al punto 3.4 della lettera di invito; pertanto l'impresa suddetta è stata invitata al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 50/2016;
- che l'impresa chiamata al soccorso istruttorio ha prodotto la documentazione richiesta nonché pagato la sanzione pecuniaria e che pertanto è stata ammessa alla fase successiva della gara;
- che come risulta dal verbale di gara in data 28/04/2017 e successivo proseguimento in data 09/05/2017, lo spoglio delle n. 3 offerte pervenute ed ammesse, ha dato il seguente risultato:

- BAGLINI ASCENSORI GROUP S.R.L.
- MARROCCO ELEVATORS S.R.L.

offre il ribasso del 3,00%
offre il ribasso del 36,63%



- GIGLIO TIRRENICA ASCENSORI S.R.L.

offre il ribasso del 36,66%

- che a conclusione della gara, la Commissione ha formulato proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa GIGLIO TIRRENICA ASCENSORI S.R.L. di CALENZANO (FI) per l'importo complessivo di € 12.161,28= (Euro dodicimilacentosessantuno / 28) al netto dell'offerta ribasso del 36,66% sui prezzi posti a base di gara;

PRESO ATTO

- che nei confronti dell'impresa GIGLIO TIRRENICA ASCENSORI S.R.L. sono in corso i controlli di rito per la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

VISTO:

- il D.L.vo n. 50/2016;
- il D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare l'art. 90 (e relativo Allegato XVII);
- la lettera di invito alla gara in data 10/04/2017 n. 7829 di prot. e relativi allegati;
- il Verbale relativo alla proposta di aggiudicazione in data 28/04/2017 e successivo proseguimento in data 09/05/2017;

SI DECIDE

Per le motivazioni esposte in narrativa:

- di ratificare la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata, esperita in data 28/04/2017 e seguenti, per l'affidamento del servizio di manutenzione completa e conduzione impianti elevatori a servizio dei condomini gestiti da Casalp posti nel Comune di Livorno – Piazza Saragat, 13-14-15-16 – Lotto “13” – periodo 01/11/2017 - 31/10/2022 – Finanziato con Fondi di bilancio della Società – all'impresa GIGLIO TIRRENICA ASCENSORI S.R.L. di CALENZANO (FI), per l'importo complessivo di € 12.161,28 (Euro dodicimilacentosessantuno / 28), al netto dell'offerta ribasso del 36,66% sui prezzi posti a base di gara, come da verbale in data 28/04/2017 e successivo proseguimento in data 09/05/2017;
- di compiere tutti gli adempimenti necessari per addivenire alla stipula del relativo contratto di appalto con l'impresa risultata aggiudicataria, conferendo efficacia all'aggiudicazione successivamente alla verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016.

IL DIRIGENTE TECNICO
(Arch. Matteo De Luca)

IL PRESIDENTE DEL C.D.A.
(Arch. Vanessa Soriani)