

DECISIONE N. 422 DEL 19/05/2017

AREA SERVIZI TECNICI

OGGETTO: Servizio di manutenzione completa e conduzione impianti elevatori a servizio dei condomini gestiti da Casalp posti nel Comune di Livorno – Viale del Risorgimento, 38-48 – Lotto “12” – periodo 30/10/2017 - 29/10/2022 – CIG Z501DFA018.

Finanziamento: Fondi di bilancio CASALP.

Ratifica aggiudicazione provvisoria.

PREMESSO:

- che con Decisione n. 346/Area Servizi Tecnici in data 7/2/2017, veniva indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del “minor prezzo” ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, a favore del concorrente che avrà praticato il minor prezzo, determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara;
- che con mod. 7.4.2.1 Proposta di approvvigionamento del 21/03/2017 proveniente dal Servizio Manutenzione Ordinaria, veniva stabilito l'importo a base di gara pari ad €9.600,00;
- che con sorteggio in data 15/03/2017 venivano individuate le imprese da invitare alla procedura di gara in oggetto come risulta da verbale agli atti della Società;

CONSIDERATO:

- che con comunicazione via PEC in data 10/04/2017 n. 7828 di prot. è stata indetta per il giorno 28/04/2017 la procedura di cui sopra, invitandovi a partecipare n. 3 ditte, come sopra specificato e precisamente:
1) BAGLINI ASCENSORI SERVIZI S.R.L. - VECCHIANO (PI); 2) ELEVAT ASCENSORI S.R.L. - LIVORNO (LI); 3) LIPPI & LIPPI S.R.L. - OSPEDALETTO PISA (PI);
- che tutte le ditte invitate, hanno presentato offerta, nei tempi e con le modalità stabilite nella lettera di invito;
- che dall'esame della documentazione contenuta nei plichi presentati è emerso che l'Impresa BAGLINI ASCENSORI SERVIZI S.R.L. non ha presentato la garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, come indicato al punto 3.3 della lettera di invito, e la dichiarazione del fideiussore contenente: 1) l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva in caso di aggiudicazione; 2) l'impegno a rinnovare la garanzia nel caso in cui, al momento della sua scadenza, non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, così come indicato al punto 3.4 della lettera di invito; pertanto l'impresa suddetta è stata invitata al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 50/2016;
- che l'Impresa chiamata al soccorso istruttorio ha inviato una comunicazione nella quale dichiara di non volersi avvalere del soccorso istruttorio e pertanto la stessa non viene ammessa alla fase successiva della gara;
- che come risulta dal verbale di gara in data 28/04/2017 e successivo proseguimento in data 09/05/2017, lo spoglio delle 2 offerte ammesse, ha dato il seguente risultato:

- ELEVAT ASCENSORI S.R.L.
- LIPPI & LIPPI S.R.L.

offre il ribasso del 26,09%
offre il ribasso del 38,00%

- che a conclusione della gara, la Commissione ha formulato proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa LIPPI & LIPPI S.R.L. di OSPEDALETTO PISA (PI) per l'importo complessivo di € 5.952,00= (Euro cinquemilanovecentocinquantadue / 00) al netto dell'offerta ribasso del 38,00% sui prezzi posti a base di gara;

PRESO ATTO

- che nei confronti dell'impresa LIPPI & LIPPI S.R.L. sono in corso i controlli di rito per la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

VISTO:

- il D.L.vo n. 50/2016;
- il D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare l'art. 90 (e relativo Allegato XVII);
- la lettera di invito alla gara in data 10/04/2017 n. 7828 di prot. e relativi allegati;
- il Verbale relativo alla proposta di aggiudicazione in data 28/04/2017 e successivo proseguimento in data 09/05/2017;

SI DECIDE

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- di ratificare la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata, esperita in data 28/04/2017 e seguenti, per l'affidamento del servizio di manutenzione completa e conduzione impianti elevatori a servizio dei condomini gestiti da Casalp posti nel Comune di Livorno – Viale del Risorgimento, 38-48 – Lotto “12” – periodo 30/10/2017 - 29/10/2022 – Finanziato con Fondi di bilancio della Società – all'impresa LIPPI & LIPPI S.R.L. di OSPEDALETTO PISA (PI), per l'importo complessivo di € 5.952,00 (Euro cinquemilanovecentocinquantadue / 00), al netto dell'offerta ribasso del 38,00% sui prezzi posti a base di gara, come da verbale in data 28/04/2017 e successivo proseguimento in data 09/05/2017;
- di compiere tutti gli adempimenti necessari per addivenire alla stipula del relativo contratto di appalto con l'impresa risultata aggiudicataria, conferendo efficacia all'aggiudicazione successivamente alla verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016;

IL DIRIGENTE TECNICO
(Arch. Matteo De Luca)

IL PRESIDENTE DEL C.D.A.
(Arch. Vanessa Soriani)