

## **DECISIONE N. 395 DEL 26/04/2017**

### **AREA SERVIZI TECNICI**

**OGGETTO:** Servizio di reperibilità h24, pronto intervento e messa in sicurezza degli alloggi di risulta, supporto tecnico alle autorità nell'ambito dell'esecuzione delle ordinanze di sgombero negli alloggi in gestione Casalp ubicati nella provincia di Livorno e conseguente svuotamento alloggi – periodo: 15/07/2017 – 14/07/2019.  
CIG 7000436E86 – Finanziamento: Fondi di bilancio CASALP.  
Ratifica aggiudicazione provvisoria.

#### **PREMESSO:**

- che con Decisione n. 353/Area Servizi Tecnici in data 23/02/2017, veniva indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di reperibilità h24, pronto intervento e messa in sicurezza degli alloggi di risulta, supporto tecnico alle autorità nell'ambito dell'esecuzione delle ordinanze di sgombero negli alloggi in gestione Casalp ubicati nella provincia di Livorno e conseguente svuotamento alloggi – periodo: 15/07/2017 – 14/07/2019, da aggiudicarsi con il criterio del "minor prezzo" ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, a favore del concorrente che avrà praticato il minor prezzo, determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara pari ad € 182.000,00 (compreso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 2.000,00);
- che con Decisione suddetta, veniva inoltre indicato di invitare alla procedura di cui trattasi tutte le imprese inserite nell'Elenco fornitori di beni, servizi e lavori della Società – categoria "Opere edili ed affini" – fascia di importo compresa tra € 150.000 ed € 258.000, in possesso delle autorizzazioni di cui all'art. 1 del D.M. 37/08 lett. a), c), d), ed e) che ne avevano manifestato interesse;

#### **CONSIDERATO:**

- che con comunicazione via PEC in data 07/03/2017 n. 4675 di prot. è stata indetta per il giorno 29 Marzo 2017 la procedura di cui sopra, invitandovi a partecipare n. 17 ditte, come sopra specificato e precisamente:  
1) CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. – RIMINI; 2) EDIL IMPIANTI 2002 S.R.L. – LIVORNO; 3) ENGINEERING COSTRUZIONI S.R.L. – EMPOLI (FI); 4) FRANGERINI IMPRESA S.R.L. – LIVORNO; 5) FRATELLI BERTI S.R.L. – LIVORNO; 6) GAMBINI COSTRUZIONI S.A.S. – SAN GIULIANO TERME (PI); 7) GE. CO. COSTRUZIONI S.R.L. – AFRAGOLA (NA); 8) GIOVE IMPIANTI S.R.L. – POZZUOLI (NA); 9) IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L. – PECCIOLI (PI); 10) IMPRESA NAPOLEONE CHINI S.R.L. – PISA; 11) MANNOZZI MARCO S.R.L. – APRILIA (LT); 12) MERIDIANA SERVIZI S.R.L. – NAPOLI; 13) N.M. S.R.L. – LIVORNO; 14) NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L. – CASTELFRANCO DI SOTTO (PI); 15) S.I.C.E. S.R.L. – PRATO; 16) TADDEI MASSIMO – CAMAIORE (LU); 17) TECNOEDIL SISTEMI S.R.L. – FIRENZE;
- che nei tempi e con le modalità stabilite nella lettera di invito, le n. 17 ditte invitate hanno presentato offerta;
- che dall'esame della documentazione contenuta nei plichi presentati è emerso:

- l'impresa GIOVE IMPIANTI S.R.L. non ha indicato nel modello "A" la terna dei subappaltatori come riportato a pag. 7 del modello stesso e come richiesto al punto 7 della lettera di invito;
- l'impresa N.M. S.R.L. non ha indicato nel modello "A" la terna dei subappaltatori come riportato a pag. 7 del modello stesso e come richiesto al punto 7 della lettera di invito e non ha prodotto i modelli "A/1" dei Sigg. Mario Macchia e Dario Barabino, come richiesto al punto 3 della lettera di invito;
- l'impresa EDIL IMPIANTI 2002 S.R.L. non ha indicato nel modello "A" se è assoggettata agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla Legge 68/99, come indicato a pag. 3 del modello stesso, e se intende riservarsi la facoltà di subappaltare come indicato a pag. 7 del modello suddetto;

e che pertanto sono state invitate al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 suddetto;

- che le imprese chiamate al soccorso istruttorio hanno prodotto le integrazioni richieste e provveduto al pagamento della sanzione pecuniaria e che pertanto sono state ammesse alla successiva fase di gara;
- che come risulta dal verbale di gara in data 29/03/2017 e successivo proseguimento in data 11/04/2017 (in corso di registrazione), lo spoglio delle 17 (diciassette) offerte pervenute ed ammesse, ha dato il seguente risultato:

- GIOVE IMPIANTI S.R.L.	offre il ribasso del	2,0738%
- MANNOZZI MARCO S.R.L.	offre il ribasso del	6,12%
- FRANGERINI IMPRESA S.R.L.	offre il ribasso del	4,20%
- MERIDIANA SERVIZI S.R.L.	offre il ribasso del	38,02%
- IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L.	offre il ribasso del	11,55%
- GAMBINI COSTRUZIONI S.A.S.	offre il ribasso del	18,232%
- GE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	offre il ribasso del	35,717%
- NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L.	offre il ribasso del	39,10%
- TADDEI MASSIMO	offre il ribasso del	35,219%
- ENGINEERING COSTRUZIONI SRL	offre il ribasso del	33,67%
- CONS.ARTIGIANO ROMAGNOLO SC	offre il ribasso del	20,116%
- TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.	offre il ribasso del	32,420%
- IMPRESA NAPOLEONE CHINI SRL	offre il ribasso del	25,87%
- N.M. S.R.L.	offre il ribasso del	27,88%
- EDIL IMPIANTI 2002 S.R.L.	offre il ribasso del	8,25%
- F.LLI BERTI S.R.L.	offre il ribasso del	10,56%
- S.I.C.E. S.R.L.	offre il ribasso del	1,20%

- che a conclusione della gara, la Commissione ha formulato proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa NA. PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L. di Castelfranco di Sotto (PI) per l'importo complessivo presunto di € 111.620,00= (Euro Centoundicimilaseicentoventi/00) al netto dell'offerta ribasso del 39,10% sui prezzi posti a base di gara;

### **PRESO ATTO**

- che ai sensi dell'art. 16, comma 1 della Legge Regionale Toscana n. 38/2007 e s.m.i., CASALP ha proceduto alla verifica della idoneità tecnico-professionale della Società stessa, con esito positivo, vista la documentazione sottoscritta dal Responsabile dei lavoratori per la sicurezza dell'impresa, agli atti della Società;



- che nei confronti dell'impresa NA. PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L. sono in corso i controlli di rito per la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

**VISTO:**

- il D.L.vo n. 50/2016;
- il D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare l'art. 90 (e relativo Allegato XVII);
- la lettera di invito alla gara in data 07/03/2017 n. 4675 di prot. e relativi allegati;
- il Verbale relativo alla proposta di aggiudicazione in data 29/03/2017 e successivo proseguimento in data 11/04/2017;

**SI DECIDE**

Per le motivazioni esposte in narrativa:

- di ratificare la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata, esperita in data 29/03/2017 e seguente, per l'affidamento del servizio di reperibilità h24, pronto intervento e messa in sicurezza degli alloggi di risulta, supporto tecnico alle autorità nell'ambito dell'esecuzione delle ordinanze di sgombero negli alloggi in gestione Casalp ubicati nella provincia di Livorno e conseguente svuotamento alloggi – periodo: 15/07/2017 – 14/07/2019 – Finanziamento con Fondi di bilancio della Società – all'impresa NA. PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L. di Castelfranco di Sotto (PI), per l'importo complessivo presunto di € 111.620,00 (Euro Centoundicimilaseicentoventi/00), al netto dell'offerta ribasso del 39,10% sui prezzi posti a base di gara, come da verbale in data 29/03/2017 e successivo proseguimento in data 11/04/2017;
- di compiere tutti gli adempimenti necessari per addvenire alla stipula del relativo contratto di appalto con l'impresa risultata aggiudicataria, conferendo efficacia all'aggiudicazione successivamente alla verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016;

**IL DIRIGENTE TECNICO**  
**(Arch. Matteo De Luca)**

**IL PRESIDENTE DEL C.D.A.**  
**(Arch. Vanessa Soriani)**