

DECISIONE N. 298 DEL 29/11/2016

AREA SERVIZI TECNICI

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria da eseguire sulla copertura piana dell'edificio ubicato nel Comune di Cecina – Via Torres, 23/1 – 23/2 – 23/3.
Finanziamento: Fondi Legge 80/2014 e fondi condominiali.
Ratifica aggiudicazione provvisoria.

PREMESSO:

- che con Decisione n. 230/Area Servizi Tecnici in data 4/10/2016, veniva indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria da eseguire sulla copertura piana dell'edificio ubicato nel Comune di Cecina – Via Torres, 23/1 – 23/2 – 23/3, da aggiudicarsi con il criterio del "minor prezzo" ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, a favore del concorrente che avrà praticato il prezzo più basso, determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara pari ad € 114.904,24 (compreso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 8.574,91);
- che con Decisione suddetta, veniva inoltre indicato di invitare alla procedura di cui trattasi n. 7 operatori economici, individuati all'interno dell'elenco fornitori Casalp, iscritti nella categoria "Opere edili ed affini", fascia di importo compresa tra € 100.000 ed € 150.000, nel rispetto del principio di rotazione;

CONSIDERATO:

- che con comunicazione via PEC in data 17/10/2016 n. 21580 di prot. è stata indetta per il giorno 3 Novembre 2016 la procedura di cui sopra, invitandovi a partecipare n. 7 ditte, come sopra specificato e precisamente:
 - 1) LA FORTEZZA S.N.C. – LIVORNO; 2) LABRO-EDIL DI SOCCI PASQUALE – LIVORNO;
 - 3) LAMANNA COSTRUZIONI S.R.L. – PRATO; 4) LAURIA ANTONIO – PONTEDERA (PI);
 - 5) LUMINI MAURO – LIVORNO; 6) MANNOZZI MARCO S.R.L. – APRILIA (LT); 7) MANNUCCI EDILIZIA S.R.L.S. – LIVORNO;
 - che delle 7 ditte invitate, hanno presentato offerta, nei tempi e con le modalità stabilite nella lettera di invito, n. 3 ditte e precisamente: 1) MANNOZZI MARCO S.R.L. – APRILIA (LT); 2) LAURIA ANTONIO – PONTEDERA (PI); 3) MANNUCCI EDILIZIA S.R.L.S. – LIVORNO.;
 - che dall'esame della documentazione contenuta nei plichi presentati è emerso che l'impresa MANNUCCI EDILIZIA S.R.L.S. non ha prodotto la seguente documentazione:
 - modello "A/1" del socio di maggioranza Sig.ra Mannucci Marina;
 - garanzia provvisoria così come prescritto al punto 3.3 della lettera di invito;
 - dichiarazione di un fideiussore così come indicato al punto 3.4 della lettera di invito;
- e che pertanto è stata invitata al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 50/2016;
- che l'impresa MANNUCCI EDILIZIA S.R.L.S., non ha risposto al soccorso istruttorio e pertanto non è stata ammessa alla successiva fase di gara;
 - che come risulta dal verbale di gara in data 3/11/2016 e successivo proseguimento in data 15/11/2016 (Registrato a Livorno il 24/11/2016 al n. 5178 Serie III), lo spoglio delle 2 (due) offerte ammesse, ha dato il seguente risultato:

- MANNOZZI MARCO SRL

offre il ribasso del 25,816%



- LAURIA ANTONIO

offre il ribasso del 23,123%

- che a conclusione della gara, la Commissione ha formulato proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa MANNOZZI MARCO S.R.L. di Aprilia (LT) per l'importo complessivo presunto di € 87.454,26= (Euro Ottantasettemilaquattrocentocinquantaquattro/26) al netto dell'offerta ribasso del 25,816% sui prezzi posti a base di gara;

PRESO ATTO

- che ai sensi dell'art. 16, comma 1 della Legge Regionale Toscana n. 38/2007 e s.m.i., CASALP ha proceduto, alla presenza del Responsabile del Procedimento Ing. Antonio Potenza e del Legale Rappresentante dell'Impresa, alla verifica della idoneità tecnico-professionale della Società stessa, come risulta dal relativo verbale agli atti della Società, in data 28/11/2016, con l'impegno da parte del Legale Rappresentante dell'Impresa a far presentare il Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza prima dell'inizio dei lavori (causa attuale impossibilità dello stesso);
- che nei confronti dell'impresa MANNOZZI MARCO S.R.L. sono in corso i controlli di rito per la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

VISTO:

- il D.L.vo n. 50/2016;
- il D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare l'art. 90 (e relativo Allegato XVII);
- la lettera di invito alla gara in data 17/10/2016 n. 21588 di prot. e relativi allegati;
- il Verbale relativo alla proposta di aggiudicazione in data 3/11/2016 e successivo proseguimento in data 15/11/2016;

SI DECIDE

Per le motivazioni esposte in narrativa:

- di ratificare la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata, esperita in data 3/11/2016 e successivo proseguimento in data 15/11/2016, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria da eseguire sulla copertura piana dell'edificio ubicato nel Comune di Cecina – Via Torres, 23/1 – 23/2 – 23/3 – Finanziamento con Fondi della Legge 80/2014 e fondi condominiali – all'impresa MANNOZZI MARCO S.R.L. di Aprilia (LT), per l'importo complessivo presunto di € 87.454,26 (Euro Ottantasettemilaquattrocentocinquantaquattro/26), al netto dell'offerta ribasso del 25,816% sui prezzi posti a base di gara, come da verbale in data 3/11/2016 e successivo proseguimento in data 15/11/2016;
- di compiere tutti gli adempimenti necessari per addivenire alla stipula del relativo contratto di appalto con la Ditta risultata aggiudicataria, conferendo efficacia all'aggiudicazione successivamente alla verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016;

firmato
IL DIRIGENTE TECNICO
(Arch. Matteo De Luca)

firmato
IL PRESIDENTE DEL C.D.A.
(Arch. Vanessa Soriani)