

## **DECISIONE N. 212 DEL 21/08/2018 A/T**

**OGGETTO:** Accordo quadro con n. 10 operatori economici per realizzazione lavori di ripristino alloggi di risulta, consistenti in opere di natura edile, idraulica e gas, elettrica ed infissi, nei Comuni della Provincia di Livorno, isole comprese - periodo 1 anno dalla stipula dello stesso.

Finanziamento: L. 560/93 e Fondi di Bilancio - CIG 7513747C2A.

Approvazione della proposta di aggiudicazione.

### ***RICHIAMATI :***

- L'articolo 14 dello Statuto in cui sono indicati poteri e funzioni del Presidente del Consiglio di Amministrazione;
- La Delibera n. 17 del 25/05/2018 del Consiglio di Amministrazione con la quale vengono attribuiti alla Presidente poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione, in attuazione degli indirizzi espressi dal Consiglio, nelle materie indicate all'art.5 della LRT 77/98 e poteri di ordinaria amministrazione nelle materie diverse da quelle sopracitate;
- Il budget ed il budget di cassa per l'esercizio 2018 approvato dall'assemblea dei soci con delibera n. 4 del 21/3/2018;
- La Decisione n. 61 del 22/12/2017;
- La Decisione n. 109 del 14/5/2018;

### ***CONSIDERATO:***

- che con Decisione n. 207/AT del 03/08/2018 veniva approvata la proposta di esclusione dell'impresa TERMOSOLARE S.N.C.;
- che sempre con Decisione n. 207 suddetta venivano approvate le proposte di ammissione delle seguenti imprese: 1) DILIANO BIASCI S.N.C.; 2) S.I.C.E. S.R.L.; 3) FRANGERINI IMPRESA S.R.L.; 4) MANNUCCI EDILIZIA S.R.L.S.; 5) CONSORZIO ARTIGIANO ROMAGNOLO SOC. COOP.; 6) MERIDIANA SERVIZI S.P.A.; 7) CONSORZIO STABILE LRC; 8) ETRA COSTRUZIONI S.R.L.; 9) TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.; 10) LUMINI MAURO; 11) IDROCALOR DI ELISEO ALFREDO; 12) ENGINEERING COSTRUZIONI S.R.L.; 13) MANNOZZI MARCO S.R.L.; 14) IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L.; 15) SEP S.R.L.; 16) BARTOLOZZI COSTRUZIONI EDILI S.R.L.; 17) EUROIMPIANTI MAZZONI S.R.L./RIDOLFI S.R.L.; 18) FGR S.R.L.; 19) IESSE S.R.L.; 20) NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L.; 21) IDRAULICA MERCIAI S.R.L./CLAMAS S.N.C. RTI; 22) GAMBINI COSTRUZIONI S.A.S.; 23) TADDEI MASSIMO;

### ***RILEVATO:***

- che essendo pervenute ed ammesse più di 10 offerte è stato applicato l'art. 97, commi 2 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed il sorteggio ha dato il seguente risultato: metodo a);
  - che lo spoglio delle 23 (ventitre) offerte ammesse, ha dato il seguente risultato:
- |                                 |                      |          |
|---------------------------------|----------------------|----------|
| - DILIANO BIASCI S.N.C.         | offre il ribasso del | 7,00%    |
| - S.I.C.E. S.R.L.               | offre il ribasso del | 20,9642% |
| - FRANGERINI IMPRESA S.R.L.     | offre il ribasso del | 11,25%   |
| - MANNUCCI EDILIZIA S.R.L.S.    | offre il ribasso del | 22,640%  |
| - CONSORZIO ARTIGIANO ROMAGNOLO | offre il ribasso del | 20,5112% |
| - MERIDIANA SERVIZI S.P.A.      | offre il ribasso del | 1,20%    |



- CONSORZIO STABILE L.R.C.	offre il ribasso del	0,0005%
- ETRA COSTRUZIONI S.R.L.	offre il ribasso del	1,50%
- TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.	offre il ribasso del	21,88%
- LUMINI MAURO	offre il ribasso del	21,30%
- IDROCALOR DI ELISEO ALFREDO	offre il ribasso del	12,50%
- ENGINEERING COSTRUZIONI S.R.L.	offre il ribasso del	23,586%
- MANNOZZI MARCO S.R.L.	offre il ribasso del	21,257%
- IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L.	offre il ribasso del	15,55%
- SEP S.R.L.	offre il ribasso del	23,50%
- BARTOLOZZI COSTRUZIONI EDILI SRL	offre il ribasso del	17,14%
- RTI EUROIMPIANTI MAZZONI/RIDOLFI	offre il ribasso del	21,04%
- FGR S.R.L.	offre il ribasso del	20,17%
- IESSE S.R.L.	offre il ribasso del	12,69%
- NA.PI. EDILIZIA E IMPIANTI S.R.L.	offre il ribasso del	13,09%
- RTI IDRAULICA MERCIAI/CLAMAS	offre il ribasso del	14,00%
- GAMBINI COSTRUZIONI S.A.S.	offre il ribasso del	20,716%
- TADDEI MASSIMO	offre il ribasso del	21,5119%

- che non è stato possibile utilizzare il programma per il calcolo del sito BOSETTI GATTI & PARTNERS S.R.L. in quanto lo stesso non ha permesso l'inserimento del ribasso offerto dal CONSORZIO STABILE L.R.C. pari a 0,0005%, e che pertanto il calcolo di cui all'art. 97, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. è stato eseguito manualmente;
- che come risulta dal verbale di gara relativo alla seconda seduta di gara in data 03/08/2018, il calcolo manuale ha dato il seguente risultato:
  - esclusione automatica del 20% arrotondato all'unità superiore delle offerte di minor ribasso (CONSORZIO STABILE L.R.C. – MERIDIANA SERVIZI S.P.A. – ETRA COSTRUZIONI S.R.L. – DILIANO BIASCI S.N.C. – FRANGERINI IMPRESA S.R.L.) e maggior ribasso (ENGINEERING COSTRUZIONI S.R.L. – SEP S.R.L. – MANNUCCI EDILIZIA S.R.L.S. – TECNOEDIL SISTEMI S.R.L. – TADDEI MASSIMO);
  - media aritmetica delle offerte restanti 17,7637%
  - media degli scarti superiori alla media suddetta 3,0875
  - soglia di anomalia 20,8512%
  - esclusione offerte anomale (superiori alla soglia di anomalia suddetta): S.I.C.E. S.R.L. – RTI EUROIMPIANTI MAZZONI/RIDOLFI – MANNOZZI MARCO S.R.L. – LUMINI MAURO;
  - individuazione delle migliori offerte non anomale: 1) GAMBINI COSTRUZIONI S.A.S.; 2) CONSORZIO ARTIGIANO ROMAGNOLO SOC. COOP.; 3) FGR S.R.L.; 4) BARTOLOZZI COSTRUZIONI EDILI S.R.L.; 5) IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L.; 6) RTI IDRAULICA MERCIAI/CLAMAS; 7) NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L.; 8) IESSE S.R.L.; 9) IDROCALOR DI ELISEO ALFREDO;
- che sono stati rieseguiti i controlli al fine di verificare la correttezza del calcolo manuale eseguito durante la seconda seduta di gara;
- che nei confronti delle imprese 1) GAMBINI COSTRUZIONI S.A.S.; 2) CONSORZIO ARTIGIANO ROMAGNOLO SOC. COOP.; 3) FGR S.R.L.; 4) BARTOLOZZI COSTRUZIONI EDILI S.R.L.; 5) IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L.; 6) RTI IDRAULICA MERCIAI/CLAMAS; 7) NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L.; 8) IESSE S.R.L.; 9) IDROCALOR DI ELISEO ALFREDO sono in corso i controlli di rito per la verifica del possesso dei prescritti requisiti;



- che ai sensi dell'art. 16, comma 1 della Legge Regionale Toscana n. 38/2007 e s.m.i., sono in corso i controlli per la verifica della idoneità tecnico-professionale delle nove imprese suddette;

VISTO:

- il D.L.vo n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare l'art. 90 (e relativo Allegato XVII);
- i Verbali relativi alle due sedute di gara rispettivamente in data 24/07/2018 e 03/08/2018;

**SI DECIDE**

Per le motivazioni esposte in narrativa:

- di approvare le proposte di aggiudicazione della procedura negoziata, esperita in data 24/07/2018 e seguenti, per la stipula di un accordo quadro di durata annuale per lo svolgimento dell'attività di ripristino alloggi di risulta, consistenti in opere di natura edile, idraulica e gas, elettrica ed infissi, nei Comuni della provincia di Livorno, isole comprese alle seguenti imprese e per i seguenti importi, al netto dei ribassi offerti sui prezzi posti a base di gara, come risulta dai verbali di gara suddetti e dal prospetto relativo al calcolo degli importi contrattuali eseguito con le modalità previste dalla lettera di invito, allegato alla presente:

1° AGGIUDICATARIO – GAMBINI COSTRUZIONI S.A.S. ribasso del 20,716%  
Importo totale € 107.948,04 di cui € 1.344,58 per costo della sicurezza;

2° AGGIUDICATARIO – CONSORZIO ARTIGIANO ROMAGNOLO SOC. COOP.  
ribasso del 20,5112%  
Importo totale € 107.153,50 di cui € 1.331,28 per costo della sicurezza;

3° AGGIUDICATARIO – FGR S.R.L. ribasso del 20,17%  
Importo totale € 105.817,70 di cui € 1.309,14 per costo della sicurezza

4° AGGIUDICATARIO – BARTOLOZZI COSTRUZIONI EDILI S.R.L.  
ribasso del 17,14%  
Importo totale € 93.292,24 di cui € 1.112,48 per costo della sicurezza;

5° AGGIUDICATARIO – IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L. ribasso del 15,55%  
Importo totale € 86.242,69 di cui € 1.009,28 per costo della sicurezza;

6° AGGIUDICATARIO – RTI IDRAULICA MERCIAI S.R.L. / CLAMAS S.N.C.  
ribasso del 14,00%  
Importo totale € 79.054,60 di cui € 908,67 per costo della sicurezza;

7° AGGIUDICATARIO – NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L. ribasso del 13,09%  
Importo totale € 74.689,19 di cui € 849,61 per costo della sicurezza;

8° AGGIUDICATARIO – IESSE S.R.L. ribasso del 12,69%  
Importo totale € 72.736,32 di cui € 823,65 per costo della sicurezza;

9° AGGIUDICATARIO – IDROCALOR DI ELISEO ALFREDO ribasso del 12,50%  
Importo totale € 71.801,44 di cui € 811,32 per costo della sicurezza

- di compiere tutti gli adempimenti necessari per addvenire alla stipula dei relativi contratti di appalto con le imprese risultate aggiudicatarie, conferendo efficacia all'aggiudicazione successivamente alla verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

firmato in originale  
**IL DIRIGENTE TECNICO**  
(Arch. Matteo De Luca)

firmato in originale  
**IL PRESIDENTE DEL C.D.A.**  
(Arch. Vanessa Soriani)