

CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A.

VERBALE DI GARA (3° SEDUTA) RELATIVO ALLA STIPULA DI ACCORDO QUADRO PER LO SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITA' DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI NATURA EDILE DA EFFETTUARSI NEGLI ALLOGGI GESTITI DA CASALP POSTI NEI COMUNI DI LIVORNO E COLLESALVETTI – LOTTO “1” – PERIODO 2 ANNI DALLA STIPULA DELLO STESSO – CIG 7473998A41 – FINANZIAMENTO: FONDI DI BILANCIO CASALP.

Si premette:

- che come risulta da verbale in data 11/06/2018, al quale integralmente viene fatto richiamo, venivano individuate le seguenti imprese (calcolando manualmente il risultato ai sensi dell'art. 97, comma 2 lett. e) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., a causa del malfunzionamento del programma messo a disposizione nel sito di BOSETTI & GATTI) al fine di formulare la proposta di aggiudicazione dell'appalto relativo all'accordo quadro sopra menzionato: 1) CONSORZIO ARTIGIANO ROMAGNOLO SOC. COOP; 2) MERIDIANA SERVIZI S.P.A.; 3) SEP S.R.L.; 4) IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L.; 5) ARIETE S.R.L.; 6) LAURIA ANTONIO; 7) AL.PA. S.R.L.;
- che il Servizio Segreteria Tecnica e Appalti ha provveduto a rieseguire il calcolo dell'anomalia sia manualmente, sia utilizzando il programma suddetto e che lo stesso ha dato risultati differenti rispetto a quelli prodotti durante la seconda seduta di gara;
- che pertanto, in data 12/06/2018, è stata convocata una terza seduta di gara per il giorno 15/06/2018 al fine di comunicare l'esito del calcolo corretto

con l'individuazione dei n.7 soggetti aggiudicatari.

Quest'oggi 15 (quindici) del mese di Giugno dell'anno 2018 alle ore 9,40

- in Livorno, nella sala delle riunioni della Società CASA LIVORNO E

PROVINCIA S.p.A. - V.le I. Nievo n. 59, aperta al pubblico, l'Arch. Matteo De

Luca, Dirigente Area Servizi Tecnici della Società, nonché Presidente della

Commissione di Gara, con l'assistenza ed alla presenza dei sottoscritti

Membri:

- Arch. Massimo Colombo – Servizio Progettazione e Direzione Lavori,

- Ing. Antonio Potenza – Servizio Progettazione e Direzione Lavori, in

sostituzione dell'Avv. Marco Geri, impossibilitato ad essere presente alla

seduta di gara;

come da Decisione n° 113/AT in data 28/05/2018, riprende la seduta di gara

dando per letti gli atti e le condizioni dell'appalto.

Il Seggio di gara prende atto del risultato ottenuto dal programma di calcolo

scaricato gratuitamente dal sito di BOSETTI GATTI & PARTNERS S.r.l. per

l'elaborazione. Il risultato dell'applicazione del metodo di cui all'art. 97, comma 2

lett. e) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (coefficiente 0,9), dettagliatamente

specificato nell'Allegato n. 1 al presente verbale è il seguente:

- esclusione automatica del 20% arrotondato all'unità superiore delle offerte di

minor ribasso (DILIANO BIASCI S.N.C. – FRANGERINI IMPRESA S.R.L. –

COSTRUZIONI EDILI GEOM. LUONGO ANTONIO – CONSORZIO C.A.I.E.C.

SOC. COOP.) e maggior ribasso (S.I.C.E. S.R.L. – IMPRESA NAPOLEONE

CHINI S.R.L. – MET S.R.L. – BOLLONI COSTRUZIONI S.R.L.);

- media aritmetica delle offerte restanti 19,7782%

- media degli scarti superiori alla media suddetta 4,0086

- media degli scarti rettificata (coefficiente 0,9) 3,6078

- soglia di anomalia 23,3860%

- esclusione offerte anomale (superiori alla soglia di anomalia suddetta):

COLOMBANI COSTRUZIONI S.R.L. – PAOLINELLI MATTEO

COSTRUZIONI S.R.L. – MARTINO COSTRUZIONI S.P.A. – F.LLI

COLLOCA S.N.C. – DONATI E DAMIANI S.R.L.U. – PEF COSTRUZIONI

S.R.L. – TADDEI MASSIMO – EUROIMPIANTI MAZZONI S.R.L.

Conseguentemente il Presidente del Seggio, considerato che l'accordo quadro di cui trattasi verrà stipulato con n. 7 operatori economici che

avranno praticato il minor prezzo ai sensi del combinato disposto degli artt.

95, comma 4 lett. a) e 97, comma 2, lett. e) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e

che le migliori 7 offerte non anomale, sono quelle presentate dalle seguenti

Imprese:

1) ETRA COSTRUZIONI S.R.L.; 2) TEKNA EDILIZIA S.R.L.; 3) GAMBINI

COSTRUZIONI S.A.S.; 4) TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.; 5) CONSORZIO

ARTIGIANO ROMAGNOLO SOC. COOP.; 6) MERIDIANA SERVIZI S.P.A.; 7)

SEP S.R.L., formula la proposta di aggiudicazione dell'appalto relativo

all'accordo quadro sopra menzionato a favore delle predette Società per i

seguenti importi complessivi, determinati a seguito della riparametrazione

prevista dalla lettera di invito alla gara, e specificati nell'Allegato n. 2 al

presente verbale:

1° AGGIUDICATARIO – ETRA COSTRUZIONI S.R.L.

Importo totale € 107.096,80 di cui € 1.358,23 per costo della sicurezza;

2° AGGIUDICATARIO – TEKNA EDILIZIA S.R.L.

Importo totale € 106.566,91 di cui € 1.348,91 per costo della sicurezza;

3° AGGIUDICATARIO – GAMBINI COSTRUZIONI S.A.S.

Importo totale € 105.672,28 di cui € 1.333,29 per costo della sicurezza

4° AGGIUDICATARIO – TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.

Importo totale € 104.526,03 di cui € 1.313,47 per costo della sicurezza;

5° AGGIUDICATARIO – CONSORZIO ARTIGIANO ROMAGNOLO S.C.

Importo totale € 101.597,78 di cui € 1.263,81 per costo della sicurezza;

6° AGGIUDICATARIO – MERIDIANA SERVIZI S.P.A.

Importo totale € 98.399,19 di cui € 1.211,07 per costo della sicurezza

7° AGGIUDICATARIO – SEP S.R.L.

Importo totale € 95.922,03 di cui € 1.171,21 per costo della sicurezza.

Alle ore 9,46 il Presidente del Seggio dichiara chiusa la gara, ed avverte che la proposta di aggiudicazione dovrà essere approvata dalla Stazione Appaltante, facendo comunque presente che l'atto impegna immediatamente le n. 7 Imprese aggiudicatarie.

Di tutto ciò viene redatto il presente Verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

PRESIDENTE DELLA GARA Matteo De Luca

MEMBRO Massimo Colombo

MEMBRO Antonio Potenza