

CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A.

VERBALE DI GARA RELATIVO AI LAVORI DI INSTALLAZIONE DI SISTEMI DI CONTABILIZZAZIONE DEL CALORE PER ADEGUAMENTO D. LGS. 102/2014 – LOTTO I – 2° ESPERIMENTO – CIG 6789937145 – CUP C15C16002510009 – FINANZIAMENTO: FONDI LEGGE 560/93 E FONDI CONDOMINIALI.

Si premette:

- che con invito tramite PEC in data 30/8/2016 n. 18210 di prot., è stata indetta per il giorno 16 Settembre 2016 una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto del previsto ammontare complessivo a base di gara di € 85.709,10 (Euro Ottantacinquemilasettecentonove/10), di cui € 840,92 (Euro Ottocentoquaranta/92) per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, invitandovi a concorrere n. 5 (cinque) imprese, e precisamente: 1) ENGINEERING COSTRUZIONI S.R.L. – EMPOLI (FI); 2) IESSE S.R.L. – LIVORNO; 3) IMMOBILIARE R.F. S.R.L. – SAN SALVATORE MONFERRATO (AL); 4) MINOCCI S.R.L. – GROSSETO; 5) OPLONDE S.R.L. – CAMPI BISENZIO (FI);
- che la procedura è aggiudicata ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, con il criterio del "minor prezzo" determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara ed in conformità delle norme contenute nel Capitolato Generale di Appalto dei LL.PP., e nel Capitolato Speciale di Appalto compilato

dalla Società CASALP di Livorno, nonché con le avvertenze citate nella lettera di invito.

- che l'Azienda si riserva la facoltà di procedere secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 6 del D. Lgs. 50/2016.

Quest'oggi 16 (sedici) del mese di Settembre dell'anno 2016 alle ore 9,23 - in Livorno, nella sala delle riunioni della Società CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A. - V.le I. Nievo n. 59, aperta al pubblico, l'Arch. Matteo De Luca, Dirigente Tecnico della Società e Presidente della Commissione di Gara, con l'assistenza ed alla presenza dei sottoscritti Membri:

- Rag. Marika Romano – Servizio Gestione Risorse Finanziarie;

- Rag. Silvia Malvasi – Servizio Gestione Risorse Finanziarie;

come da Decisione n° 215/Area Servizi Tecnici in data 15/9/2016, dichiara aperta la gara dando per letti gli atti e le condizioni dell'appalto.

Si constata che – entro il termine di presentazione delle offerte, ore 12.00 del giorno 15/9/2016 – delle 5 (cinque) Ditte invitate, hanno presentato offerta, nei tempi e nei modi indicati nella lettera di invito n. 2 (due) ditte e precisamente: 1) ENGINEERING COSTRUZIONI S.R.L. – EMPOLI (FI); 2) MINOCCI S.R.L. – GROSSETO.

I suddetti plichi sono stati conservati in apposito armadio chiuso a chiave presso l'Ufficio Servizio Segreteria Tecnica ed Appalti al fine cautelativo di proteggerne l'integrità e la conservazione da eventuali manomissioni.

In data odierna i plichi sono stati portati nella presente seduta aperta.

Il Presidente della gara, procede all'esame dei documenti contenuti negli stessi, previo accertamento della regolarità formale di ciascuno, rilevando che la Società ENGINEERING COSTRUZIONI S.R.L. non ha prodotto:

- copia della garanzia provvisoria, così come prescritto al punto 3), n. 3 della lettera di invito;

- dichiarazione del fideiussore di cui al punto 3), n. 4 della lettera suddetta; e pertanto la stessa sarà invitata al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, **comma 9** del D. Lgs. 50/2016.

La Commissione di gara pronuncia altresì direttamente l'ammissione alla successiva fase di gara della restante offerta, essendo la sua documentazione completa e regolare. Si procede ad inserire le buste contenenti le offerte economiche all'interno di un plico che viene sigillato e controfirmato dai membri della Commissione di gara. Alle ore 9,40 il Presidente della gara, aggiorna la seduta a data da destinarsi, da comunicare ai concorrenti, nel corso della quale: sarà valutata la documentazione fornita dall'impresa ENGINEERING COSTRUZIONI S.R.L. nell'ambito del soccorso istruttorio, verrà dichiarata l'ammissione dell'impresa alla successiva fase o l'esclusione dalla stessa, e saranno aperte le offerte economiche, con la pronuncia dell'aggiudicazione provvisoria.

Nelle more dello svolgimento della seconda seduta di gara, il plico contenente le offerte economiche è conservato in apposito armadio chiuso a chiave presso l'Ufficio Servizio Segreteria Tecnica ed Appalti al fine cautelativo di proteggerne l'integrità e la conservazione da

eventuali manomissioni.

Quest'oggi 30 del mese di Settembre dell'anno 2016 alle ore 9,50 - in Livorno, nella sala delle riunioni della Società CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A. – V.le I. Nievo n. 59, aperta al pubblico, l'Arch. Matteo De Luca, Dirigente Tecnico della Società, nonché Presidente della Commissione di Gara, con l'assistenza ed alla presenza dei sottoscritti Membri:

- Rag. Marika Romano – Servizio Gestione Risorse Finanziarie;

- Rag. Silvia Malvasi – Servizio Gestione Risorse Finanziarie;

come da Decisione n° 215/Area Servizi Tecnici in data 15/9/2016, riprende la seduta di gara dando per letti gli atti e le condizioni dell'appalto.

Il Presidente della gara rileva che l'impresa chiamata al soccorso istruttorio e precisamente la Società ENGINEERING COSTRUZIONI S.R.L. ha dichiarato di voler rinunciarla allo stesso, non fornendo né le integrazioni richieste né il pagamento della sanzione pecuniaria; pertanto il Presidente della gara procede all'esclusione della stessa alla successiva fase della gara.

Il Presidente della gara, dopo aver aperto il plico (sigillato e controfirmato dal Presidente e dai Membri presenti alla prima seduta aperta in data 16/9/2016), contenente le n. 2 offerte economiche pervenute, procede allo spoglio dell'unica offerta ammessa, dandone lettura:

- MINOCCI S.R.L. offre il ribasso del 30,428%

Conseguentemente il Presidente della gara, aggiudica provvisoria-

mente l'appalto dei lavori sopra menzionati a favore della Società MINOCCI S.R.L. di Grosseto di cui al n. 4) nell'elenco delle ditte invitate, per l'importo complessivo di € 59.885,41= (Euro Cinquantanovemilaottocentoottantacinque/41), al netto dell'offerta ribasso del 30,428% sull'importo a base di gara:

- **Lavori a base di gara** (soggetti a ribasso)

Euro 84.868,18 – 30,428%

Euro 59.044,49+

- **Costo della sicurezza** (non soggetto a ribasso) Euro 840,92=

Euro 59.885,41

Alle ore 9,55 il Presidente della gara dichiara chiusa la stessa, ed avverte che la proposta di aggiudicazione dovrà essere approvata dalla Stazione Appaltante, facendo comunque presente che l'atto impegna immediatamente la Ditta aggiudicataria.

Agli atti della Società sono conservati in originale:

1) le sopraindicate offerte, previa lettura datane, presenti i Membri;

2) la dichiarazione di remunerabilità dei prezzi in elenco, rilasciata dallo stesso, aggiudicatario;

3) i documenti presentati dalla Ditta aggiudicataria;

Si dichiara che il presente atto fruirà dei benefici fiscali e tributari previsti dalle Leggi sui LL.PP.

Di tutto ciò viene redatto il presente Verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

PRESIDENTE DELLA GARA firmato Matteo De Luca

MEMBRO firmato Marika Romano MEMBRO firmato Silvia Malvasi