

**CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A.**

VERBALE DI GARA RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA DA ESEGUIRE SULLA COPERTURA PIANA  
DELL'EDIFICIO UBICATO NEL COMUNE DI LIVORNO – VIA  
SETTEMBRINI, 50/60 – CODICE CIG 6837065C83 – CUP  
C44B16000120009 – FINANZIAMENTO: FONDI LEGGE 80/2014 E  
FONDI CONDOMINIALI.

\*\*\*\*\*

Si premette:

- che con invito tramite PEC in data 26/10/2016 n. 22380 di prot., è stata indetta per il giorno 15 Novembre 2016 una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016, per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto del previsto ammontare complessivo a base di gara di Euro 45.901,65 (Euro Quarantacinquemilanovecentouno/65), di cui € 8.525,00 (Euro Ottomilacinquecentoventicinque/00) per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, invitandovi a concorrere n. 5 (cinque) imprese, e precisamente: 1) C.R.M. ESCAVAZIONI S.R.L. – EMPOLI (FI); 2) CONSORZIO ARTIGIANO ROMAGNOLO SOC. COOP. – RIMINI; 3) FRANGERINI IMPRESA S.R.L. – LIVORNO; 4) IESSE S.R.L. – LIVORNO; 5) S.I.E.M. S.R.L. – NARNI SCALO (TR);
- che la procedura è aggiudicata ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, con il criterio del “minor prezzo” determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara ed

in conformità delle norme contenute nel Capitolato Generale di Appalto dei LL.PP., e nel Capitolato Speciale di Appalto compilato dalla Società CASALP di Livorno, nonché con le avvertenze citate nella lettera di invito.

- che l'Azienda si riserva la facoltà di procedere secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 6 del D. Lgs. 50/2016.

\*\*\*\*\*

Quest'oggi 15 (quindici) del mese di Novembre dell'anno 2016 alle ore 9,26 - in Livorno, nella sala delle riunioni della Società CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A. - V.le I. Nievo n. 59, aperta al pubblico, l'Arch. Matteo De Luca, Dirigente Tecnico della Società, nonché Presidente della Commissione di Gara, con l'assistenza ed alla presenza dei sottoscritti Membri:

- Dott.ssa Silvia Pini – Servizio Gestione Risorse Finanziarie;
  - Sig. Giovanni D'Alessandro – Servizio Gestione Risorse Finanziarie;
- come da Decisione n° 277/Area Servizi Tecnici in data 14/11/2016, dichiara aperta la gara dando per letti gli atti e le condizioni dell'appalto.

Si constata che – entro il termine di presentazione delle offerte, ore 12.00 del giorno 14/11/2016 – delle 5 (cinque) Ditte invitate, hanno presentato offerta, nei tempi e nei modi indicati nella lettera di invito n. 2 (due) ditte e precisamente: 1) FRANGERINI IMPRESA S.R.L. – LIVORNO; 2) IESSE S.R.L. – LIVORNO.

I suddetti plichi sono stati conservati in apposito armadio chiuso a chiave presso l'Ufficio Servizio Segreteria Tecnica ed Appalti al fine

cautelativo di proteggerne l'integrità e la conservazione da eventuali manomissioni. In data odierna i plichi sono stati portati nella presente seduta aperta.

Il Presidente della gara, procede all'esame dei documenti contenuti negli stessi, previo accertamento della regolarità formale di ciascuno, ed accertata quindi la correttezza formale della documentazione presentata dalle due ditte, le ammette alla gara e procede allo spoglio delle offerte, dandone lettura:

- FRANGERINI IMPRESA SRL                      offre il ribasso del 12,25%

- IESSE S.R.L.                                      offre il ribasso del 3,00%

Conseguentemente il Presidente della gara, considerato che la miglior offerta è quella presentata dalla Società FRANGERINI IMPRESA S.R.L. di Livorno di cui al n. 3) nell'elenco delle ditte invitate, propone l'aggiudicazione dell'appalto per i lavori sopra menzionati a favore della predetta Società per l'importo complessivo di € 41.323,01 = (Euro Quarantunomilatrecentoventitre/01), al netto dell'offerta ribasso del 12,25% sull'importo a base di gara.

- **Lavori a base di gara** (soggetti a ribasso)

Euro 37.376,65 – 12,25%                                      Euro     32.798,01+

- **Costo della sicurezza** (non soggetto a ribasso) Euro     8.525,00=

**Euro    41.323,01**

\*\*\*\*\*

Alle ore 9,50 il Presidente della gara dichiara chiusa la stessa, ed avverte che la proposta di aggiudicazione dovrà essere approvata dalla Stazione Appaltante, facendo comunque presente che l'atto

impegna immediatamente la Ditta aggiudicataria.

Agli atti della Società sono conservati in originale:

- 1) le sopraindicate offerte, previa lettura datane, presenti i Membri;
- 2) la dichiarazione di remunerabilità dei prezzi in elenco, rilasciata dallo stesso, aggiudicatario;
- 3) i documenti presentati dalla Ditta aggiudicataria;

Si dichiara che il presente atto fruirà dei benefici fiscali e tributari previsti dalle Leggi sui LL.PP.

Di tutto ciò viene redatto il presente Verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

PRESIDENTE DELLA GARA firmato Matteo De Luca

MEMBRO firmato Silvia Pini

MEMBRO firmato Giovanni D'Alessandro