

CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A.

VERBALE DI GARA RELATIVO AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE
COMPLETA E CONDUZIONE IMPIANTI ELEVATORI A SERVIZIO
DEI CONDOMINI GESTITI DA CASALP POSTI NEL COMUNE DI
CECINA – VIA PASUBIO, 33 - SECONDO ESPERIMENTO –
LOTTO “69” – PERIODO: 01/01/2018 - 31/12/2022– CIG Z15203026E
– FINANZIAMENTO: FONDI DI BILANCIO DELLA SOCIETA’.

Si premette:

- che con invito tramite PEC in data 12/10/2017 n. 17834 di prot., è stata indetta per il giorno 27/10/2017 una procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l’appalto del servizio di cui all’oggetto del previsto ammontare complessivo a base di gara di € 12.600,00 (Euro Dodicimilaseicento/00), invitandovi a concorrere n. 3 (tre) imprese, e precisamente: 1) P&B ASCENSORI S.N.C. - CECINA (LI); 2) GIGLIO TIRRENICA ASCENSORI S.R.L. - CALENZANO (FI); 3) THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA - COLOGNO MONZESE (MI);
- che la procedura è aggiudicata ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del “minor prezzo” determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara ed in conformità delle norme contenute nel Capitolato Speciale di Appalto compilato dalla Società CASALP di Livorno, nonché con le avvertenze citate nella lettera di invito;

- che l'Azienda si riserva la facoltà di procedere secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Quest'oggi 27 (ventisette) del mese di Ottobre dell'anno 2017 alle ore 9,40 - in Livorno, nella sala delle riunioni della Società CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A. - V.le I. Nievo n. 59, aperta al pubblico, l'Arch. Matteo De Luca, Dirigente Tecnico della Società, nonché Presidente del Seggio di Gara, con l'assistenza ed alla presenza dei sottoscritti Membri:

- Avv. Marco Geri – Supporto al Servizio Segreteria Tecnica ed Appalti;

- Geom. Marco Lenzi – Servizio Progettazione e Direzione Lavori;

come da Decisione n° 669/Area Servizi Tecnici in data 26/10/2017, e con la presenza del Sig. Stefano Becuzzi, dichiara aperta la gara dando per letti gli atti e le condizioni dell'appalto.

Si constata che – entro il termine di presentazione delle offerte, ore 12.00 del giorno 26/10/2017 – tutte e 3 (tre) le ditte invitate, hanno presentato offerta, nei tempi e nei modi indicati nella lettera di invito.

I suddetti plichi sono stati conservati in apposito armadio chiuso a chiave presso l'Ufficio Servizio Segreteria Tecnica ed Appalti al fine cautelativo di proteggerne l'integrità e la conservazione da eventuali manomissioni. In data odierna i plichi sono stati portati nella presente seduta aperta.

Il Presidente della gara, procede all'esame dei documenti contenuti negli stessi, previo accertamento della regolarità formale di ciascuno, e rileva che la Società P&B ASCENSORI S.N.C. ha presentato il plico

contenente la busta relativa alla documentazione amministrativa priva di alcun documento; pertanto lo stesso viene escluso dalla procedura di gara, in quanto tale carenza costituisce irregolarità essenziale non sanabile.

Il Presidente, accertata la correttezza formale della documentazione presentata dalle restanti due ditte, la ammette alla gara e procede allo spoglio delle offerte, dandone lettura:

- THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA offre il ribasso del 54,28%

- GIGLIO TIRRENICA ASCENSORI SRL offre il ribasso del 46,66%

Conseguentemente il Presidente della gara, considerato che la miglior offerta è quella presentata dall'Impresa THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA di COLOGNO MONZESE (MI) cui al n. 3) nell'elenco delle ditte invitate, propone l'aggiudicazione dell'appalto per il servizio sopra menzionato a favore della predetta Impresa per l'importo complessivo di € 5.760,72= (Euro Cinquemilasettecentosessantasetta/72), al netto dell'offerta ribasso del 54,28% sull'importo a base di gara.

Alle ore 9,50 il Presidente della gara dichiara chiusa la stessa, ed avverte che la proposta di aggiudicazione dovrà essere approvata dalla Stazione Appaltante, facendo comunque presente che l'atto impegna immediatamente l'Impresa aggiudicataria.

Agli atti della Società sono conservati in originale:

- 1) le sopraindicate offerte, previa lettura datane, presenti i Membri;
- 2) la dichiarazione di remunerabilità dei prezzi in elenco, rilasciata

dallo stesso, aggiudicatario;

3) i documenti presentati dall'Impresa aggiudicataria;

Si dichiara che il presente atto fruirà dei benefici fiscali e tributari previsti dalle Leggi sui LL.PP.

Di tutto ciò viene redatto il presente Verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

PRESIDENTE DELLA GARA Matteo De Luca

MEMBRO Marco Geri

MEMBRO Marco Lenzi