

CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A.

VERBALE DI GARA RELATIVO AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE
COMPLETA E CONDUZIONE IMPIANTI ELEVATORI A SERVIZIO
DEI CONDOMINI GESTITI DA CASALP POSTI NEL COMUNE DI
LIVORNO – VIA MACHIAVELLI, 71 A - SECONDO ESPERIMENTO –
LOTTO “64” – PERIODO: 01/01/2018 - 31/12/2022– CIG Z231FB0FCF
– FINANZIAMENTO: FONDI DI BILANCIO DELLA SOCIETA’.

Si premette:

- che con invito tramite PEC in data 18/09/2017 n. 15941 di prot., è
stata indetta per il giorno 10/10/2017 una procedura negoziata ai
sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.,
per l’appalto del servizio di cui all’oggetto del previsto ammontare
complessivo a base di gara di € 5.100,00 (Euro Cinquemilacen-
to/00), invitandovi a concorrere n. 3 (tre) imprese, e precisamente:

1) BAGLINI ASCENSORI GROUP S.R.L. - Z.I. MIGLIARINO
PISANO VECCHIANO (PI); 2) OTIS SERVIZI S.R.L. - CASSINA
DE PECCHI (MI); 3) MORA & C. S.R.L. - LOC. GUAMO LUCCA
(LU);

- che la procedura è aggiudicata ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett.
a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del “minor prezzo”
determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara ed
in conformità delle norme contenute nel Capitolato Speciale di
Appalto compilato dalla Società CASALP di Livorno, nonché con
le avvertenze citate nella lettera di invito;

- che l'Azienda si riserva la facoltà di procedere secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Quest'oggi 10 (dieci) del mese di Ottobre dell'anno 2017 alle ore 10,35 - in Livorno, nella sala delle riunioni della Società CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A. - V.le I. Nievo n. 59, aperta al pubblico, l'Arch. Matteo De Luca, Dirigente Tecnico della Società, nonché Presidente del Seggio di Gara, con l'assistenza ed alla presenza dei sottoscritti Membri:

- Avv. Marco Geri – Supporto al Servizio Segreteria Tecnica ed Appalti;
- Rag. Paola Pratesi – Servizio Gestione Risorse Umane e Responsabilità Sociale;

come da Decisione n° 616/Area Servizi Tecnici in data 09/10/2017, e con la presenza del Sig. Stefano Becuzzi, dichiara aperta la gara dando per letti gli atti e le condizioni dell'appalto.

Si constata che – entro il termine di presentazione delle offerte, ore 12.00 del giorno 09/10/2017 – delle 3 (tre) Ditte invitate, ha presentato offerta, nei tempi e nei modi indicati nella lettera di invito n. 1 (una) ditte e precisamente: 1) OTIS SERVIZI S.R.L. - CASSINA DE PECCHI (MI).

Il suddetto plico è stato conservato in apposito armadio chiuso a chiave presso l'Ufficio Servizio Segreteria Tecnica ed Appalti al fine cautelativo di proteggerne l'integrità e la conservazione da eventuali manomissioni. In data odierna il plico è stato portato nella presente seduta aperta.

	Il Presidente della gara, procede all'esame dei documenti	
	contenuti nello stesso, previo accertamento della regolarità formale,	
	ed accertata quindi la correttezza formale della documentazione	
	presentata dalla ditta suddetta, la ammette alla gara e procede allo spoglio	
	dell'offerta, dandone lettura:	
	- OTIS SERVIZI S.R.L. offre il ribasso del 28,00%	
	Conseguentemente il Presidente della gara, considerato che la	
	miglior offerta è quella presentata dall'Impresa OTIS SERVIZI S.R.L.	
	di CASSINA DE PECCHI (MI) cui al n. 2) nell'elenco delle ditte	
	invitate, propone l'aggiudicazione dell'appalto per il servizio sopra	
	menzionato a favore della predetta Impresa per l'importo complessivo	
	di € 3.672,00= (Euro Tremilaseicentosettantadue/00), al netto	
	dell'offerto ribasso del 28,00% sull'importo a base di gara.	

	Alle ore 10,38 il Presidente della gara dichiara chiusa la stessa,	
	ed avverte che la proposta di aggiudicazione dovrà essere approvata	
	dalla Stazione Appaltante, facendo comunque presente che l'atto	
	impegna immediatamente l'Impresa aggiudicataria.	
	Agli atti della Società sono conservati in originale:	
	1) le sopraindicate offerte, previa lettura datane, presenti i Membri;	
	2) la dichiarazione di remunerabilità dei prezzi in elenco, rilasciata	
	dallo stesso, aggiudicatario;	
	3) i documenti presentati dall'Impresa aggiudicataria;	
	Si dichiara che il presente atto fruirà dei benefici fiscali e tributari	
	previsti dalle Leggi sui LL.PP.	

Di tutto ciò viene redatto il presente Verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

PRESIDENTE DELLA GARA Matteo De Luca

MEMBRO Marco Geri

MEMBRO Paola Pratesi