

CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A.

VERBALE DI GARA RELATIVO AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE
COMPLETA E CONDUZIONE IMPIANTI ELEVATORI A SERVIZIO
DEI CONDOMINI GESTITI DA CASALP POSTI NEL COMUNE DI
ROSIGNANO M.MO - VIA DEL POGGETTO, 40 – VIA DELLA
RESISTENZA 40 E 46 – LOC. VADA – LOTTO “16” – PERIODO:
01/01/2018 - 31/12/2022 – CIG Z8D1E1EC26 – FINANZIAMENTO:
FONDI DI BILANCIO DELLA SOCIETA’.

Si premette:

- che con invito tramite PEC in data 11/04/2017 n. 7894 di prot., è stata indetta per il giorno 28 Aprile 2017 una procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016, per l’appalto del servizio di cui all’oggetto del previsto ammontare complessivo a base di gara di Euro 14.400,00 (Euro Quattordicimilaquattrocento/00), invitandovi a concorrere n. 3 (tre) imprese, e precisamente: 1) P&B ASCENSORI S.N.C. – CECINA (LI); 2) SAMERLIFT S.R.L. – VILLA MAGIONE (PG); 3) THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA S.P.A. – COLOGNO MONZESE (MI);
- che la procedura è aggiudicata ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, con il criterio del “minor prezzo” determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara ed in conformità delle norme contenute nel Capitolato Generale di Appalto dei LL.PP., e nel Capitolato Speciale di Appalto compilato

	dalla Società CASALP di Livorno, nonché con le avvertenze citate	
	nella lettera di invito.	
	- che l'Azienda si riserva la facoltà di procedere secondo quanto	
	previsto dall'art. 97, comma 6 del D. Lgs. 50/2016.	

	Quest'oggi 28 (ventotto) del mese di Aprile dell'anno 2017 alle ore	
	10,52 - in Livorno, nella sala delle riunioni della Società CASA	
	LIVORNO E PROVINCIA S.p.A. - V.le I. Nievo n. 59, aperta al	
	pubblico, l'Arch. Matteo De Luca, Dirigente Tecnico della Società,	
	nonché Presidente della Commissione di Gara, con l'assistenza ed	
	alla presenza dei sottoscritti Membri:	
	- Rag. Paola Pratesi – Servizio Gestione Risorse Umane e	
	Responsabilità Sociale;	
	- Sig. Giovanni D'Alessandro – Servizio Contenzioso Utenti e	
	Condomini;	
	come da Decisione n° 397/Area Servizi Tecnici in data 27/04/2017 e	
	con la presenza del Sig. Becuzzi Stefano, dichiara aperta la gara	
	dando per letti gli atti e le condizioni dell'appalto.	
	Si constata che – entro il termine di presentazione delle offerte, ore	
	12.00 del giorno 27/04/2017 – delle 3 (tre) Ditte invitate, hanno presentato	
	offerta, nei tempi e nei modi indicati nella lettera di invito, 2 (due) ditte e	
	precisamente: 1) P&B ASCENSORI S.N.C. – CECINA (LI); 2)	
	THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA S.P.A. – COLOGNO MONZESE	
	(MI).	
	I suddetti plichi sono stati conservati in apposito armadio chiuso a chiave	

presso l'Ufficio Servizio Segreteria Tecnica ed Appalti al fine cautelativo di proteggerne l'integrità e la conservazione da eventuali manomissioni. In data odierna i plichi sono stati portati nella presente seduta aperta.

Il Presidente della gara, procede all'esame dei documenti contenuti negli stessi, previo accertamento della regolarità formale di ciascuno, e rileva che la Società P&B ASCENSORI S.N.C. ha presentato il plico contenente la busta relativa alla documentazione amministrativa priva di alcun documento; pertanto lo stesso viene escluso dalla procedura di gara, in quanto tale carenza costituisce irregolarità essenziale non sanabile.

Il Presidente, accertata la correttezza formale della documentazione presentata dalla restante ditta, la ammette alla gara e procede allo spoglio dell'unica offerta, dandone lettura:

- THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA S.P.A. offre il ribasso del 40,00%

Conseguentemente il Presidente della gara, considerato che la miglior offerta è quella presentata dall'Impresa THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA S.P.A. di Cologno Monzese (MI) di cui al n. 3) nell'elenco delle ditte invitate, propone l'aggiudicazione dell'appalto per il servizio sopra menzionato a favore della predetta Impresa per l'importo complessivo di € **8.640,00=** (Euro Ottomilaseicentoquaranta/00), al netto dell'offerta ribasso del **40,00%** sull'importo a base di gara.

Alle ore 11,05 il Presidente della gara dichiara chiusa la stessa, ed avverte che la proposta di aggiudicazione dovrà essere approvata

dalla Stazione Appaltante, facendo comunque presente che l'atto
impegna immediatamente l'Impresa aggiudicataria.

Agli atti della Società sono conservati in originale:

- 1) le sopraindicate offerte, previa lettura datane, presenti i Membri;
- 2) la dichiarazione di remunerabilità dei prezzi in elenco, rilasciata dallo stesso, aggiudicatario;

- 3) i documenti presentati dall'Impresa aggiudicataria;

Di tutto ciò viene redatto il presente Verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

PRESIDENTE DELLA GARA

MEMBRO

MEMBRO