CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A.

VERBALE DI GARA RELATIVO AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE COMPLETA E CONDUZIONE IMPIANTI ELEVATORI A SERVIZIO DEI CONDOMINI GESTITI DA CASALP POSTI NEL COMUNE DI LIVORNO – VIA GIOLITTI, 18 – LOTTO "89" – PERIODO: 01/01/2018 - 31/12/2022– CIG Z7B1F3D8CB – FINANZIAMENTO: FONDI DI BILANCIO DELLA SOCIETA'.

*****

Si premette:

- che con invito tramite PEC in data 22/08/2017 n. 14721 di prot., è stata indetta per il giorno 20/09/2017 una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'appalto del servizio di cui all'oggetto del previsto ammontare complessivo a base di gara di € 5.577,00 (Euro Cinquemilacinquecentosettantasette/00), invitandovi a concorrere n. 3 (tre) imprese, e precisamente: 1) MORA & C. S.R.L. - LOC. GUAMO LUCCA (LU); 2) OTIS SERVIZI S.R.L. - CASSINA DE PECCHI (MI); 3) GIGLIO TIRRENICA ASCENSORI S.R.L. - CALENZANO (FI);
- che la procedura è aggiudicata ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del "minor prezzo" determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara ed in conformità delle norme contenute nel Capitolato Generale di Appalto dei LL.PP., e nel Capitolato Speciale di Appalto compilato dalla Società CASALP di Livorno, nonché con le avvertenze citate

nella lettera di invito;

- che l'Azienda si riserva la facoltà di procedere secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

*****

Quest'oggi 20 (venti) del mese di Settembre dell'anno 2017 alle ore 10,50 - in Livorno, nella sala delle riunioni della Società CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A. - V.le I. Nievo n. 59, aperta al pubblico, l'Arch. Matteo De Luca, Dirigente Tecnico della Società, nonché Presidente della Commissione di Gara, con l'assistenza ed alla presenza dei sottoscritti Membri:

- Geom. Marco Lenzi – Servizio Progettazione e Direzione Lavori;
- Sig. Giovanni D'Alessandro – Servizio Contenzioso Utenti e Condomini;

come da Decisione n° 574/Area Servizi Tecnici in data 19/09/2017, dichiara aperta la gara dando per letti gli atti e le condizioni dell'appalto.

Si constata che – entro il termine di presentazione delle offerte, ore 12.00 del giorno 19/09/2017 – delle 3 (tre) Ditte invitate, ha presentato offerta, nei tempi e nei modi indicati nella lettera di invito n. 1 (una) ditta e precisamente: 1) OTIS SERVIZI S.R.L. - CASSINA DE PECCHI (MI).

Il suddetto plico è stato conservato in apposito armadio chiuso a chiave presso l'Ufficio Servizio Segreteria Tecnica ed Appalti al fine cautelativo di proteggerne l'integrità e la conservazione da eventuali manomissioni.

In data odierna il plico è stato portato nella presente seduta aperta.

Il Presidente della gara, procede all'esame dei documenti contenuti nello stesso, previo accertamento della regolarità formale, ed accertata quindi la correttezza formale della documentazione presentata dalla ditta suddetta, la ammette alla gara e procede allo spoglio dell'offerta, dandone lettura:

- OTIS SERVIZI S.R.L. offre il ribasso del 21,00%

Conseguentemente il Presidente della gara, considerato che la miglior offerta è quella presentata dall'Impresa OTIS SERVIZI S.R.L. di CASSINA DE PECCHI (MI) cui al n. 2) nell'elenco delle ditte invitate, propone l'aggiudicazione dell'appalto per il servizio sopra menzionato a favore della predetta Impresa per l'importo complessivo di € 4.405,83= (Euro Quattromilaquattrocentocinque/83), al netto dell'offerto ribasso del 21,00% sull'importo a base di gara.

****

Alle ore 10,54 il Presidente della gara dichiara chiusa la stessa, ed avverte che la proposta di aggiudicazione dovrà essere approvata dalla Stazione Appaltante, facendo comunque presente che l'atto impegna immediatamente l'Impresa aggiudicataria.

Agli atti della Società sono conservati in originale:

1) le sopraindicate offerte, previa lettura datane, presenti i Membri;

2) la dichiarazione di remunerabilità dei prezzi in elenco, rilasciata dallo stesso, aggiudicatario;

3) i documenti presentati dall'Impresa aggiudicataria;

Si dichiara che il presente atto fruirà dei benefici fiscali e tributari

previsti dalle Leggi sui LL.PP.

Di tutto ciò viene redatto il presente Verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

PRESIDENTE DELLA GARA Matteo De Luca

MEMBRO Marco Lenzi

MEMBRO Giovanni D’Alessandro