

CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A.

VERBALE DI GARA RELATIVO AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE
COMPLETA E CONDUZIONE IMPIANTI ELEVATORI A SERVIZIO
DEI CONDOMINI GESTITI DA CASALP POSTI NEL COMUNE DI
LIVORNO – VIA PICCIONI, 6-8 – LOTTO “75” – PERIODO:
01/01/2018 - 31/12/2022 – CIG Z2A1F34576 – FINANZIAMENTO:
FONDI DI BILANCIO DELLA SOCIETA’.

Si premette:

- che con invito tramite PEC in data 27/07/2017 n. 13620 di prot., è stata indetta per il giorno 13/09/2017 una procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l’appalto del servizio di cui all’oggetto del previsto ammontare complessivo a base di gara di € 9.600,00 (Euro Novemilaseicento/00), invitandovi a concorrere n. 3 (tre) imprese, e precisamente: 1) ETRURIA SERVIZI ASCENSORI S.R.L. - SAN LORENZO P. CASCINA (PI); 2) OTIS SERVIZI S.R.L. - CASSINA DE PECCHI (MI); 3) THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA - COLOGNO MONZESE (MI);
- che la procedura è aggiudicata ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del “minor prezzo” determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara ed in conformità delle norme contenute nel Capitolato Generale di Appalto dei LL.PP., e nel Capitolato Speciale di Appalto compilato dalla Società CASALP di Livorno, nonché con le avvertenze citate

nella lettera di invito;

- che l'Azienda si riserva la facoltà di procedere secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Quest'oggi 13 (tredici) del mese di Settembre dell'anno 2017 alle ore 10,52 - in Livorno, nella sala delle riunioni della Società CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A. - V.le I. Nievo n. 59, aperta al pubblico, l'Arch. Matteo De Luca, Dirigente Tecnico della Società, nonché Presidente della Commissione di Gara, con l'assistenza ed alla presenza dei sottoscritti Membri:

- Arch. Massimo Colombo – Servizio Progettazione e Direzione Lavori;

- Geom. Marco Lenzi – Servizio Progettazione e Direzione Lavori;

come da Decisione n° 562/Area Servizi Tecnici in data 12/09/2017, dichiara aperta la gara dando per letti gli atti e le condizioni dell'appalto.

Si constata che – entro il termine di presentazione delle offerte, ore 12.00 del giorno 12/09/2017 – delle 3 (tre) Ditte invitate, hanno presentato offerta, nei tempi e nei modi indicati nella lettera di invito n. 2 (due) ditte e precisamente: 1) OTIS SERVIZI S.R.L. - CASSINA DE PECCHI (MI); 2) THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA - COLOGNO MONZESE (MI).

I suddetti plichi sono stati conservati in apposito armadio chiuso a chiave presso l'Ufficio Servizio Segreteria Tecnica ed Appalti al fine cautelativo di proteggerne l'integrità e la conservazione da eventuali manomissioni. In data odierna i plichi sono stati portati nella presente

	seduta aperta.	
	Il Presidente della gara, procede all'esame dei documenti	
	contenuti negli stessi, previo accertamento della regolarità formale di	
	ciascuno, ed accertata quindi la correttezza formale della	
	documentazione presentata dalle tre ditte, le ammette alla gara e	
	procede allo spoglio delle offerte, dandone lettura:	
	- OTIS SERVIZI S.R.L. offre il ribasso del 30,00%	
	- THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA offre il ribasso del 40,00%	
	Conseguentemente il Presidente della gara, considerato che la	
	miglior offerta è quella presentata dall'Impresa THYSSENKRUPP	
	ELEVATOR ITALIA SPA di COLOGNO MONZESE (MI) cui al n. 3)	
	nell'elenco delle ditte invitate, propone l'aggiudicazione dell'appalto	
	per il servizio sopra menzionato a favore della predetta Impresa per	
	l'importo complessivo di € 5.760,00= (Euro Cinquemilasettecento-	
	sessanta/00), al netto dell'offerto ribasso del 40,00% sull'importo a	
	base di gara.	

	Alle ore 10,58 il Presidente della gara dichiara chiusa la stessa,	
	ed avverte che la proposta di aggiudicazione dovrà essere approvata	
	dalla Stazione Appaltante, facendo comunque presente che l'atto	
	impegna immediatamente l'Impresa aggiudicataria.	
	Agli atti della Società sono conservati in originale:	
	1) le sopraindicate offerte, previa lettura datane, presenti i Membri;	
	2) la dichiarazione di remunerabilità dei prezzi in elenco, rilasciata	
	dallo stesso, aggiudicatario;	

3) i documenti presentati dall'Impresa aggiudicataria;

Si dichiara che il presente atto fruirà dei benefici fiscali e tributari previsti dalle Leggi sui LL.PP.

Di tutto ciò viene redatto il presente Verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

PRESIDENTE DELLA GARA Matteo De Luca

MEMBRO Massimo Colombo

MEMBRO Marco Lenzi