

CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A.

VERBALE DI GARA RELATIVO AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE
COMPLETA E CONDUZIONE IMPIANTI ELEVATORI A SERVIZIO
DEI CONDOMINI GESTITI DA CASALP POSTI NEL COMUNE DI
LIVORNO – VIA HAIPHONG, 4-6 – LOTTO “57” – PERIODO:
01/01/2018 - 31/12/2022– CIG Z5C1EFFEE9 – FINANZIAMENTO:
FONDI DI BILANCIO DELLA SOCIETA’.

Si premette:

- che con invito tramite PEC in data 20/07/2017 n. 13303 di prot., è stata indetta per il giorno 22/08/2017 una procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l’appalto del servizio di cui all’oggetto del previsto ammontare complessivo a base di gara di € 9.600,00 (Euro novemilaseicento / 00), invitandovi a concorrere n. 3 (tre) imprese, e precisamente:
1) MARROCCO ELEVATORS S.R.L. - ROMA (RM); 2) MORA & C. S.R.L. - LOC. GUAMO LUCCA (LU); 3) GIGLIO TIRRENICA ASCENSORI S.R.L. - CALENZANO (FI);
- che la procedura è aggiudicata ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del “minor prezzo” determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara ed in conformità delle norme contenute nel Capitolato Generale di Appalto dei LL.PP., e nel Capitolato Speciale di Appalto compilato dalla Società CASALP di Livorno, nonché con le avvertenze citate nella lettera di invito.

- che l'Azienda si riserva la facoltà di procedere secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Quest'oggi 22 (ventidue) del mese di Agosto dell'anno 2017 alle ore 10,04 - in Livorno, nella sala delle riunioni della Società CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A. - V.le I. Nievo n. 59, aperta al pubblico, l'Arch. Matteo De Luca, Dirigente Tecnico della Società, nonché Presidente della Commissione di Gara, con l'assistenza ed alla presenza dei sottoscritti Membri:

- Geom. Marco Lenzi – Servizio Progettazione e Direzione Lavori;
- Sig. Giovanni D'Alessandro – Servizio Contenzioso Utenti e Condomini, in qualità di membro supplente a causa di impossibilità del membro effettivo;

come da Decisione n° 549/Area Servizi Tecnici in data 21/08/2017, dichiara aperta la gara dando per letti gli atti e le condizioni dell'appalto.

Si constata che – entro il termine di presentazione delle offerte, ore 12.00 del giorno 21/08/2017 – delle 3 (tre) Ditte invitate, hanno presentato offerta, nei tempi e nei modi indicati nella lettera di invito n. 2 (due) ditte e precisamente: 1) GIGLIO TIRRENICA ASCENSORI S.R.L. - CALENZANO (FI); 2) MARROCCO ELEVATORS S.R.L. - ROMA (RM).

I suddetti plichi sono stati conservati in apposito armadio chiuso a chiave presso l'Ufficio Servizio Segreteria Tecnica ed Appalti al fine cautelativo di proteggerne l'integrità e la conservazione da eventuali

	manomissioni. In data odierna i plichi sono stati portati nella presente	
	seduta aperta.	
	Il Presidente della gara, procede all'esame dei documenti	
	contenuti negli stessi, previo accertamento della regolarità formale di	
	ciascuno, ed accertata quindi la correttezza formale della	
	documentazione presentata dalle due ditte, le ammette alla gara e	
	procede allo spoglio delle offerte, dandone lettura:	
	- GIGLIO TIRRENICA ASCENSORI S.R.L. offre il ribasso del 43,66%	
	- MARROCCO ELEVATORS S.R.L. offre il ribasso del 32,63%	
	Conseguentemente il Presidente della gara, considerato che la	
	miglior offerta è quella presentata dall'Impresa GIGLIO TIRRENICA	
	ASCENSORI S.R.L. di CALENZANO (FI) cui al n. 3) nell'elenco delle	
	ditte invitate, propone l'aggiudicazione dell'appalto per il servizio	
	sopra menzionato a favore della predetta Impresa per l'importo	
	complessivo di € 5.408,64= (Euro Cinquemilaquattrocentootto/64), al	
	netto dell'offerta ribasso del 43,66% sull'importo a base di gara.	

	Alle ore 10,12 il Presidente della gara dichiara chiusa la stessa,	
	ed avverte che la proposta di aggiudicazione dovrà essere approvata	
	dalla Stazione Appaltante, facendo comunque presente che l'atto	
	impegna immediatamente l'Impresa aggiudicataria.	
	Agli atti della Società sono conservati in originale:	
	1) le sopraindicate offerte, previa lettura datane, presenti i Membri;	
	2) la dichiarazione di remunerabilità dei prezzi in elenco, rilasciata	
	dallo stesso, aggiudicatario;	

3) i documenti presentati dall'Impresa aggiudicataria;

Si dichiara che il presente atto fruirà dei benefici fiscali e tributari previsti dalle Leggi sui LL.PP.

Di tutto ciò viene redatto il presente Verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

PRESIDENTE DELLA GARA Matteo De Luca

MEMBRO Marco Lenzi

MEMBRO Giovanni D'Alessandro