

CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A.

VERBALE DI GARA RELATIVO AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE
COMPLETA E CONDUZIONE IMPIANTI ELEVATORI A SERVIZIO
DEI CONDOMINI GESTITI DA CASALP POSTI NEL COMUNE DI
LIVORNO – VIA DUDLEY, 4-6 – LOTTO “46” – PERIODO:
01/01/2018 - 31/12/2022– CIG ZAC1EFF905 – FINANZIAMENTO:
FONDI DI BILANCIO DELLA SOCIETA’.

Si premette:

- che con invito tramite PEC in data 28/06/2017 n. 12042 di prot., è stata indetta per il giorno 24/07/2017 una procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l’appalto del servizio di cui all’oggetto del previsto ammontare complessivo a base di gara di € 9.900,00 (Euro Novemilanovecento/00), invitandovi a concorrere n. 3 (tre) imprese, e precisamente:
1) BAGLINI ASCENSORI GROUP S.R.L. - Z.I. MIGLIARINO PISANO VECCHIANO (PI); 2) BAGLINI ASCENSORI SERVIZI S.R.L. - VECCHIANO (PI); 3) MORA & C. S.R.L. - LOC. GUAMO LUCCA (LU);
- che la procedura è aggiudicata ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del “minor prezzo” determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara ed in conformità delle norme contenute nel Capitolato Generale di Appalto dei LL.PP., e nel Capitolato Speciale di Appalto compilato dalla Società CASALP di Livorno, nonché con le avvertenze citate

nella lettera di invito.

- che l'Azienda si riserva la facoltà di procedere secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Quest'oggi 24 (ventiquattro) del mese di Luglio dell'anno 2017 alle ore 9,40 - in Livorno, nella sala delle riunioni della Società CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A. - V.le I. Nievo n. 59, aperta al pubblico, l'Arch. Matteo De Luca, Dirigente Tecnico della Società, nonché Presidente della Commissione di Gara, con l'assistenza ed alla presenza dei sottoscritti Membri:

- Rag. Paola Pratesi – Servizio Gestione Risorse Umane e Responsabilità Sociale;

- Sig. Giovanni D'Alessandro – Servizio Contenzioso Utenti e Condomini, in qualità di membro supplente a causa di impossibilità del membro effettivo;

come da Decisione n° 496/Area Servizi Tecnici in data 21/07/2017 e con la presenza del Sig. Stefano Becuzzi, dichiara aperta la gara dando per letti gli atti e le condizioni dell'appalto.

Si constata che – entro il termine di presentazione delle offerte, ore 12.00 del giorno 21/07/2017 – delle 3 (tre) Ditte invitate, ha presentato offerta, nei tempi e nei modi indicati nella lettera di invito n. 1 (una) ditta e precisamente: 1) BAGLINI ASCENSORI GROUP S.R.L. - Z.I. MIGLIARINO PISANO VECCHIANO (PI).

Il suddetto plico è stato conservato in apposito armadio chiuso a chiave presso l'Ufficio Servizio Segreteria Tecnica ed Appalti al fine

cautelativo di proteggerne l'integrità e la conservazione da eventuali manomissioni. In data odierna il plico è stato portato nella presente seduta aperta.

Il Presidente della gara, procede all'esame dei documenti contenuti nello stesso, previo accertamento della propria regolarità formale, rilevando che l'Impresa BAGLINI ASCENSORI GROUP S.R.L. non ha presentato la garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., come indicato al punto 3.3 della lettera di invito, e la dichiarazione del fideiussore contenente: 1) l'impegno a rilasciare garanzia definitiva in caso di aggiudicazione; 2) l'impegno a rinnovare la garanzia nel caso in cui, al momento della sua scadenza, non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, così come indicato al punto 3.4 della lettera di invito. Pertanto la Commissione di gara rende noto che l'Impresa suddetta sarà invitata al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Si procede ad inserire la busta contenente l'offerta economica all'interno di un plico che viene sigillato e controfirmato dai membri della Commissione di gara. Alle ore 9,45 il Presidente della gara, aggiorna la seduta a data da destinarsi, da comunicare al concorrente, nel corso della quale: sarà valutata la documentazione fornita dall'impresa nell'ambito del soccorso istruttorio, verrà dichiarata l'ammissione dell'impresa alla successiva fase o l'esclusione dalla stessa, e sarà eventualmente aperta l'offerta economica, con conseguente proposta di aggiudicazione.

Nelle more dello svolgimento della seconda seduta di gara, il plico

contenente l'unica offerta pervenuta è conservato in apposito armadio chiuso a chiave presso l'Ufficio Servizio Segreteria Tecnica ed Appalti al fine cautelativo di proteggerne l'integrità e la conservazione da eventuali manomissioni. Le chiavi rimangono in possesso di un addetto dell'Ufficio individuato dal Presidente di gara.

Quest'oggi 4 (quattro) del mese di Agosto dell'anno 2017 alle ore 9,45 - in Livorno, nella sala delle riunioni della Società CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A. – V.le I. Nievo n. 59, aperta al pubblico, l'Arch. Matteo De Luca, Dirigente Area Servizi Tecnici della Società, nonché Presidente della Commissione di Gara, con l'assistenza ed alla presenza dei sottoscritti Membri:

- Rag. Paola Pratesi – Servizio Gestione Risorse Umane e Responsabilità Sociale;

- Rag. Marika Romano – Settore Gestione Risorse Finanziarie, in qualità di membro supplente a causa di impossibilità del membro effettivo; come da Decisione n° 496/Area Servizi Tecnici in data 21/07/2017 e con la presenza del Sig. Stefano Becuzzi, riprende la seduta di gara dando per letti gli atti e le condizioni dell'appalto.

Il Presidente della gara rileva che l'impresa chiamata al soccorso istruttorio non ha risposto alla richiesta di integrazioni e pertanto la stessa viene esclusa dalla procedura di gara.

Il Presidente della gara, pertanto chiude la seduta di gara non procedendo ad alcuna proposta di aggiudicazione.

Di tutto ciò viene redatto il presente Verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

PRESIDENTE DELLA GARA Matteo De Luca

MEMBRO Paola Pratesi

MEMBRO Giovanni D'Alessandro

MEMBRO SUPLENTE Marika Romano