

CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A.

VERBALE DI GARA RELATIVO AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE
COMPLETA E CONDUZIONE IMPIANTI ELEVATORI A SERVIZIO
DEI CONDOMINI GESTITI DA CASALP POSTI NEL COMUNE DI
ROSIGNANO MARITTIMO – VIA DELLA COSTITUZIONE, 23/A –
LOTTO “37” – PERIODO: 01/01/2018 - 31/12/2022– CIG
Z231ECF6B4 – FINANZIAMENTO: FONDI DI BILANCIO DELLA SO-
CIETA’.

Si premette:

- che con invito tramite PEC in data 14/06/2017 n. 11340 di prot., è stata indetta per il giorno 12/07/2017 una procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l’appalto del servizio di cui all’oggetto del previsto ammontare complessivo a base di gara di € 4.800,00 (Euro quattromilaot-
tozero/00), invitandovi a concorrere n. 3 (tre) imprese, e precisa-
mente: 1) MORA & C. S.R.L. - LOC. GUAMO LUCCA (LU); 2)
SCHINDLER S.P.A. - MILANO (MI); 3) THYSSENKRUPP
ELEVATOR ITALIA SPA - COLOGNO MONZESE (MI);
- che la procedura è aggiudicata ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett.
a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del “minor prezzo”
determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara ed
in conformità delle norme contenute nel Capitolato Generale di
appalto dei LL.PP., e nel Capitolato Speciale di Appalto compilato
dalla Società CASALP di Livorno, nonché con le avvertenze citate

nella lettera di invito.

- che l'Azienda si riserva la facoltà di procedere secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Quest'oggi 12 (dodici) del mese di Luglio dell'anno 2017 alle ore 10,52 - in Livorno, nella sala delle riunioni della Società CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A. - V.le I. Nievo n. 59, aperta al pubblico, l'Arch. Matteo De Luca, Dirigente Tecnico della Società, nonché Presidente della Commissione di Gara, con l'assistenza ed alla presenza dei sottoscritti Membri:

- Geom. Marco Lenzi – Servizio Progettazione e Direzione Lavori;
 - Sig. Giovanni D'Alessandro – Servizio Contenzioso utenti e Condomini;
- come da Decisione n° 480/Area Servizi Tecnici in data 11/07/2017 e con la presenza del Sig. Stefano Becuzzi, dichiara aperta la gara dando per letti gli atti e le condizioni dell'appalto.

Si constata che – entro il termine di presentazione delle offerte, ore 12.00 del giorno 11/07/2017 – delle 3 (tre) Ditte invitate, hanno presentato offerta, nei tempi e nei modi indicati nella lettera di invito n. 2 (due) ditte e precisamente: 1) SCHINDLER S.P.A. - MILANO (MI); 2) THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA - COLOGNO MONZESE (MI).

I suddetti plichi sono stati conservati in apposito armadio chiuso a chiave presso l'Ufficio Servizio Segreteria Tecnica ed Appalti al fine cautelativo di proteggerne l'integrità e la conservazione da eventuali manomissioni. In data odierna i plichi sono stati portati nella presente se

	duta aperta.	
	Il Presidente della gara, procede all'esame dei documenti conte-	
	nuti negli stessi, previo accertamento della regolarità formale di cia-	
	scuno, ed accertata quindi la correttezza formale della documentazione	
	presentata dalle tre ditte, le ammette alla gara e procede allo spoglio delle	
	offerte, dandone lettura:	
	- SCHINDLER S.P.A. offre il ribasso del 31,80%	
	- THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA offre il ribasso del 40,00%	
	Conseguentemente il Presidente della gara, considerato che la mi-	
	glior offerta è quella presentata dall'Impresa THYSSENKRUPP	
	ELEVATOR ITALIA SPA di COLOGNO MONZESE (MI) cui al n. 3)	
	nell'elenco delle ditte invitate, propone l'aggiudicazione dell'appalto	
	per il servizio sopra menzionato a favore della predetta Impresa per	
	l'importo complessivo di € 2.880,00= (Euro duemilaottocentoottanta/00),	
	al netto dell'offerto ribasso del 40,00% sull'importo a base di gara.	

	Alle ore 10,59 il Presidente della gara dichiara chiusa la stessa,	
	ed avverte che la proposta di aggiudicazione dovrà essere approvata	
	dalla Stazione Appaltante, facendo comunque presente che l'atto im-	
	pegna immediatamente l'Impresa aggiudicataria.	
	Agli atti della Società sono conservati in originale:	
	1) le sopraindicate offerte, previa lettura datane, presenti i Membri;	
	2) la dichiarazione di remunerabilità dei prezzi in elenco, rilasciata	
	dallo stesso, aggiudicatario;	
	3) i documenti presentati dall'Impresa aggiudicataria;	

Si dichiara che il presente atto fruirà dei benefici fiscali e tributari previsti dalle Leggi sui LL.PP.

Di tutto ciò viene redatto il presente Verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

PRESIDENTE DELLA GARA Matteo De Luca

MEMBRO Marco Lenzi

MEMBRO Giovanni D'Alessandro