

**CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A.**

VERBALE DI GARA RELATIVO AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE  
COMPLETA E CONDUZIONE IMPIANTI ELEVATORI A SERVIZIO  
DEI CONDOMINI GESTITI DA CASALP POSTI NEL COMUNE DI  
LIVORNO – VIA COSTANZA, 55 – LOTTO “33” – PERIODO:  
01/01/2018 - 31/12/2022– CIG Z5B1ECD5C1 – FINANZIAMENTO:  
FONDI DI BILANCIO DELLA SOCIETA’.

\*\*\*\*\*

Si premette:

- che con invito tramite PEC in data 14/06/2017 n. 11332 di prot., è stata indetta per il giorno 12/07/2017 una procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l’appalto del servizio di cui all’oggetto del previsto ammontare complessivo a base di gara di € 12.600,00 (Euro Dodicimilaseicento/00), invitandovi a concorrere n. 3 (tre) imprese, e precisamente: 1) BIAGI S.R.L. - PIOMBINO (LI); 2) KONE S.P.A. - PERO (MI); 3) SAMERLIFT S.R.L. - VILLA MAGIONE (PG);
- che la procedura è aggiudicata ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del “minor prezzo” determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara ed in conformità delle norme contenute nel Capitolato Generale di Appalto dei LL.PP., e nel Capitolato Speciale di Appalto compilato dalla Società CASALP di Livorno, nonché con le avvertenze citate nella lettera di invito.
- che l’Azienda si riserva la facoltà di procedere secondo quanto

previsto dall'art. 97, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

\*\*\*\*\*

Quest'oggi 12 (dodici) del mese di Luglio dell'anno 2017 alle ore 10,13 - in Livorno, nella sala delle riunioni della Società CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A. - V.le I. Nievo n. 59, aperta al pubblico, l'Arch. Matteo De Luca, Dirigente Tecnico della Società, nonché Presidente della Commissione di Gara, con l'assistenza ed alla presenza dei sottoscritti Membri:

- Geom. Marco Lenzi – Servizio Progettazione e Direzione Lavori;
- Sig. Giovanni D'Alessandro – Servizio Contenzioso utenti e Condomini;

come da Decisione n° 480/Area Servizi Tecnici in data 11/07/2017 e con la presenza del Sig. Stefano Becuzzi, dichiara aperta la gara dando per letti gli atti e le condizioni dell'appalto.

Si constata che – entro il termine di presentazione delle offerte, ore 12.00 del giorno 11/07/2017 – delle 3 (tre) Ditte invitate, ha presentato offerta, nei tempi e nei modi indicati nella lettera di invito n. 1 (una) ditta e precisamente: 1) KONE S.P.A. - PERO (MI).

Il suddetto plico è stato conservato in apposito armadio chiuso a chiave presso l'Ufficio Servizio Segreteria Tecnica ed Appalti al fine cautelativo di proteggerne l'integrità e la conservazione da eventuali manomissioni. In data odierna il plico è stato portato nella presente seduta aperta.

Il Presidente della gara, procede all'esame dei documenti contenuti nell'unico plico pervenuto, previo accertamento della regolarità formale dello stesso, ed accertata quindi la correttezza formale della

	documentazione presentata dalla ditta suddetta, la ammette alla gara e	
	procede allo spoglio dell'offerta, dandone lettura:	
	- KONE S.P.A. offre il ribasso del 15,00%	
	Conseguentemente il Presidente della gara, considerato che la mi-	
	glior offerta è quella presentata dall'Impresa KONE S.P.A. di PERO	
	(MI) cui al n. 2) nell'elenco delle ditte invitate, propone l'aggiudica-	
	zione dell'appalto per il servizio sopra menzionato a favore della pre-	
	detta Impresa per l'importo complessivo di € 10.710,00= (Euro	
	diecimilasettecentodieci / 00), al netto dell'offerto ribasso del 15,00%	
	sull'importo a base di gara.	
	Alle ore 10,19 il Presidente della gara dichiara chiusa la stessa,	
	ed avverte che la proposta di aggiudicazione dovrà essere approvata	
	dalla Stazione Appaltante, facendo comunque presente che l'atto im-	
	pegna immediatamente l'Impresa aggiudicataria.	
	Agli atti della Società sono conservati in originale:	
	1) le sopraindicate offerte, previa lettura datane, presenti i Membri;	
	2) la dichiarazione di remunerabilità dei prezzi in elenco, rilasciata	
	dallo stesso, aggiudicatario;	
	3) i documenti presentati dall'Impresa aggiudicataria;	
	Si dichiara che il presente atto fruirà dei benefici fiscali e tributari	
	previsti dalle Leggi sui LL.PP.	
	Di tutto ciò viene redatto il presente Verbale.	
	Letto, approvato e sottoscritto.	
	PRESIDENTE DELLA GARA Matteo De Luca	
	MEMBRO Geom. Marco Lenzi MEMBRO Sig. Giovanni D'Alessandro	