

**CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A.**

VERBALE DI GARA (2° SEDUTA) RELATIVO AL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI CENTRALIZZATI A GAS METANO, INSTALLATI IN EDIFICI IN GESTIONE CASALP NEI COMUNI DELLA PROVINCIA DI LIVORNO NELL'AMBITO TERRITORIALE COMPRESCO TRA ROSIGNANO MARITTIMO E PIOMBINO, OLTRE ALLA GESTIONE DELLA CONTABILIZZAZIONE DEL CALORE E TERMOREGOLAZIONE – LOTTO “B” – PERIODO: 01/10/2017 – 30/09/2019 – CIG 7177161C9C – FINANZIAMENTO: FONDI DI BILANCIO CASALP.

\*\*\*\*\*

Si premette:

- che come risulta da verbale in data 14/09/2017 (Registrato a Livorno in data 22/09/2017 al n. 3471 Serie III), al quale integralmente viene fatto richiamo, veniva esperita la prima seduta della gara sopra indicata;

- che con prot. 15749 del 14/09/2017 venivano chiamate al soccorso istruttorio le imprese IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L., PIEFFE IMPIANTI S.A.S., MARTELLI TERMOIDRAULICA S.R.L.;

- che entro il termine assegnato – ore 12,00 del 26/09/2017 – tutte le imprese chiamate al soccorso istruttorio hanno fatto pervenire a Casalp la documentazione richiesta con protocollo sopra indicato.

\*\*\*\*\*

Quest'oggi 27 (ventisette) del mese di Settembre dell'anno 2017 alle ore 10,35 - in Livorno, nella sala delle riunioni della Società CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A. - V.le I. Nievo n. 59, aperta al pubblico, l'Arch. Matteo De Luca, Dirigente Area Servizi Tecnici della Società, nonché Presidente della

Commissione di Gara, con l'assistenza ed alla presenza dei sottoscritti Membri:

- Rag. Marika Romano – Settore Gestione Risorse Finanziarie;

- Rag. Silvia Malvasi – Servizio Gestione Utenza,

come da Decisione n° 567/Area Servizi Tecnici in data 13/09/2017, e con la pre-

senza dell'Avv. Marco Geri, dipendente della Società e del Sig. Leonardo Pistoia,

riprende la seduta di gara dando per letti gli atti e le condizioni dell'appalto.

Il Presidente della gara rileva che tutte le imprese chiamate al soccorso istruttorio hanno fornito la documentazione richiesta e, dopo aver valutato la stessa, procede all'ammissione delle tre imprese alla successiva fase di gara.

Il Presidente di gara rende noto che, essendo pervenute n. 10 offerte, verrà applicato l'art. 97, commi 2 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i e pertanto si procede al sorteggio del metodo di calcolo delle offerte anormalmente basse estraendo il metodo "C".

Il Presidente della gara, dopo aver aperto il plico (sigillato e controfirmato dal Presidente e dai Membri presenti alla prima seduta aperta in data 14/09/2017), contenente le n. 10 offerte economiche pervenute ed ammesse, procede allo spoglio delle stesse dandone lettura:

- FRANGERINI IMPRESA S.R.L.	offre il ribasso del	1,25%
- GIOVE IMPIANTI S.R.L.	offre il ribasso del	4,08%
- CONSORZIO L.R.C.	offre il ribasso del	5,00%
- ETRA COSTRUZIONI S.R.L.	offre il ribasso del	26,13%
- MERIDIANA SERVIZI S.P.A.	offre il ribasso del	23,75%
- IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L.	offre il ribasso del	12,00%
- PIEFFE IMPIANTI S.A.S.	offre il ribasso del	17,90%
- MARINIZZI GIUSEPPE	offre il ribasso del	25,87%

- SEP S.R.L. offre il ribasso del 6,70%

- MARTELLI TERMOIDRAULICA S.R.L. offre il ribasso del 3,75%

I ribassi sopra indicati vengono inseriti nel programma di calcolo scaricato gra-

tuitamente dal sito di BOSETTI GATTI & PARTNERS S.r.l. per l'elaborazione. Il

risultato dell'applicazione del metodo di cui all'art. 97, comma 2 lett. c) del D.

Lgs. 50/2016 e s.m.i., dettagliatamente specificato nell'Allegato n. 1 al presente

verbale è il seguente:

- media aritmetica delle offerte ammesse 12,643%

- incremento 15%

- soglia di anomalia 14,5395%

esclusione offerte anomale (superiori alla soglia di anomalia suddetta): PIEFFE

IMPIANTI S.A.S. – MERIDIANA SERVIZI S.P.A. – MARINOZZI GIUSEPPE –

ETRA COSTRUZIONI S.R.L.

Conseguentemente il Presidente della gara, considerato che il servizio verrà

aggiudicato all'impresa che avrà praticato il minor prezzo ai sensi del combi-

nato disposto degli artt. 95, comma 4 lett. a) e 97, comma 2, lett. c) del D.

Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che la migliore offerta non anomala è quella presen-

tata dall'impresa IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L. di Peccioli (PI), di cui al

n. 6) nell'elenco delle imprese invitate, propone l'aggiudicazione dell'appalto

per il servizio sopra menzionato a favore della predetta Società per l'importo

complessivo di € 100.211,38 = (Euro Centomiladuecentoundici/38), al netto

dell'offerto ribasso del 12,00% sull'importo a base di gara.

**- Importo Servizio a base di gara (soggetto a ribasso)**

Euro 112.740,20 – 12,00% Euro 99.211,38+

**- Costo della sicurezza (non soggetto a ribasso)** Euro 1.000,00=

Euro 100.211,38

\*\*\*\*\*

Alle ore 10,46 il Presidente della gara dichiara chiusa la stessa, ed avverte che la proposta di aggiudicazione dovrà essere approvata dalla Stazione Appaltante, facendo comunque presente che l'atto impegna immediatamente l'impresa aggiudicataria.

Agli atti della Società sono conservati in originale:

- 1) le sopraindicate offerte, previa lettura datane, presenti i Membri;
- 2) la dichiarazione di remunerabilità dei prezzi in elenco, rilasciata dallo stesso, aggiudicatario;
- 3) i documenti presentati dall'impresa aggiudicataria;

Si dichiara che il presente atto fruirà dei benefici fiscali e tributari previsti dalle Leggi sui LL.PP.

Di tutto ciò viene redatto il presente Verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

PRESIDENTE DELLA GARA Matteo De Luca

MEMBRO Marika Romano

MEMBRO Silvia Malvasi