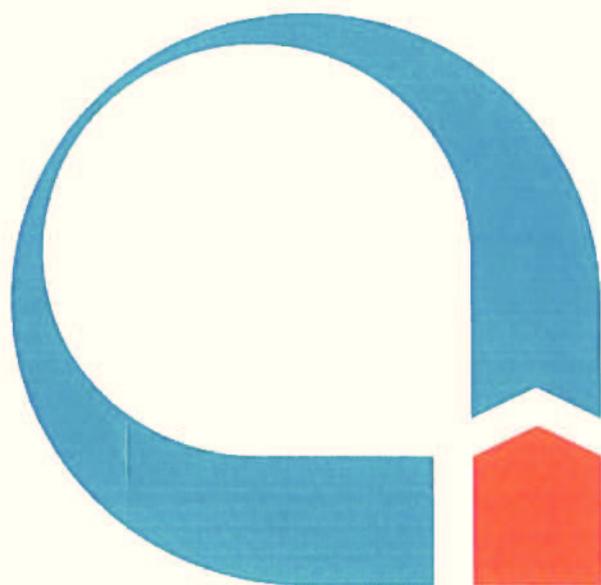


RENDICONTO CENTRI DI COSTO 2015



CASALP

CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A

NOTE INTRODUTTIVE AI CENTRI DI COSTO

La logica che sovrintende all'individuazione dei centri di costo cui attribuire ogni spesa e ricavo imputata al conto economico è quella di ricavare informazioni rispetto ad oggetti di attività in modo originale e quindi non già ricavabili dal conto economico civilistico.

In sede di impianto del sistema contabile si è reso opportuno procedere alla definizione dei centri di costo per soddisfare le esigenze conoscitive del momento.

I centri di costo così individuati sono stati i seguenti:

IMMOBILI ERP

MANUTENZIONE: con individuazione di un centro di costo per tutti e venti i Comuni della Provincia di Livorno

AMMINISTRAZIONE: con individuazione di un centro di costo per tutti e venti i Comuni della Provincia di Livorno

IMMOBILI DI PROPRIETA'

MANUTENZIONE

AMMINISTRAZIONE

IMMOBILI NON ERP GESTITI

MANUTENZIONE

AMMINISTRAZIONE

INTERVENTI EDILIZI

INTERVENTI DI ERP distinti tra:

NUOVE COSTRUZIONI

Con individuazione di ogni singolo cantiere

RISTRUTTURAZIONI

Con individuazione di ogni singolo cantiere

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

Con individuazione di ogni singolo cantiere

ALTRI INTERVENTI (non ERP)

idem

SPESE GENERALI

SPESE GENERALI

SPESE DEL PERSONALE

SPESE DEL PERSONALE distinte nelle rispettive aree;

Ai centri di costo relativi agli **immobili** e agli **interventi edilizi** sono affluite le componenti di costo e di ricavo ad essi **direttamente** inerenti.

Per quanto riguarda le spese generali e le spese del personale si è operato nel seguente modo.

Le **spese generali**, non direttamente imputabili ad uno specifico centro di costo, sono state ribaltate indirettamente sugli altri centri di costo relativi ai singoli Comuni in base al numero degli alloggi gestiti. Sono state inoltre estrapolate le componenti relative alla **gestione finanziaria**.

Le **spese del personale** sono state “ribaltate” sui centri di costo dei singoli Comuni in base al numero degli alloggi gestiti ad eccezione del settore tecnico (Programmazione e RUP e staff progetti e direzione lavori): il 30% è stato “spalmato” con il medesimo criterio, il restante 70% è stato attribuito al settore interventi edilizi e ripartito tra i singoli cantieri.

IMMOBILI ERP	MANUTENZIONE			AMMINISTRAZIONE				RISULTATO GESTIONE / TOT. RICAVI	
	RICAVI	COSTI	RISULTATO	RICAVI	COSTI				RISULTATO GESTIONE
					Altri Costi	Can. conc. - Imp. E Tasse - F.do ERP - Sval. Cred.	RISULTATO		
COMUNE DI LIVORNO	272.660	1.807.108	-1.534.448	7.827.823	3.902.629	2.383.268	1.541.926	7.477	0,09
COMUNE DI BIBBONA	8.220	13.575	-5.355	55.409	35.528	14.469	5.411	57	0,09
COMUNE DI CAMPIGLIA MARITTIMA	3.925	24.730	-20.805	82.205	27.562	33.745	20.897	92	0,11
COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA	0	832	-832	8.021	4.519	2.662	841	8	0,10
COMUNE DI CAPOLIVERI	563	2.734	-2.171	33.846	9.359	22.284	2.203	32	0,09
COMUNE DI CAPRAIA ISOLA	0	7.393	-7.393	9.249	-7.517	9.361	7.405	12	0,13
COMUNE DI CASTAGNETO CARDUCCI	0	17.317	-17.317	82.934	33.765	31.769	17.400	83	0,10
COMUNE DI CECINA	45.925	89.177	-43.252	348.992	131.089	174.250	43.652	401	0,10
COMUNE DI COLLESALVETTI	9.630	25.233	-15.603	122.124	79.183	27.214	15.727	124	0,09
COMUNE DI MARCIANA	0	29	-29	1.638	1.175	433	31	2	0,14
COMUNE DI MARCIANA MARINA	0	1.496	-1.496	9.401	5.731	2.163	1.506	10	0,11
COMUNE DI PIOMBINO	52.498	290.519	-238.021	937.982	252.619	446.240	239.123	1.102	0,11
COMUNE DI PORTO AZZURRO	0	4.913	-4.913	54.672	29.535	20.179	4.958	45	0,08
COMUNE DI PORTOFERRAIO	4.618	136.015	-131.397	511.862	163.917	216.028	131.917	519	0,10
COMUNE DI RIO MARINA	0	5.641	-5.641	44.396	13.601	25.114	5.681	40	0,09
COMUNE DI RIO ELBA	0	2.912	-2.912	34.542	19.696	11.909	2.937	26	0,07
COMUNE DI ROSIGNANO MARITTIMO	33.561	145.751	-112.190	286.279	90.079	83.647	112.552	362	0,11
COMUNE DI SAN VINCENZO	3.437	4.084	-647	4.485	2.539	1.290	656	9	0,12
COMUNE DI SASSETTA	0	2.150	-2.150	10.815	3.501	5.151	2.164	14	0,13
COMUNE DI SUVERETO	1.059	9.513	-8.454	53.621	17.938	27.177	8.506	52	0,10
SOMMA ALGEBRICA								10.468	

IMMOBILI DI PROPRIETA'

CASA LIVORNO S.P.A.

MANUTENZIONE		
RICAVI	COSTI	RISULTATO
7.228	22.817	-
		15.590

AMMINISTRAZIONE		
RICAVI	COSTI	RISULTATO
1.271.989	388.241	
		883.748
		868.158

INTERVENTI EDILIZI

Totali Interventi

RICAVI		COSTI		Di cui Spese del Personale	
RICAVI	COSTI	RISULTATO	RISULTATO	GESTIONE	GESTIONE
138.797			795.400	-	656.603
					437.515

RISTRUTTURAZIONI E M. STR.

Totali Interventi

RICAVI		COSTI		Di cui Spese del Personale	
RICAVI	COSTI	RISULTATO	RISULTATO	GESTIONE	GESTIONE
278.683			334.576	-	55.893
					273.172

ALTRI INTERVENTI

12 ALL VIA LANDI PIOMBINO
 10 ALL VAL DI DENARI PORTOFERRAIO
 12 ALL. V. GALILEI LIVORNO
 16 ALL VALICO A PISA COLLESALVETTI
 30 vicarello
 LIVORNO VIA AMENDOLA

RICAVI		COSTI		Di cui Spese del Personale	
RICAVI	COSTI	RISULTATO	RISULTATO	GESTIONE	GESTIONE
906.827			906.827	-	-
6.659			6.659	-	-
23.368			10.786	12.582	-
333			0	333	-
279.204			279.204	-	-
6.828			6.828	-	-

GESTIONE FINANZIARIA

CASA LIVORNO E PROVINCIA S.P.A.

RICAVI		COSTI		RISULTATO	
RICAVI	COSTI	RISULTATO	RISULTATO	GESTIONE	GESTIONE
50.179			37.137	13.043	

AGENZIA AFFITTO

CASA LIVORNO E PROVINCIA S.P.A.

RICAVI		COSTI		RISULTATO	
RICAVI	COSTI	RISULTATO	RISULTATO	GESTIONE	GESTIONE
329.575			355.814	-26.240	

PROVINCIA LIVORNO

CASA LIVORNO E PROVINCIA S.P.A.

RICAVI		COSTI		RISULTATO	
RICAVI	COSTI	RISULTATO	RISULTATO	GESTIONE	GESTIONE
1.184			7.867	-6.683	

RISULTATO DELLA GESTIONE**159.164**

IMMOBILI ERP COMUNE DI LIVORNO

MANUTENZIONE

RICAVI			272.659,65
RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI		157.906,93	
<i>Corrisp. tecnici interv. Ed.</i>	223,80		
<i>Corrispet. rimborso amm. stab</i>			
<i>Corrispet. rimborso manut. stab</i>	157.683,13		
RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI		114.752,72	
<i>Proventi e ricavi diversi</i>			
<i>Sopravvenienze attive</i>	114.752,72		
COSTI			1.807.107,80
SPESE DI GESTIONE		1.566.381,53	
<i>Spese Generali</i>	0,00		
<i>Spese amm. ne degli stabili</i>			
<i>Spese manutenzione stabili</i>	1.549.383,26		
<i>Spese per interventi edilizi</i>	16.998,27		
COSTI DIVERSI E STRAORDINARI		97.984,31	
<i>Sopravvenienze passive</i>	97.984,31		
IMPOSTE E TASSE		1.600,00	
<i>Imposte e tasse es. in corso</i>	1.600,00		
Q.TA PARTE SPESE GENERALI	-		
Q.TA PARTE SPESE PERSONALE	141.141,96		
SOMMA ALGEBRICA			- 1.534.448,15

AMMINISTRAZIONE

RICAVI			7.827.822,83
RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI		7.270.239,37	
<i>Canoni di locazione</i>	7.014.529,32		
<i>Corrisp. rimborso amm. ne stabi</i>	255.710,05		
<i>Corrisp. tecnici interventi ed</i>	0,00		
INTERESSI SU CRED.VS ASSEGNAT.		229.073,23	
<i>Interessi da assegnatari</i>	229.073,23		
RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI		328.510,23	
<i>Proventi e ricavi diversi</i>	55.368,78		
<i>Sopravvenienze attive</i>	273.141,45		
RIMBORSI PER GESTIONE SPECIALE		-	
<i>Rate ammortamento mutui</i>	0,00		
PLUSVALENZE PATRIMONIALI		-	
<i>Vendita di beni patrimoniali</i>	0,00		
COSTI			6.285.897,19
SPESE DI GESTIONE		2.064.950,91	
<i>Spese amm. ne degli stabili</i>	509.065,17		
<i>Spese manutenzione stabili</i>	59,58		
<i>Spese per interventi edilizi</i>	26.063,67		
<i>Canoni conces. immobili Comuni</i>	1.529.762,49		
COSTI DIVERSI E STRAORDINARI		214.381,64	
<i>Spese e perdite diverse</i>	2.087,86		
<i>Sopravvenienze passive rimb. canone</i>			
<i>Sopravvenienze passive</i>	212.293,78		
<i>Sopravvenienze passive sanz. amm. ve</i>			
INTERESSI SU ALTRI DEBITI		-	
<i>Interessi e oneri finanz. diver</i>	0,00		
IMPOSTE E TASSE		853.505,46	
<i>Imposte e tasse es. in corso</i>	853.505,46		
Q.TA PARTE SPESE GENERALI		2.209.071,33	
Q.TA PARTE SPESE PERSONALE		943.987,85	
SOMMA ALGEBRICA			1.541.925,64

RISULTATO FINALE

7.477,49

IMMOBILI ERP

COMUNE DI BIBBONA

MANUTENZIONE

RICAVI			8.219,78
RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI		-	
<i>Corrispet. rimborso manut.stab</i>			
RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI		8.219,78	
<i>Proventi e ricavi diversi</i>			
<i>Sopravvenienze attive</i>	8.219,78		
COSTI			13.574,50
SPESE DI GESTIONE		12.487,94	
<i>Spese amministrazione stabili</i>	-		
<i>Spese manutenzione stabili</i>	12.487,94		
<i>Ripristini alloggi</i>	0		
COSTI DIVERSI E STRAORDINARI		0	
<i>Sopravvenienze passive</i>			
IMPOSTE E TASSE		-	
<i>Imposte e tasse es.in corso</i>	0,00		
Q.TA PARTE SPESE PERSONALE		1.086,56	
SOMMA ALGEBRICA		-	5.354,72

AMMINISTRAZIONE

RICAVI			55.408,70
RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI		54.397,49	
<i>Canoni di locazione</i>	52.212,13		
<i>Corrisp. rimborso amm.ne stabili</i>	2.185,36		
INTERESSI SU CRED.VS ASSEGNAT.		951,92	
<i>Interessi da assegnatari</i>	951,92		
RIMBORSI PER GESTIONE SPECIALE		-	
<i>Rate ammortamento mutui</i>	0,00		
RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI		59,29	
<i>Proventi e ricavi diversi</i>	41,85		
<i>Sopravvenienze attive</i>	17,44		
COSTI			49.997,31
SPESE DI GESTIONE		4.714,53	
<i>Spese amm.ne degli stabili</i>	1.856,26		
<i>Spese per interventi edilizi</i>	74,55		
<i>Canoni conces.immobili Comuni</i>	2.783,72		
COSTI DIVERSI E STRAORDINARI		897,11	
<i>Spese e perdite diverse</i>	0,00		
<i>Sopravvenienze passive</i>	897,11		
IMPOSTE E TASSE		5.619,90	
<i>Imposte e tasse es.in corso</i>	5.619,90		
Q.TA PARTE SPESE GENERALI		31.553,47	
Q.TA PARTE SPESE PERSONALE		7.212,30	
SOMMA ALGEBRICA			5.411,39

RISULTATO FINALE	56,67
-------------------------	--------------

IMMOBILI ERP

COMUNE DI CAMPIGLIA MARITTIMA

MANUTENZIONE

RICAVI			3.924,54
RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI		3.924,54	
<i>Corrispet. rimborso manut.stab</i>	3.924,54		
RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI		-	
<i>Proventi e ricavi diversi</i>	0,00		
<i>Sopravvenienze attive</i>	0,00		
COSTI			24.729,78
SPESE DI GESTIONE		22.728,17	
<i>Spese amministrazione stabili</i>			
<i>Spese manutenzione stabili</i>	22.728,17		
<i>Spese per interventi edilizi</i>	0,00		
COSTI DIVERSI E STRAORDINARI		-	
<i>Sopravvenienze passive</i>	0,00		
IMPOSTE E TASSE		-	
<i>Imposte e tasse es.in corso</i>	0,00		
Q.TA PARTE SPESE PERSONALE		2.001,61	
SOMMA ALGEBRICA		-	20.805,24

AMMINISTRAZIONE

RICAVI			82.204,75
RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI		79.379,28	
<i>Canoni di locazione</i>	75.635,52		
<i>Corrisp. rimborso amm.ne stabili</i>	3.743,76		
RIMBORSI PER GESTIONE SPECIALE		-	
<i>Rate ammortamento mutui</i>	0,00		
INTERESSI SU CRED.VS ASSEGNAT.		2.487,86	
<i>Interessi da assegnatari</i>	2.487,86		
RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI		337,61	
<i>Proventi e ricavi diversi</i>	309,31		
<i>Sopravvenienze attive</i>	28,30		
COSTI			61.307,28
SPESE DI GESTIONE		17.597,64	
<i>Spese amm.ne degli stabili</i>	3.012,07		
<i>Spese per interventi edilizi</i>	120,99		
<i>Canoni conces.immobili Comuni</i>	14.464,58		
COSTI DIVERSI E STRAORDINARI		1.455,69	
<i>Sopravvenienze passive</i>	1.455,69		
<i>Sopravvenienze passive rim. canoni</i>			
IMPOSTE E TASSE		9.465,15	
<i>Imposte e tasse es.in corso</i>	9.465,15		
Q.TA PARTE SPESE GENERALI		21.085,90	
Q.TA PARTE SPESE PERSONALE		11.702,90	
SOMMA ALGEBRICA			20.897,47

RISULTATO FINALE

92,23

IMMOBILI ERP

COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

MANUTENZIONE

RICAVI

RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI

Canoni di locazione 0,00

Corrispet. rimborso manut.stab 0,00

RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI

Proventi e ricavi diversi 0,00

Sopravvenienze attive 0,00

COSTI

Spese manutenzione stabili 660,83

COSTI DIVERSI E STRAORDINARI

Sopravvenienze passive

Q.TA PARTE SPESE PERSONALE

171,57

832,40

SOMMA ALGEBRICA

-

832,40

AMMINISTRAZIONE

RICAVI

RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI

Canoni di locazione 7.709,40

Corrisp. rimborso amm.ne stabili 167,18

INTERESSI SU CRED.VS ASSEGNAT.

Interessi da assegnatari 135,82

RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI

Proventi e ricavi diversi 6,01

Sopravvenienze attive 2,63

COSTI

SPESE DI GESTIONE

Spese amm.ne degli stabili 1.435,19

Spese per interventi edilizi 11,25

Canoni conces.immobili Comuni 930,96

COSTI DIVERSI E STRAORDINARI

Sopravvenienze passive 135,40

IMPOSTE E TASSE

Imposte e tasse es.in corso 848,28

Q.TA PARTE SPESE GENERALI

2.730,62

Q.TA PARTE SPESE PERSONALE

1.088,60

8.021,04

7.180,30

2.377,40

135,40

848,28

SOMMA ALGEBRICA

840,74

RISULTATO FINALE

8,34

IMMOBILI ERP

COMUNE DI CAPOLIVERI

MANUTENZIONE

RICAVI			563,04
RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI		563,04	
<i>Corrispet. rimborso manut.stab</i>	563,04		
COSTI			2.733,97
SPESE DI GESTIONE		2.076,27	
<i>Spese manutenzione stabili</i>	2.076,27		
Q.TA PARTE SPESE PERSONALE		657,70	
SOMMA ALGEBRICA		-	2.170,93

AMMINISTRAZIONE

RICAVI			33.845,54
RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI		33.034,95	
<i>Canoni di locazione</i>	31.344,52		
<i>Corrisp. rimborso amm.ne stabili</i>	1.690,43		
INTERESSI SU CRED.VS ASSEGNAT.		765,57	
<i>Interessi da assegnatari</i>	765,57		
RIMBORSI PER GESTIONE SPECIALE		-	
<i>Rate ammortamento mutui</i>	0,00		
RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI		45,02	
<i>Proventi e ricavi diversi</i>	35,48		
<i>Sopravvenienze attive</i>	9,54		
Q.TA PARTE SPESE GENERALI		-	
COSTI			31.642,86
SPESE DI GESTIONE		16.956,75	
<i>Spese amm.ne degli stabili</i>	1.015,72		
<i>Spese per interventi edilizi</i>	40,79		
<i>Canoni conces.immobili Comuni</i>	15.900,24		
COSTI DIVERSI E STRAORDINARI		490,87	
<i>Proventi e costi diversi</i>			
<i>Sopravvenienze passive</i>	490,87		
IMPOSTE E TASSE		3.075,04	
<i>Imposte e tasse es.in corso</i>	3.075,04		
Q.TA PARTE SPESE GENERALI		7.173,86	
Q.TA PARTE SPESE PERSONALE		3.946,34	
SOMMA ALGEBRICA			2.202,68

RISULTATO FINALE **31,75**

IMMOBILI ERP

COMUNE DI CAPRAIA ISOLA

MANUTENZIONE

RICAVI

RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI

Corrispet. rimborso manut.stab

0,00

COSTI

SPESE DI GESTIONE

Spese manutenzione stabili

7.107,09

Spese per interventi edilizi

0

Q.TA PARTE SPESE PERSONALE

285,95

SOMMA ALGEBRICA

-

7.393,04

AMMINISTRAZIONE

RICAVI

RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI

Canoni di locazione

8.407,36

Corrispet. rimborso amm.ne stabili

332,39

INTERESSI SU CRED.VS ASSEGNAT.

Interessi da assegnatari

497,43

RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI

Proventi e ricavi diversi

8,28

Sopravvenienze attive

3,62

COSTI

SPESE DI GESTIONE

Spese amm.ne degli stabili

385,27

Spese per interventi edilizi

15,48

Canoni conces.immobili Comuni

6.871,08

COSTI DIVERSI E STRAORDINARI

Sopravvenienze passive

186,20

IMPOSTE E TASSE

Imposte e tasse es.in corso

1.166,39

Q.TA PARTE SPESE GENERALI

8.277,41

Q.TA PARTE SPESE PERSONALE

1.496,85

SOMMA ALGEBRICA

7.405,22

RISULTATO FINALE

12,18

IMMOBILI ERP

COMUNE DI CASTAGNETO CARDUCCI

MANUTENZIONE

RICAVI

RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI

Corrispet. rimborso manut.stab 0,00

COSTI

SPESE DI GESTIONE

Spese amm.ne degli stabili 0,00

Spese manutenzione stabili 15.544,23

COSTI DIVERSI E STRAORDINARI

Sopravvenienze passive

Q.TA PARTE SPESE PERSONALE

SOMMA ALGEBRICA

-		
15.544,23		17.317,07
-		
1.772,84		
-		17.317,07

AMMINISTRAZIONE

RICAVI

RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI

Canoni di locazione 79.430,97

Corrisp. rimborso amm.ne stabili 2.073,42

INTERESSI SU CRED.VS ASSEGNAT.

Interessi da assegnatari 1.298,49

RIMBORSI PER GESTIONE SPECIALE

Rate ammortamento mutui

RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI

Proventi e ricavi diversi 105,91

Sopravvenienze attive 25,33

Q.TA PARTE SPESE GENERALI

COSTI

SPESE DI GESTIONE

Spese amm.ne degli stabili 2.696,84

Spese per interventi edilizi 108,31

Canoni conces.immobili Comuni 14.887,90

COSTI DIVERSI E STRAORDINARI

Spese e perdite diverse

Sopravvenienze passive 1.303,33

IMPOSTE E TASSE

Imposte e tasse es.in corso 8.278,74

Q.TA PARTE SPESE GENERALI

Q.TA PARTE SPESE PERSONALE

SOMMA ALGEBRICA

		82.934,12
81.504,39		
1.298,49		
-		
131,24		
0		
17.693,05		65.534,54
1.303,33		
8.278,74		
27.781,27		
10.478,15		
		17.399,58

RISULTATO FINALE

82,51

IMMOBILI ERP

COMUNE DI CECINA

MANUTENZIONE

RICAVI			45.924,57
RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI		31.756,57	
<i>Corrispet. rimborso manut.stab</i>	31.756,57		
RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI		14.168,00	
<i>Proventi e ricavi diversi</i>			
<i>Sopravvenienze attive</i>	14.168,00		
COSTI			89.176,51
SPESE DI GESTIONE		80.964,13	
<i>Spese amm.ne stabili</i>	14,55		
<i>Spese manutenzione stabili</i>	80.949,58		
<i>Spese interventi edilizi</i>			
COSTI DIVERSI E STRAORDINARI		145,36	
<i>Sopravvenienze passive</i>	145,36		
IMPOSTE E TASSE		32,00	
<i>Imposte e tasse es.in corso</i>	32,00		
Q.TA PARTE SPESE PERSONALE		8.035,02	
SOMMA ALGEBRICA		-	43.251,94

AMMINISTRAZIONE

RICAVI			348.992,43
RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI		335.251,09	
<i>Canoni di locazione</i>	324.596,81		
<i>Corrisp. rimborso amm.ne stabili</i>	10.654,28		
INTERESSI SU CRED.VS ASSEGNAT.		10.092,39	
<i>Interessi da assegnatari</i>	10.092,39		
RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI		3.648,95	
<i>Proventi e ricavi diversi</i>	3.256,48		
<i>Sopravvenienze attive</i>	392,47		
PLUSVALENZE PATRIMONIALI		-	
<i>Vendita di beni patrimoniali</i>	0,00		
COSTI			305.339,94
SPESE DI GESTIONE		108.765,01	
<i>Spese amm.ne degli stabili</i>	15.768,56		
<i>Spese per interventi edilizi</i>	737,30		
<i>Canoni conces.immobili Comuni</i>	92.259,15		
COSTI DIVERSI E STRAORDINARI		7.864,40	
<i>Spese e perdite diverse</i>	46,38		
<i>Sopravvenienze passive</i>	7.818,02		
<i>Sopravvenienze passive rev.canoni</i>			
<i>Sopravvenienze passive obl.amm.ve</i>			
IMPOSTE E TASSE		40.412,91	
<i>Imposte e tasse es.in corso</i>	40.412,91		
Q.TA PARTE SPESE GENERALI		97.675,80	
Q.TA PARTE SPESE PERSONALE		50.621,82	
SOMMA ALGEBRICA			43.652,49

RISULTATO FINALE	400,55
-------------------------	---------------

IMMOBILI ERP

COMUNE DI COLLESALVETTI

MANUTENZIONE

RICAVI			9.630,43
RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI		2.980,00	
<i>Corrispet. rimborso manut.stab</i>	2.980,00		
RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI		6.650,43	
<i>Proventi e ricavi diversi</i>			
<i>Sopravvenienze attive</i>	6.650,43		
COSTI			25.233,22
SPESE DI GESTIONE		21.143,61	
<i>Spese manutenzione stabili</i>	21.143,61		
<i>Spese per interventi edilizi</i>			
COSTI DIVERSI E STRAORDINARI		1.580,05	
<i>Sopravvenienze passive</i>	1.580,05		
IMPOSTE E TASSE		136,23	
<i>Imposte e tasse es.in corso</i>	136,23		
Q.TA PARTE SPESE PERSONALE		2.373,33	
SOMMA ALGEBRICA		-	15.602,79

AMMINISTRAZIONE

RICAVI			122.123,88
RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI		118.227,79	
<i>Canoni di locazione</i>	113.305,46		
<i>Corrisp. rimborso amm.ne stabi</i>	4.922,33		
INTERESSI SU BANCHE		-	
<i>Interessi su depositi</i>			
INTERESSI SU CRED.VS ASSEGNAT.		2.828,46	
<i>Interessi da assegnatari</i>	2.828,46		
RIMBORSI PER GESTIONE SPECIALE		-	
<i>Rate ammortamento mutui</i>	0,00		
RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI		1.067,63	
<i>Proventi e ricavi diversi</i>	469,94		
<i>Sopravvenienze attive</i>	597,69		
Q.TA PARTE SPESE GENERALI		-	
COSTI			106.397,09
SPESE DI GESTIONE		19.274,49	
<i>Spese amm.ne degli stabili</i>	6.517,05		
<i>Spese per interventi edilizi</i>			
<i>Canoni conces.immobili Comuni</i>	12.757,44		
COSTI DIVERSI E STRAORDINARI		2.140,05	
<i>Spese e perdite diverse</i>			
<i>Sopravvenienze passive rev.canoni</i>			
<i>Sopravvenienze passive</i>	2.140,05		
IMPOSTE E TASSE		14.456,27	
<i>Imposte e tasse es.in corso</i>	14.456,27		
Q.TA PARTE SPESE GENERALI		54.877,08	
Q.TA PARTE SPESE PERSONALE		15.649,20	
SOMMA ALGEBRICA			15.726,79

RISULTATO FINALE	124,00
-------------------------	---------------

IMMOBILI ERP

COMUNE DI MARCIANA

MANUTENZIONE

RICAVI

COSTI

<i>Spese manutezione stabili</i>	0		
<i>Spese per interventi edilizi</i>	0		
Q.TA PARTE SPESE PERSONALE		28,63	
SOMMA ALGEBRICA		-	28,63

AMMINISTRAZIONE

RICAVI

RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVI		1.591,12	1.638,23
<i>Canoni di locazione</i>	1.563,12		
<i>Corrisp. rimborso amm.ne stabi</i>	28,00		
INTERESSI SU CRED.VS ASSEGNAT.		44,94	
<i>Interessi da assegnatari</i>	44,94		
RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI		2,17	
<i>Proventi e ricavi diversi</i>	1,51		
<i>Sopravvenienze attive</i>	0,66		
COSTI			1.607,32
SPESE DI GESTIONE		72,89	
<i>Spese amm.ne degli stabili</i>	70,07		
<i>Spese per interventi edilizi</i>	2,82		
COSTI DIVERSI E STRAORDINARI		33,82	
<i>Sopravvenienze passive</i>	33,82		
IMPOSTE E TASSE		212,07	
<i>Imposte e tasse es.in corso</i>	212,07		
Q.TA PARTE SPESE GENERALI		1.016,38	
Q.TA PARTE SPESE PERSONALE		272,16	
SOMMA ALGEBRICA			30,91

RISULTATO FINALE **2,28**

IMMOBILI ERP

COMUNE DI MARCIANA MARINA

MANUTENZIONE

RICAVI

RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI

Corrispet. rimborso manut.stab

0,00

-

1.495,87

COSTI

SPESE DI GESTIONE

Spese manutenzione stabili

1.324,30

1.324,30

COSTI DIVERSI E STRAORDINARI

Sopravvenienze passive

0,00

-

Q.TA PARTE SPESE PERSONALE

171,57

SOMMA ALGEBRICA

-

1.495,87

AMMINISTRAZIONE

RICAVI

RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI

Canoni di locazione

9.046,06

9.311,23

9.400,91

Corrisp. rimborso amm.ne stabili

265,17

INTERESSI SU CRED.VS ASSEGNAT.

Interessi da assegnatari

78,87

78,87

RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI

Proventi e ricavi diversi

7,52

10,81

Sopravvenienze attive

3,29

COSTI

SPESE DI GESTIONE

Spese amm.ne degli stabili

350,24

364,31

Spese per interventi edilizi

14,07

COSTI DIVERSI E STRAORDINARI

Spese e perdite diverse

0,00

169,26

Sopravvenienze passive

169,26

IMPOSTE E TASSE

Imposte e tasse es.in corso

1.060,36

1.060,36

Q.TA PARTE SPESE GENERALI

4.939,77

Q.TA PARTE SPESE PERSONALE

1.360,86

SOMMA ALGEBRICA

1.506,35

RISULTATO FINALE

10,48

IMMOBILI ERP

COMUNE DI PIOMBINO

MANUTENZIONE

RICAVI			52.497,85
RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI		30.115,05	
<i>Corrispet. rimborso manut.stab</i>	30.115,05		
RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI		22.382,80	
<i>Proventi e ricavi diversi</i>			
<i>Sopravvenienze attive</i>	22.382,80		
COSTI			290.518,65
SPESE DI GESTIONE		268.888,54	
<i>Spese amm.ne degli stabili</i>			
<i>Spese manutenzione stabili</i>	268.888,54		
<i>Spese per interventi edilizi</i>	0,00		
COSTI DIVERSI E STRAORDINARI		-	
<i>Sopravvenienze passive</i>			
IMPOSTE E TASSE		699,00	
<i>Imposte e tasse es.in corso</i>	699,00		
Q.TA PARTE SPESE PERSONALE		20.931,11	
SOMMA ALGEBRICA		-	238.020,80

AMMINISTRAZIONE

RICAVI			937.982,13
RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI		898.162,89	
<i>Canoni di locazione</i>	865.315,63		
<i>Corrispet. rimborso amm.ne stabi</i>	32.847,26		
INTERESSI SU CRED.VS ASSEGNAT.		29.194,86	
<i>Interessi da assegnatari</i>	29.194,86		
RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI		10.624,38	
<i>Proventi e ricavi diversi</i>	9.887,54		
<i>Sopravvenienze attive</i>	736,84		
INTERESSI SU BANCHE		-	
<i>Interessi su depositi</i>	0,00		
PLUSVALENZE PATRIMONIALI		-	
<i>Vendita di beni patrimoniali</i>	0,00		
Q.TA PARTE SPESE GENERALI		-	
COSTI			698.859,39
SPESE DI GESTIONE		273.051,75	
<i>Spese amm.ne degli stabili</i>	48.497,30		
<i>Spese per interventi edilizi</i>	1.437,63		
<i>Canoni conces.immobili Comuni</i>	223.116,82		
COSTI DIVERSI E STRAORDINARI		20.303,21	
<i>Spese e perdite diverse</i>	211,98		
<i>Sopravvenienze passive rev.canoni</i>			
<i>Sopravvenienze passive</i>	20.091,23		
IMPOSTE E TASSE		116.365,08	
<i>Imposte e tasse es.in corso</i>	116.365,08		
Q.TA PARTE SPESE GENERALI		150.065,50	
Q.TA PARTE SPESE PERSONALE		139.073,85	
SOMMA ALGEBRICA			239.122,74

RISULTATO FINALE	1.101,94
-------------------------	-----------------

IMMOBILI ERP

COMUNE DI PORTO AZZURRO

MANUTENZIONE

RICAVI

RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI

Corrispet. rimborso manut.stab

COSTI

SPESE DI GESTIONE

Spese manutenzione stabili

COSTI DIVERSI E STRAORDINARI

Sopravvenienze passive

Q.TA PARTE SPESE PERSONALE

SOMMA ALGEBRICA

AMMINISTRAZIONE

RICAVI

RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI

Canoni di locazione

Corrisp. rimborso amm.ne stabili

INTERESSI SU CRED.VS ASSEGNAT.

Interessi da assegnatari

RIMBORSI PER GESTIONE SPECIALE

Rate ammortamento mutui

RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI

Proventi e ricavi diversi

Sopravvenienze attive

COSTI

SPESE DI GESTIONE

Spese amm.ne degli stabili

Spese per interventi edilizi

Canoni concess.immobili Comuni

COSTI DIVERSI E STRAORDINARI

Sopravvenienze passive

IMPOSTE E TASSE

Imposte e tasse es.in corso

Q.TA PARTE SPESE GENERALI

Q.TA PARTE SPESE PERSONALE

SOMMA ALGEBRICA

RISULTATO FINALE

44,69

IMMOBILI ERP

COMUNE DI PORTOFERRAIO

MANUTENZIONE

RICAVI			4.618,08
RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI		4.618,08	
<i>Corrispet. rimborso manut.stab</i>	4.618,08		
RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI		-	
<i>Proventi e ricavi diversi</i>	0,00		
COSTI			136.015,46
SPESE DI GESTIONE		126.176,91	
<i>Spese amm.ve manutenzione stabili</i>			
<i>Spese manutenzione stabili</i>	126.176,91		
<i>Spese per interventi edilizi</i>	0,00		
COSTI DIVERSI E STRAORDINARI		116,44	
<i>Sopravvenienze passive</i>	116,44		
IMPOSTE E TASSE		-	
<i>Imposte e tasse es.in corso</i>	-		
Q.TA PARTE SPESE PERSONALE		9.722,11	
SOMMA ALGEBRICA		-	131.397,38

AMMINISTRAZIONE

RICAVI			511.861,91
RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI		499.310,32	
<i>Canoni di locazione</i>	485.879,16		
<i>Corrisp. rimborso amm.ne stabi</i>	13.431,16		
INTERESSI SU CRED.VS ASSEGNAT.		11.544,08	
<i>Interessi da assegnatari</i>	11.544,08		
RIMBORSI PER GESTIONE SPECIALE		-	
<i>Rate ammortamento mutui</i>			
RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI		1.007,51	
<i>Proventi e ricavi diversi</i>	795,43		
<i>Sopravvenienze attive</i>	212,08		
PLUSVALENZE PATRIMONIALI		-	
<i>Vendita di beni patrimoniali</i>	0,00		
COSTI			379.945,16
SPESE DI GESTIONE		136.580,73	
<i>Spese amm.ne degli stabili</i>	25.403,92		
<i>Spese per interventi edilizi</i>	678,04		
<i>Canoni conces.immobili Comuni</i>	110.498,77		
COSTI DIVERSI E STRAORDINARI		9.480,16	
<i>Spese e perdite diverse</i>			
<i>Sopravvenienze passive</i>			
<i>Sopravvenienze passiverev.canoni</i>	9.480,16		
IMPOSTE E TASSE		52.922,18	
<i>Imposte e tasse es.in corso</i>	52.922,18		
Q.TA PARTE SPESE GENERALI		115.371,43	
Q.TA PARTE SPESE PERSONALE		65.590,66	
SOMMA ALGEBRICA			131.916,75

RISULTATO FINALE

519,37

IMMOBILI ERP

COMUNE DI RIO MARINA

MANUTENZIONE

RICAVI

RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI

Corrispet. rimborso manut.stab 0,00

RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI

Proventi e ricavi diversi 0,00

COSTI

SPESE DI GESTIONE

Spese amm.ne degli stabili 0,00

Spese manutenzione stabili 4.783,36

Spese per interventi edilizi 0

COSTI DIVERSI E STRAORDINARI

Sopravvenienze passive 0,00

IMPOSTE E TASSE

Imposte e tasse es.in corso -

Q.TA PARTE SPESE PERSONALE

857,83

SOMMA ALGEBRICA

-

5.641,19

5.641,19

AMMINISTRAZIONE

RICAVI

RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI

Canoni di locazione 42.110,47 42.980,47

Corrisp. rimborso amm.ne stabili 870,00

INTERESSI SU CRED.VS ASSEGNAT.

Interessi da assegnatari 1.375,30 1.375,30

RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI

Proventi e ricavi diversi 27,83 40,01

Sopravvenienze attive 12,18

COSTI

SPESE DI GESTIONE

Spese amm.ne degli stabili 1.295,90 18.457,55

Spese per interventi edilizi 52,05

Canoni conces.immobili Comuni 17.109,60

COSTI DIVERSI E STRAORDINARI

Sopravvenienze passive rev.canoni 626,29

Sopravvenienze passive 626,29

IMPOSTE E TASSE

Imposte e tasse es.in corso 3.923,30 3.923,30

Q.TA PARTE SPESE GENERALI

10.672,14

Q.TA PARTE SPESE PERSONALE

5.035,03

SOMMA ALGEBRICA

38.714,31

5.681,47

IRISULTATO FINALE

40,28

IMMOBILI ERP

COMUNE DI RIO ELBA

MANUTENZIONE

RICAVI

RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI

Corrispet. rimborso manut.stab 0,00

RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI

Proventi e ricavi diversi 0,00

COSTI

SPESE DI GESTIONE

Spese manutenzione stabili 2.368,36

COSTI DIVERSI E STRAORDINARI

Sopravvenienze passive

Q.TA PARTE SPESE PERSONALE

SOMMA ALGEBRICA

-	
-	2.911,65
2.368,36	
-	
543,29	
-	2.911,65

AMMINISTRAZIONE

RICAVI

RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI

Canoni di locazione 31.484,08

Corrisp. rimborso amm.ne stabili 1.343,74

INTERESSI SU CRED.VS ASSEGNAT.

Interessi da assegnatari 1.652,39

RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI

Proventi e ricavi diversi 54,04

Sopravvenienze attive 7,90

PLUSVALENZE PATRIMONIALI

Vendita di beni patrimoniali 0,00

COSTI

SPESE DI GESTIONE

Spese amm.ne degli stabili 840,57

Spese per interventi edilizi 33,76

Canoni concess.immobili Comuni 5.797,40

COSTI DIVERSI E STRAORDINARI

Sopravvenienze passive 406,22

IMPOSTE E TASSE

Imposte e tasse es.in corso 3.133,90

Q.TA PARTE SPESE GENERALI

Q.TA PARTE SPESE PERSONALE

SOMMA ALGEBRICA

32.827,82	34.542,15
1.652,39	
61,94	
-	
6.671,73	31.604,91
406,22	
3.133,90	
18.127,16	
3.265,90	
	2.937,24

RISULTATO FINALE

25,59

IMMOBILI ERP

COMUNE DI ROSIGNANO MARITTIMO

MANUTENZIONE

RICAVI			33.560,71
RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI		9.586,55	
<i>Corrispet. rimborso manut.stab</i>	9.586,55		
RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI		23.974,16	
<i>Proventi e ricavi diversi</i>	0,00		
<i>Sopravvenienze attive</i>	23.974,16		
COSTI			145.751,09
SPESE DI GESTIONE		138.688,29	
<i>Spese amm.ne degli stabili</i>	1.000,00		
<i>Spese manutenzione stabili</i>	137.688,29		
<i>Spese per interventi edilizi</i>			
COSTI DIVERSI E STRAORDINARI		-	
<i>Sopravvenienze passive</i>			
Q.TA PARTE SPESE PERSONALE		7.062,80	
SOMMA ALGEBRICA			- 112.190,38

AMMINISTRAZIONE

RICAVI			286.278,73
RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI		273.691,04	
<i>Canoni di locazione</i>	265.505,18		
<i>Corrisp. rimborso amm.ne stabi</i>	8.185,86		
INTERESSI SU CRED.VS ASSEGNAT.		9.804,41	
<i>Interessi da assegnatari</i>	9.804,41		
RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI		2.783,28	
<i>Proventi e ricavi diversi</i>	2.672,71		
<i>Sopravvenienze attive</i>	110,57		
Q.TA PARTE SPESE GENERALI		-	
COSTI			173.726,51
SPESE DI GESTIONE		58.500,93	
<i>Spese amm.ne degli stabili</i>	13.453,50		
<i>Spese per interventi edilizi</i>	472,66		
<i>Canoni conces.immobili Comuni</i>	44.574,77		
COSTI DIVERSI E STRAORDINARI		6.920,09	
<i>Spese e perdite diverse</i>	0,00		
<i>Sopravvenienze passive</i>	6.920,09		
<i>Sopravvenienze passive rev.canoni</i>			
IMPOSTE E TASSE		39.072,33	
<i>Imposte e tasse es.in corso</i>	39.072,33		
Q.TA PARTE SPESE GENERALI		23.510,24	
Q.TA PARTE SPESE PERSONALE		45.722,92	
SOMMA ALGEBRICA			112.552,22

RISULTATO FINALE

361,84

IMMOBILI ERP

COMUNE DI SAN VINCENZO

MANUTENZIONE

RICAVI			3.436,89
RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI		3.436,89	
<i>Sopravvenienze attive</i>	3.436,89		
COSTI			4.083,67
SPESE DI GESTIONE		3.912,10	
<i>Spese manutenzione stabili</i>	3.912,10		
Q.TA PARTE SPESE PERSONALE		171,57	
SOMMA ALGEBRICA		-	646,78

AMMINISTRAZIONE

RICAVI			4.484,55
RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI		4.421,44	
<i>Canoni di locazione</i>	3.744,11		
<i>Corrisp. rimborso amm.ne stabili</i>	677,33		
INTERESSI SU CRED.VS ASSEGNAT.		51,37	
<i>Interessi da assegnatari</i>	51,37		
RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI		11,74	
<i>Proventi e ricavi diversi</i>	8,77		
<i>Sopravvenienze attive</i>	2,97		
COSTI			3.828,57
SPESE DI GESTIONE		773,58	
<i>Spese amm.ne degli stabili</i>	425,33		
<i>Spese per interventi edilizi</i>	12,65		
<i>Canoni conces.immobili Comuni</i>	335,60		
COSTI DIVERSI E STRAORDINARI		152,33	
<i>Sopravvenienze passive</i>	152,33		
<i>Sopravvenienze passive rev.canoni</i>			
IMPOSTE E TASSE		954,29	
<i>Imposte e tasse es.in corso</i>	954,29		
Q.TA PARTE SPESE GENERALI		723,61	
Q.TA PARTE SPESE PERSONALE		1.224,76	
SOMMA ALGEBRICA			655,98

RISULTATO FINALE

9,20

IMMOBILI ERP

COMUNE DI SASSETTA

MANUTENZIONE

RICAVI

RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI

Corrispet. rimborso manut.stab 0,00

RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI

Proventi e ricavi diversi 0,00

COSTI

SPESE DI GESTIONE

Spese manutenzione stabili 1.864,00

COSTI DIVERSI E STRAORDINARI

Sopravvenienze passive

Q.TA PARTE SPESE PERSONALE

SOMMA ALGEBRICA

1.864,00

-

285,95

-

2.149,95

2.149,95

AMMINISTRAZIONE

RICAVI

RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI

Canoni di locazione 10.431,84

Corrisp. rimborso amm.ne stabili 211,19

INTERESSI SU CRED.VS ASSEGNAT.

Interessi da assegnatari 157,99

RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI

Proventi e ricavi diversi 9,76

Sopravvenienze attive 4,28

COSTI

SPESE DI GESTIONE

Spese amm.ne degli stabili 765,32

Spese per interventi edilizi 18,29

Canoni conces.immobili Comuni 2.338,32

COSTI DIVERSI E STRAORDINARI

Sopravvenienze passive 220,05

IMPOSTE E TASSE

Imposte e tasse es.in corso 1.378,46

Q.TA PARTE SPESE GENERALI

Q.TA PARTE SPESE PERSONALE

SOMMA ALGEBRICA

10.643,03

157,99

14,04

3.121,93

220,05

1.378,46

2.161,66

1.769,03

10.815,06

8.651,13

2.163,93

RISULTATO FINALE

13,98

IMMOBILI ERP

COMUNE DI SUVERETO

MANUTENZIONE

RICAVI			1.059,10
RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI		1.059,10	
<i>Corrispet. rimborso manut.stab</i>	1.059,10		
COSTI			9.512,97
SPESE DI GESTIONE		8.177,85	
<i>Spese manutenzione stabili</i>	8.177,85		
COSTI DIVERSI E STRAORDINARI		277,13	
<i>Sopravvenienze passive</i>	277,13		
Q.TA PARTE SPESE PERSONALE		1.057,99	
SOMMA ALGEBRICA		-	8.453,87

AMMINISTRAZIONE

RICAVI			53.620,67
RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI		52.974,16	
<i>Canoni di locazione</i>	51.401,48		
<i>Corrisp. rimborso amm.ne stabili</i>	1.572,68		
INTERESSI SU CRED.VS ASSEGNAT.		592,61	
<i>Interessi da assegnatari</i>	592,61		
RIMBORSI PER GESTIONE SPECIALE		-	
<i>Rate ammortamento mutui</i>	0,00		
RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI		53,90	
<i>Proventi e ricavi diversi</i>	38,09		
<i>Sopravvenienze attive</i>	15,81		
COSTI			45.114,59
SPESE DI GESTIONE		18.321,49	
<i>Spese amm.ne degli stabili</i>	1.681,13		
<i>Spese per interventi edilizi</i>	67,52		
<i>Canoni conces.immobili Comuni</i>	16.572,84		
COSTI DIVERSI E STRAORDINARI		812,46	
<i>Spese e perdite diverse</i>	0,00		
<i>Sopravvenienze passive</i>	812,46		
IMPOSTE E TASSE		5.089,67	
<i>Imposte e tasse es.in corso</i>	5.089,67		
Q.TA PARTE SPESE GENERALI		14.359,16	
Q.TA PARTE SPESE PERSONALE		6.531,81	
SOMMA ALGEBRICA			8.506,08

RISULTATO FINALE

52,21

IMMOBILI DI PROPRIETA'

CASA LIVORNO E PROVINCIA S.P.A.

MANUTENZIONE

RICAVI			7.227,59
Corrisp.rimb.amm.stabili	400,00		
Imm corso costr. Rim.finali	6.827,59		
COSTI			22.817,30
ESISTENZE INIZIALI		6.827,59	
Imm corso costr.esist.iniziali	6.827,59		
SPESE DI GESTIONE		14.761,99	
<i>Spese amm.ne degli stabili</i>	0,00		
<i>Spese manutezione stabili</i>	11.057,55		
<i>Spese per interventi edilizi</i>	3.704,44		
IMPOSTE E TASSE		-	
<i>Imposte e tasse es.in corso</i>			
COSTI DIVERSI E STRAORDINARI		284,24	
<i>Sopravvenienze passive</i>	284,24		
Q.TA PARTE SPESE PERSONALE		943,48	
Q.TA PARTE SPESE GENERALI		-	
SOMMA ALGEBRICA		-	15.589,71

AMMINISTRAZIONE

RICAVI			1.271.989,11
RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVI		1.205.382,33	
<i>Canoni di locazione</i>	1.192.318,14		
<i>Corrisp. rimborso amm.ne stabi</i>	13.064,19		
<i>Corrisp. tecnici interventi ed</i>	0,00		
PROVENTI DIVERSI		61.284,96	
<i>Canoni diversi</i>	61.284,96		
INTERESSI SU CRED.VS ASSEGNAT.		3.354,15	
<i>Interessi da assegnatari</i>	3.354,15		
RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI		1.967,67	
<i>Proventi e ricavi diversi</i>	1.026,86		
<i>Sopravvenienze attive</i>	940,81		
COSTI			388.240,99
SPESE DI GESTIONE		9.690,58	
<i>Spese amm.ne degli stabili</i>	9.316,38		
<i>Spese per interventi edilizi</i>	374,20		
INTERESSI SU ALTRI DEBITI		-	
<i>Interessi e oneri finanz.diver</i>			
IMPOSTE E TASSE		240.986,40	
<i>Imposte e tasse es.in corso</i>	240.986,40		
QUOTE AMM.TO BENI IMMOBILI		20.150,47	
QUOTE AMMORTAMENTO BENI IMMATE		576,21	
PERDITE RIENTRI GESTIONE SPECIALE		-	
<i>Rientri finanz.da canoni</i>	-		
COSTI DIVERSI E STRAORDINARI		5.115,35	
<i>Spese e perdite diverse</i>	1,00		
<i>Sopravvenienze passive</i>	5.114,35		
<i>Sopravvenienze passive rev.canoni</i>			
SVALUTAZIONE CREDITI		25.753,28	
<i>Svalutazione crediti</i>	25.753,28		
Q.TA PARTE SPESE GENERALI		49.771,37	
Q.TA PARTE SPESE PERSONALE		36.197,33	
SOMMA ALGEBRICA			883.748,12

IRISULTATO FINALE

868.158,41

CASA LIVORNO E PROVINCIA S.P.A.

NUOVE COSTRUZIONI

	RICAVI	COSTI	<i>Di cui Spese Personale</i>	SOMMA ALGEBRICA
7 LA MAGONA CECINA	11.985,58	42.953,93	37.745,98	- 30.968,35
32 LA SCOPAIA		6.084,00	-	6.084,00
12 PIOMBINO		100,00	-	100,00
12 CECINA		518,58	-	518,58
60 PIOMBINO C.Q.II	50.031,93	185.358,62	157.795,34	- 135.326,69
SCUOLE		58.696,46	-	58.696,46
16 SAN PIETRO	28.381,04	96.139,93	89.427,93	- 67.758,89
117 LIVORNO SHANGAY	-	129.921,67	-	129.921,67
L.GO MERCATO ORTOFRUTTICOLO 78		20.000,93	-	20.000,93
55 LIVORNO LA SCOPAIA	16.195,81	73.447,38	51.057,07	- 57.251,57
12 LIVORNO VIA G. BRUNO	1.753,21	5.769,93	5.499,43	- 4.016,72
60 LIVORNO C.Q.II		30.575,82	-	30.575,82
24 LIVORNO CASERMA LA MARMORA	11.741,76	43.590,19	36.996,04	- 28.663,69
25 LIVORNO V. DELLA PADULA		64,00	-	64,00
12 LIVORNO DONORATICO		17.635,27	-	17.635,27
9 CECINA SOTTOSISTEMA	18.708,01	70.034,62	58.993,70	- 51.326,61
12 BRICCHETTERIA PORTOFERRAIO		14.509,00	-	14.509,00
SOMMA ALGEBRICA	138.797,34	795.400,33	437.515,49	- 656.602,99

RISULTATO FINALE - 656.602,99

RISTRUTTURAZIONI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA

CASA LIVORNO E PROVINCIA S.P.A.

MANUTENZIONI

	RICAVI	COSTI	Di cui Spese Personale	SOMMA ALGEBRICA
REALIZZAZIONE ASCENSORI	287,87	485,62	273,27	- 197,75
CECINA VIA OCCORSIO 2	2.796,80	6.249,11	2.732,66	- 3.452,31
ripristini	86.151,06	84.438,36	84.438,36	1.712,70
PASSAPONTI		5.713,65	-	5.713,65
CATTANEO		19.856,04	-	19.856,04
amendola	2.814,33	3.032,66	2.732,66	- 218,33
Ig.80	31.670,52	31.060,90	31.060,90	609,62
LIVORNO-LECCIA 1/3		2.610,91	-	2.610,91
BANDI		116,00	-	116,00
PORTOFERRAIO TORNAQUINCI		116,00	-	116,00
ademollo		300,00	-	300,00
LIVORNO-GUADALAJARA 27/33		3.434,08	-	3.434,08
F.LLI CERVI 8		416,00	-	416,00
VIA TOGLIATTI PIOMBINO		300,00	-	300,00
VIA MEDAGLIE D'ORO - LI		300,00	-	300,00
GROSSETO		3.484,56	-	3.484,56
LIVORNO- RIP. ALL DRT 947/2010	2.166,75	2.095,04	2.095,04	71,71
PERTINI		2.340,00	-	2.340,00
eliminazione barriere	5.278,17	5.192,02	5.192,02	86,15
GRANDI	45.350,16	48.427,27	44.450,80	- 3.077,11
POR 2011	102.167,00	105.048,68	100.196,51	- 2.881,68
VITTORIO		997,50	-	997,50
LIVORNO V. DELLA PADULA		8.561,36	-	8.561,36
SOMMA ALGEBRICA	278.682,66	334.575,76	273.172,22	- 55.893,10

RISULTATO FINALE**- 55.893,10**

ALTRI INTERVENTI

10 ALL VAL DI DENARI PORTOFERRAIO

RICAVI	6658,6	6.658,60
COSTI		6.658,60
SPESE GENERALI	6.658,60	
IMPOSTE E TASSE	-	
RISULTATO FINALE		

12 ALL V. GALILEI LIVORNO

RICAVI		23.367,51
RICAVI PREST. SERVIZI	23.367,51	
CONTR.C/CAPITALE	-	
COSTI		10.785,84
SPESE DI GESTIONE	10.785,84	
COSTI DIV.E STRAORD.	-	
IMPOSTE E TASSE	-	
RISULTATO FINALE		12.581,67

12 ALL VIA LANDI PIOMBINO

RICAVI		906.826,98
RIMANENZE FINALE	906.826,98	
COSTI		906.826,98
SPESE PER INTEVENTI EDILIZI	906.826,98	
RISULTATO FINALE		-

16 ALL VALICO A PISA COLLESALVETTI

RICAVI		333,25
PRESTAZIONE SERVIZI	333,25	
RICAVI DIVERSI E STRAORD.	-	
COSTI		-
SPESE GESTIONE	-	
IMPOSTE E TASSE	-	
RISULTATO FINALE		333,25

ARCHIVIO SEDE

RICAVI		-
COSTI		3.704,44
SPESE GENERALI	3.704,44	
IMPOSTE E TASSE	-	
RISULTATO FINALE		- 3.704,44

30 vicarello

RICAVI		279.204,31
PRESTAZIONE SERVIZI	279.204,31	
RICAVI DIVERSI E STRAORD.	-	
COSTI		279.204,31
SPESE PER INTEVENTI EDILIZI	279.204,31	
IMPOSTE E TASSE	-	
RISULTATO FINALE		-

LIVORNO - VIA AMENDOLA

RICAVI	6827,59	6.827,59
COSTI		6.827,59
SPESE GENERALI	6.827,59	
IMPOSTE E TASSE	-	
RISULTATO FINALE		-

GESTIONE FINANZIARIA

CASA LIVORNO E PROVINCIA S.P.A.

RICAVI		50.179,44
INTERESSI SU BANCHE	50.176,09	
PROVENTI E RICAVI DIVERSI	3,35	
SOMMA ALGEBRICA		50.179,44

COSTI		37.136,88
SPESE GENERALI	10.868,37	
Sopravvenienze passive	161,54	
INTERESSI SU DEBITI VS BANCHE	22,74	
INTERESSI SU ALTRI DEBITI		
PERDITE RIENTRI GEST.SPEC.	25.134,80	
IMPOSTE E TASSE		
<i>Imposte e tasse es.in corso</i>	949,43	
SOMMA ALGEBRICA		37.136,88

RISULTATO FINALE	13.042,56
-------------------------	------------------

AGENZIA AFFITTO

CASA LIVORNO E PROVINCIA S.P.A.

RICAVI		329.574,56
CANONI DI LOCAZIONE ALL. CASALP	2.657,72	
CANONI DI LOCAZIONE AG. AFFITTO	311.621,47	
CORRISPETTIVI RIMB.AMM.NE STABILI	3.279,50	
PROVENTI E RICAVI DIVERSI	11.353,04	
SOPRAVVENIENZE ATTIVE	662,83	
IMPOSTE E TASSE		
SOMMA ALGEBRICA		329.574,56
COSTI		355.814,17
SPESE DI GESTIONE	322.146,14	
SPESE AMM.NE STABILI		
SOPRAVVENIENZE PASSIVE		
IMPOSTE E TASSE	33.668,03	
SOMMA ALGEBRICA		355.814,17
RISULTATO FINALE	-	26.239,61

PROVINCIA LIVORNO

MANUTENZIONE

RICAVI

RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI

Corrispet. rimborso manut.stab

0,00

-

COSTI

SPESE DI GESTIONE

Spese interventi edilizi

-

Q.TA PARTE SPESE PERSONALE

-

SOMMA ALGEBRICA

2197

AMMINISTRAZIONE

RICAVI

RICAVI DELLE PRESTAZIONI SERVIZI

Canoni di locazione

0,00

77,99

Corrisp. rimborso amm.ne stabi

77,99

INTERESSI SU CRED.VS ASSEGNAT.

Interessi da assegnatari

0,00

-

RIMBORSI PER GESTIONE SPECIALE

Rate ammortamento mutui

0,00

-

RICAVI DIVERSI E STRAORDINARI

Proventi e ricavi diversi

16,56

1.106,10

Sopravvenienze attive

1.089,54

COSTI

SPESE DI GESTIONE

Spese amm.ne degli stabili

770,52

801,47

Spese per interventi edilizi

30,95

Canoni conces.immobili Comuni

0,00

COSTI DIVERSI E STRAORDINARI

Spese e perdite diverse

0,00

1.383,19

Sopravvenienze passive

1.383,19

IMPOSTE E TASSE

Imposte e tasse es.in corso

-

Q.TA PARTE SPESE GENERALI

2.689,04

Q.TA PARTE SPESE PERSONALE

2.993,68

SOMMA ALGEBRICA

6.683,29

RISULTATO FINALE

-

6.683,29