

## Obiettivo 5 – Installazione dei contabilizzatori di calore – cronoprogramma assemblee condominiali

Di seguito si propone il cronoprogramma per l'espletamento delle 43 assemblee che sono così suddivise:

- nr. 39 a Livorno;
- nr. 4 a Piombino (2 Fabbricati di Piombino, 1 di Suvereto, 1 Campiglia)

Ipotesi Calendario:

Data	Giorno	Orario	Nr assemblee
14/06/2016	Martedì	Ore 15,00	3
		Ore 16,30	3
16/06/2016	Giovedì	Ore 15,00	3
		Ore 16,30	3
21/06/2016	Martedì	Ore 15,00	3
		Ore 16,30	3
22/06/2016	Mercoledì	Ore 15,00	3
		Ore 16,30	3
28/06/2016	Martedì	Ore 10,30	2
		Ore 12,00	2
30/06/2016	Giovedì	Ore 15,00	3
		Ore 16,30	3
05/07/2014	Martedì	Ore 15,00	3
		Ore 16,30	2
07/07/2014	Giovedì	Ore 15,00	4

Il presente calendario è redatto nella speranza che tutte le assemblee saranno valide e andranno a buon fine, ovviamente sia la convocazione che il verbale, saranno redatti in maniera da incentivare i proprietari alla partecipazione.

Alla riunione oltre ad un amministrativo che svolgerà le funzioni di "amministratore", dovrà essere presente un dipendente che rappresenti "Casalp proprietario" e/o un tecnico che spiegherà in maniera adeguata il progetto all'ordine del giorno.

Al termine delle riunioni ci dovremo aspettare che i proprietari presenti, si potranno attendere all'Urp.

Per far sì che le convocazioni arrivino nei tempi previsti dal Codice Civile, possibilmente 14 giorni prima di ogni data indicata, ed al massimo 10 giorni prima, dovrà pervenire:

- 1) la lista dei fabbricati da convocare;
- 2) il QTE da allegare alla convocazione.

I tempi indicati tengono conto del lavoro a catena di tutto il personale coinvolto in tutti gli uffici.

Cronoprogramma 1° assemblea:

- entro il 31/05/2016 devono pervenire gli indirizzi ed i QTE dei 6 condomini da convocare il giorno 14/06/2016;
- entro il 02/06/2016 la convocazione deve essere inserita in InPratica; (il 02/06 è festa)
- entro il 03/06/2016 la convocazione deve essere protocollata;
- entro il 06/06/2016 la raccomandata deve essere postalizzata;
- il 14/06/2016 si tiene l'assemblea che deve andare a buon fine;
- entro il 15/06/2016 deve essere redatta la lettera per gli assenti ed inserita in InPratica e protocollata;
- entro il 16/06/2016 la raccomandata deve essere postalizzata;
- dal 21-22/06/2016 decorrono i 30 giorni nei quali gli assenti potrebbero impugnare l'assemblea (non contando il tempo a disposizione di chi non ritira la raccomandata)
- teoricamente dal 21-22/07/2016 (senza considerare la giacenza) possono iniziare le attività per inviare le LETTERE D'INVITO PER LE DITTE

Cronoprogramma ultima assemblea:

- entro il 24/06/2016 devono pervenire gli indirizzi ed i QTE dei 6 condomini da convocare il giorno 14/06/2016;
- entro il 28/06/2016 la convocazione deve essere inserita in InPratica; (il 02/06 è festa)
- entro il 29/06/2016 la convocazione deve essere protocollata;
- entro il 30/06/2016 la raccomandata deve essere postalizzata;
- il 07/07/2016 si tiene l'assemblea che deve andare a buon fine;
- entro il 08/07/2016 deve essere redatta la lettera per gli assenti ed inserita in InPratica e protocollata;
- entro il 11/07/2016 la raccomandata deve essere postalizzata;
- dal 19-20/07/2016 decorrono i 30 giorni nei quali gli assenti potrebbero impugnare l'assemblea (non contando il tempo a disposizione di chi non ritira la raccomandata)
- teoricamente dal 19-20/08/2016 (senza considerare la giacenza) possono iniziare le attività per inviare le LETTERE D'INVITO PER LE DITTE

**Ovviamente le raccomandate inviate saranno tutte RACCOMANDATE 1 che permettono la consegna in 24 ore ad esclusione del sabato.**