

CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A.

VERBALE DI GARA RELATIVO AI LAVORI DI INSTALLAZIONE DI SISTEMI DI CONTABILIZZAZIONE DEL CALORE PER ADEGUAMENTO D. LGS. 102/2014 – LOTTO D – CIG 67660977DF – CUP C15C16002510009 – FINANZIAMENTO: FONDI LEGGE 560/93 E FONDI CONDOMINIALI.

Si premette:

- che con invito tramite PEC in data 27/7/2016 n. 16586 di prot., è stata indetta per il giorno 12 Agosto 2016 una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto del previsto ammontare complessivo a base di gara di € 139.683,70 (Euro Centotrentanove milaseicentoottantatre/70), di cui € 1.261,38 (Euro Milleduecentosessantuno/38) per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, invitandovi a concorrere n. 6 (sei) imprese, e precisamente: 1) CONSORZIO STABILE PEDRON – VILLA DEL CONTE (PD); 2) P.R.G. NUOVE TECNOLOGIE S.R.L. – LIVORNO; 3) PEDRESCHI FURIO – LIVORNO; 4) PIEFFE IMPIANTI S.A.S. – PONTEDERA (PI); 5) POSSENTI IMPIANTI S.R.L. – PISA; 6) S. E A. S.N.C. DI CAMPATELLI A. & S. – CECINA (LI);
- che la procedura è aggiudicata ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, con il criterio del “minor prezzo” determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara ed

in conformità delle norme contenute nel Capitolato Generale di Appalto dei LL.PP., e nel Capitolato Speciale di Appalto compilato dalla Società CASALP di Livorno, nonché con le avvertenze citate nella lettera di invito.

- che l'Azienda si riserva la facoltà di procedere secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 6 del D. Lgs. 50/2016.

Quest'oggi 12 (dodici) del mese di Agosto dell'anno 2016 alle ore 10,44 - in Livorno, nella sala delle riunioni della Società CASA LIVORNO E PROVINCIA S.p.A. - V.le I. Nievo n. 59, aperta al pubblico, il Geom. Diego Minuti, Responsabile del Servizio Manutenzione Ordinaria della Società, nonché Responsabile Unico del Procedimento e Presidente della Commissione di Gara, con l'assistenza ed alla presenza dei sottoscritti Membri:

- Rag. Serena Nardi – Servizio Gestione Risorse;

- Rag. Silvia Pellino – Servizio Segreteria Tecnica ed Appalti;

come da Decisione n° 185/Area Servizi Tecnici in data 11/8/2016, dichiara aperta la gara dando per letti gli atti e le condizioni dell'appalto.

Si constata che – entro il termine di presentazione delle offerte, ore 12.00 del giorno 11/8/2016 – delle sei (sei) Ditte invitate, hanno presentato offerta, nei tempi e nei modi indicati nella lettera di invito n. 2 (due) ditte e precisamente: 1) P.R.G. NUOVE TECNOLOGIE S.R.L. - LIVORNO; 2) PIEFFE IMPIANTI S.A.S. – PONTEDERA (PI).

I suddetti plichi sono stati conservati in apposito armadio chiuso

a chiave presso l'Ufficio Servizio Segreteria Tecnica ed Appalti al fine cautelativo di proteggerne l'integrità e la conservazione da eventuali manomissioni.

In data odierna i plichi sono stati portati nella presente seduta aperta.

Il Presidente della gara, procede all'esame dei documenti contenuti negli stessi, previo accertamento della regolarità formale di ciascuno, ed accertata quindi la correttezza formale della documentazione presentata dalle due ditte, le ammette alla gara e procede allo spoglio delle offerte, dandone lettura:

- P.R.G. NUOVE TECNOLOGIE S.R.L. offre il ribasso del 0,50%

- PIEFFE IMPIANTI S.A.S. offre il ribasso del 23,69%

Conseguentemente il Presidente della gara, considerato che la miglior offerta è quella presentata dall'Impresa PIEFFE IMPIANTI S.A.S. di Pontedera (PI) di cui al n. 4) nell'elenco delle ditte invitate, aggiudica provvisoriamente l'appalto dei lavori sopra menzionati a favore della predetta Società per l'importo complessivo di € 106.891,45= (Euro Centoseimilaottocentonovantuno/45), al netto dell'offerta ribasso del 23,69% sull'importo a base di gara:

- **Lavori a base di gara** (soggetti a ribasso)

Euro 138.422,32 – 23,69%

Euro 105.630,07+

- **Costo della sicurezza** (non soggetto a ribasso) Euro 1.261,38=

Euro 106.891,45

Alle ore 10,55 il Presidente della gara dichiara chiusa la stessa, ed avverte che la proposta di aggiudicazione dovrà essere approvata

dalla Stazione Appaltante, facendo comunque presente che l'atto
impegna immediatamente la Ditta aggiudicataria.

Agli atti della Società sono conservati in originale:

1) le sopraindicate offerte, previa lettura datane, presenti i Membri;

2) la dichiarazione di remunerabilità dei prezzi in elenco, rilasciata
dallo stesso, aggiudicatario;

3) i documenti presentati dalla Ditta aggiudicataria;

Si dichiara che il presente atto fruirà dei benefici fiscali e tributari
previsti dalle Leggi sui LL.PP.

Di tutto ciò viene redatto il presente Verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

PRESIDENTE DELLA GARA firmato Diego Minuti

MEMBRO firmato Serena Nardi

MEMBRO firmato Silvia Pellino