

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Intervento di Manutenzione Straordinaria nell'edificio situato in Via Ademollo, 14/16/18/20 - Livorno

COMMITTENTE: Casa Livorno e Provincia S.p.A.

Livorno, 26/05/2013

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
1	LAVORI A MISURA <nessuna> (SpCap 0) <nessuna> (SbCat 0) Voce riservata!!! EDIFICIO VIA ADEMOLLO, 14/16/18/20 SOMMANO					0,00	0,00	0,00
2	RISTRUTTURAZIONI EDILI (SpCap 2) ASPORTAZIONI, RIMOZIONI E SMONTAGGI (Cap 34) Rimozione Smaltimento Amianto (SbCat 15) COSTO ORARIO MANO D'OPERA SPECIALIZZATA per interventi di smaltimento elementi in eternit amianto. Compreso materiali, attrezzature e DPI come dalle vigenti leggi in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro. Personale specializzato per la rimozione degli elementi in eternit amianto presenti nel sottotetto. Sono previsti n. 2 operai per n. 8 ore. *(par.ug.=2*8) SOMMANO ora	16,00				16,00		
3	NP255 PIANO DI LAVORO E DI SICUREZZA ALL' AUSL di competenza territoriale per l'ottenimento del parere favorevole in ottemperanza a tutte le normative vigenti in materia di sicurezza, prevenzione e miglioramenti, tecniche ed obblighi per la tutela dei lavoratori e degli ambienti di lavoro, trattamento dei rifiuti; D.P.R. n°303 del 19.03.56, D.P.R. n°547 del 27.04.56, D.P.R. n°164 del 07.01.56, D.lgs n°626 del 19.09.94 D.lgs. n°758 del 19.12.94 Redazione e consegna presso AUSL di competenza del Piano di Lavoro e di Sicurezza. SOMMANO cad					1,00		
4	NP256 ANALISI DEL MATERIALE ai sensi della normativa vigente da effettuarsi su campione prelevato. L'analisi dovrà contenere i risultati analitici sulla tipologia di amianto contenuta di fibre libere dello stesso. L'analisi accompagnerà la documentazione per l'ingresso del materiale in discarica: Analisi del materiale prelevato. SOMMANO cad					1,00		
5	NP259c RIMOZIONE, SMALTIMENTO E TRASPORTO materiale da verificarsi alla consegna del materiale in discarica 2) per materiali computabili al Kg. (es lastre, tubazioni, canne fumarie) per tubazioni o canne fumarie da diam.100 a diam. 200 Materiale presente nel sottotetto (elementi per canne fumarie) SOMMANO ml					4,00		
	DEMOLIZIONI - SMONTAGGI - RIMOZIONI - PUNTELLAMENTI per interventi di ristrutturazione edilizia compreso, ove non diversamente indicato, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto entro 50 m; e' escluso il trasporto alle pubbliche discariche e relativi oneri di conferimento; sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabatelli a norma, anche esterni, mobili o fissi ed ogni altro onere e					4,00	60,00	240,00
	A R I P O R T A R E							1'100,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'100,00
	magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte (Cap 24) Smontaggi/Demolizioni/Rimozioni (SbCat 1)							
6 02.A03.032.0 01	Smontaggio di docce, raccordi, pluviali, converse e simili, compreso disancoraggio dai sostegni; misurazione sviluppo per lunghezza: per qualsiasi dimensione Pluviali	13,00	14,26	0,350		64,88		
	SOMMANO mq					64,88	6,96	451,56
7 02.A03.030.0 01	Smontaggio di gronda completa, compreso seggiole, mensole, sottomensole, scempiato e manto di copertura, il disancoraggio dalla struttura e l'accantonamento dei materiali di risulta al piano di appoggio; escluso il calo a terra del materiale per gronde di qualsiasi materiale Gronda *(lung.=(52,40+7,95+4,80+23,56+11,06+20,58+15,95+3,23+7,95+3,23+15,95+20,58+11,06+23,56+4,80+7,95))		234,61	0,350		82,11		
	SOMMANO mq					82,11	20,44	1'678,33
8 02.A03.022.0 02	Smontaggio di manto di copertura in tegole e coppi o marsigliesi, anche per superfici parziali con accantonamento dei materiali allo stesso piano della copertura; esclusi interventi localizzati alla sola gronda ed il calo a terra del materiale per una superficie oltre mq 10,00 Rimozione del manto di copertura in tegole marsigliesi: è prevista la rimozione delle prime tre file di tegole a partire dalla linea di gronda. *(lung.=(52,38+7,95+4,80+23,56+11,06+20,58+15,95+3,23+7,95+3,23+15,95+20,58+11,06+23,56+4,80+7,95))		234,59	1,200		281,51		
	SOMMANO mq					281,51	13,92	3'918,62
9 02.A03.026.0 01	Rimozione di travi in legno (grossa orditura) poste a qualsiasi altezza, compreso ogni onere per il disancoraggio dalle murature o dalle capriate, smontaggio di eventuali puntelli o rinforzi ed eventuale sezionamento sul posto, con accatastamento del materiale al piano di appoggio; escluso il calo a terra del materiale per qualsiasi sezione e lunghezza Dovranno essere rimosse le travi in legno danneggiate e/o compromesse indicate dalla D.L.. E' prevista la sostituzione di n. 1 mc di travi in legno.					1,00		
	SOMMANO mc					1,00	390,92	390,92
10 02.A03.025.0 01	Rimozione di correnti in legno di qualsiasi lunghezza, compreso il disancoraggio dalle murature e dalla grossa orditura e l'accatastamento del materiale al piano di appoggio; esclusi interventi localizzati alla sola gronda ed il calo a terra del materiale per qualsiasi sezione Dovranno essere rimossi i travicelli danneggiati e/o compromessi indicati dalla D.L.. E' prevista la sostituzione di n. 36 travicelli della lunghezza di 2,50 metri circa. *(par.ug.=2,50*36)	90,00				90,00		
	SOMMANO m					90,00	2,98	268,20
11 02.A03.024.0 01	Smontaggio di scempiato in piastrelle o in tavole di laterizio o in tavolame compreso accatastamento del materiale al piano di appoggio; esclusi interventi localizzati alla sola gronda ed il calo a terra del materiale per qualsiasi dimensione Rimozione delle tavole in laterizio sottostanti le tegole marsigliesi precedentemente rimosse delle prime tre file di tegole a partire dalla linea di gronda. *(lung.=(52,39+7,95+4,80+23,56+11,06+20,58+15,95+3,23+7,95+3,23+15,95+20,58+11,06+23,56+4,80+7,95)) Dovranno essere rimosse le tavole in laterizio danneggiate e/o compromesse. E' stata calcolata una superficie pari al 10% del totale		234,60	1,200		281,52		
	A R I P O R T A R E					281,52		7'807,63

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					281,52		7'807,63
	della copertura. *(par.ug.=0,10*(((30,61*2)+(99,25*2)+(99,59*2)+(19,87*2)+(29,24*2)+(80,61*2)+(13,86*2)+43,03+227,42)*1,036))	105,31				105,31		
	SOMMANO mq					386,83	12,50	4'835,38
	LEGNAMI (Cap 77) Opere per ripristino copertura (SbCat 3)							
12 323.01.002.0 01	CORRENTI IN LEGNO a spigolo vivo , per strutture di copertura, compreso: esecuzione e ripresa sedi di alloggiamento , bloccaggio e chioderia per il fissaggio; escluso: piallatura, smensolatura e trattamenti conservativi : di abete sez. da 6x6 cm a 10x12 cm e lunghezza fino a 6,00 m Fornitura e posa in opera di travicelli in legno in sostituzione di quelli danneggiati e/o compromessi indicati dalla D.L.. E' prevista la sostituzione di n. 30 travicelli (dim. 8x8 cm) della lunghezza di 2,60 metri circa.	30,00	2,70	0,080	0,080	0,52		
	SOMMANO mc					0,52	1'440,00	748,80
13 B.35012TRA VE LAM.	Strutture in legno lamellare, costituite da tavole di abete rosso, a spigoli vivi a filo di sega, posto in opera compresa ogni lavorazione quale la rettifica e la piallatura, la fornitura e posa in opera della staffatura speciale e bulloneria in ferro zincato, trattamento antitarmico, mordensatura, spalmatura delle testate con catramina o carbolineum e muratura delle testate con gli accorgimenti necessari nonchè la movimentazione ed il tiro in alto dei materiali con mezzi meccanici di adeguata portata: b) per struttura semplice (arcarecci e terzere) E' prevista la fornitura e posa in opera di 1 mc di travi in legno lamellare (dim. 16x24 cm.).					1,00		
	SOMMANO mc					1,00	1'690,64	1'690,64
	RISORSE UMANE (SpCap 9) Prezzi orari, desunti dalle analisi di costo medio delle associazioni di riferimento, dei dipendenti a tempo indeterminato del settore edile. I prezzi comprendono (Cap 97) Movimentazione Materiali/Trasporti (SbCat 13)							
14 CE.RU.M01. 001.004	Operaio edile - Comune Per la pulizia dei sottotetti, il calo a terra e l'accatastamento del materiale (tegole e tavole in laterizio, travicelli e travi in legno, materiale inerte presente nel sottotetto) su area di cantiere per il successivo trasporto presso pubblica discarica. E' previsto l'utilizzo di n. 3 operai per n. 6,5 giornate lavorative (52 ore). *(par.ug.=3*(6,5*8))	156,00				156,00		
	SOMMANO ora					156,00	28,40	4'430,40
	ATTREZZATURE (SpCap 7) MACCHINE OPERATRICI (Cap 61) Smontaggi/Demolizioni/Rimozioni (SbCat 1)							
15 AT.N01.060. 020	Utensili accessori Idropulitrice a 200 ATM Fornitura di idropulitrice a 200 ATM per l'asportazione delle vecchie coloriture delle facciate.					112,00		
	SOMMANO ora					112,00	5,00	560,00
	RISORSE UMANE (SpCap 9)							
	A R I P O R T A R E							20'072,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							20'072,85
16 CE.RU.M01. 001.004	Prezzi orari, desunti dalle analisi di costo medio delle associazioni di riferimento, dei dipendenti a tempo indeterminato del settore edile. I prezzi comprendono (Cap 97) Operaio edile - Comune Per l'asportazione delle vecchie coloriture ed il lavaggio delle facciate lineari semplici piane ad intonaco con idropulitrice 200 ATM . E' previsto l'utilizzo di n. 2 operai per n. 6 giornate lavorative (48 ore). *(par.ug.=2*(6*8))	96,00				96,00		
	SOMMANO ora					96,00	28,40	2'726,40
	RISTRUTTURAZIONI EDILI (SpCap 2) DEMOLIZIONI (Cap 1) Fori di aerazione (SbCat 10)							
17 304.13.002.0 00/ 004) per	ESECUZIONE DI TRACCE O FORI su muratura di pietrame o mista c.s.: 004) per una sezione superiore a 100 cmq, ma non superiore a 400 cmq, misurata per tutta la sezione eseguita Sono previsti n. 2 fori di aerazione da 200 cmq sulle murature di tamponamento esterno (locale cucina), da eseguirsi negli appartamenti a locazione (assegnatari CASALP) secondo le indicazioni del D.L.. <u>Appartamenti al n.c. 14:</u> Sono previsti n. 2 fori nel vano cucina per n. 15 appartamenti. *(par.ug.=15*(0,25+0,45)) <u>Appartamenti al n.c. 16:</u> Sono previsti n. 2 fori nel vano cucina per n. 18 appartamenti. *(par.ug.=18*(0,25+0,45)) <u>Appartamenti al n.c. 18:</u> Sono previsti n. 2 fori nel vano cucina per n. 17 appartamenti. *(par.ug.=17*(0,25+0,45)) <u>Appartamenti al n.c. 20:</u> Sono previsti n. 2 fori nel vano cucina per n. 20 appartamenti. *(par.ug.=17*(0,25+0,45))	10,50				10,50		
		12,60				12,60		
		11,90				11,90		
		11,90				11,90		
	SOMMANO m					46,90	159,00	7'457,10
	RISORSE UMANE (SpCap 9) Prezzi orari, desunti dalle analisi di costo medio delle associazioni di riferimento, dei dipendenti a tempo indeterminato del settore edile. I prezzi comprendono (Cap 97)							
18 CE.RU.M01. 001.003	Operaio edile - Qualificato Dovranno essere posizionate le griglie a copertura dei fori di aerazione precedentemente descritti, secondo le indicazioni del D.L. - E' prevista 1 ora di lavorazione per n. 4 griglie (tot. n. 280 griglie) *(par.ug.=(280/4))	70,00				70,00		
	SOMMANO ora					70,00	31,41	2'198,70
	RISTRUTTURAZIONI EDILI (SpCap 2) MATERIALI METALLICI (Cap 76)							
19 N.P. Griglie in rame	Fornitura di griglie di aerazione in rame tonda (200 cmq) Griglie in rame a copertura dei fori di aerazione lato esterno edificio					140,00		
	SOMMANO cadauno					140,00	15,00	2'100,00
	MATERIALI PLASTICI (Cap 82)							
20	Fornitura di griglia di aerazione in PVC tonda (200 cmq.)							
	A RIPORTARE							34'555,05

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							34'555,05
N.P. Griglie in PVC	Griglie in PVC a copertura dei fori di aerazione lato interno appartamento e veranda. SOMMANO cadauno					140,00 140,00	3,50	490,00
	DEMOLIZIONI - SMONTAGGI - RIMOZIONI - PUNTELLAMENTI per interventi di ristrutturazione edilizia compreso, ove non diversamente indicato, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto entro 50 m; e' escluso il trasporto alle pubbliche discariche e relativi oneri di conferimento; sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabatelli a norma, anche esterni, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte (Cap 24) Smontaggi/Demolizioni/Rimozioni (SbCat 1)							
21 02.A03.011.0 03	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura ed arricciatura per uno spessore massimo di cm 3; escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisoria su pareti interne ed esterne con intonaco a cemento Dovranno essere demolite le porzioni di intonaco danneggiate e/o compromesse secondo le indicazioni della D.L.. Fascia perimetrale a terra (H=0.75 m) intero edificio (100%) * (par.ug.=0,75*(10,06+22,55+4,80+7,92+51,37+7,92+4,80+22,55+10,06+20,58+15,95+3,23+8,94+3,23+15,95+20,58)) Prospetto Nord (percentuale di demolizione stimata 40%) * (par.ug.=0,40*((10,06*15,00)*2+(15,95*15,00)*2+(8,94*15,00))) Prospetto Sud (percentuale di demolizione stimata 40%) * (par.ug.=0,40*((51,37*15,00)+(4,80*15,00)*2)) Prospetto Est (percentuale di demolizione stimata 30%) * (par.ug.=0,30*((22,55*15,00)+(7,92*15,00))) Prospetto Ovest (percentuale di demolizione stimata 40%) * (par.ug.=0,40*((22,55*15,00)+(7,92*15,00))) Prospetto Est-Vista Interna "B" (percentuale di demolizione stimata 40%) * (par.ug.=0,40*((20,58*15,00)+(3,23*15,00))) Prospetto Ovest-Vista Interna "A" (percentuale di demolizione stimata 40%) * (par.ug.=0,40*((20,58*15,00)+(3,23*15,00))) Aggetto di Gronda (dim. 0.50+0.25 m) intero edificio (25%) * (par.ug.=0,25*((234,59*0,75)))	172,87 365,76 365,82 137,12 182,82 142,86 142,86 43,99				172,87 365,76 365,82 137,12 182,82 142,86 142,86 43,99		
	SOMMANO mq					1'554,10	12,38	19'239,76
	INTONACI (Cap 14) Intonaci (SbCat 8)							
22 321.01.005.0 02	INTONACO CIVILE con malta di cemento costituito da sbruffatura a basso spessore, intonaco grezzo fratazzato formato da arricciatura, stabilitura e finitura a velo tirato a fratazzo fine: su pareti esterne Rifacimento degli intonaci esterni: si considerano le superfici delle parti precedentemente demolite: Fascia perimetrale a terra (H=0.75 m) intero edificio (100%) * (par.ug.=0,75*(10,06+22,55+4,80+7,92+51,37+7,92+4,80+22,55+10,06+20,58+15,95+3,23+8,94+3,23+15,95+20,58)) Prospetto Nord (percentuale di demolizione stimata 40%) * (par.ug.=0,40*((10,06*15,00)*2+(15,95*15,00)*2+(8,94*15,00))) Prospetto Sud (percentuale di demolizione stimata 40%) * (par.ug.=0,40*((51,37*15,00)+(4,80*15,00)*2)) Prospetto Est (percentuale di demolizione stimata 30%) * (par.ug.=0,30*((22,55*15,00)+(7,92*15,00))) Prospetto Ovest (percentuale di demolizione stimata 40%) * (par.ug.=0,40*((22,55*15,00)+(7,92*15,00))) Prospetto Est-Vista Interna "B" (percentuale di demolizione stimata 40%) * (par.ug.=0,40*((20,58*15,00)+(3,23*15,00)))	172,87 365,76 365,82 137,12 182,82 142,86				172,87 365,76 365,82 137,12 182,82 142,86		
	A R I P O R T A R E					1'367,25		54'284,81

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1'367,25		54'284,81
	Prospetto Ovest-Vista Interna "A" (percentuale di demolizione stimata 40%) *(par.ug.=0,40*((20,58*15,00)+(3,23*15,00)))	142,86				142,86		
	Aggetto di Gronda (dim. 0.50+0.25 m) intero edificio (25%) *(par.ug.=0,25*((234,59*0,75)))	43,99				43,99		
	SOMMANO mq					1'554,10	31,80	49'420,38
	CONSOLIDAMENTI E RINFORZI STRUTTURALI (Cap 29)							
	Ripristino c.a./Consolidamenti/Rinforzi (SbCat 4)							
23 02.B10.003.0 01	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c)trattamento protettivo dei ferri; d) applicazione di malta additivata, e) malta rasante f) pittura protettiva finale (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare) scarifica con martello demolitore e finitura manuale di superfici degradate di c.a. fino a raggiungere la superficie sana e compatta (a) Dovranno essere demolite le parti in c.a. che potrebbero emergere durante le demolizioni degli intonaci (es. cordoli dei solai, architravi ecc.). Viene stimata una superficie da trattare pari al 10% della superficie totale dei marcapiani (360,00 mq. circa) *(par.ug.=0,10*360)	36,00				36,00		
	SOMMANO mq					36,00	18,29	658,44
24 02.B10.003.0 03	idem c.s. ...da trattare) applicazione di anticorrosivo monocomponente alcanizzante dato in due mani su ferri di armatura di c.a. preventivamente deossidati (C) Viene considerato tutto il perimetro dei ferri delle parti demolite: Per ogni metro lineare di zona d'intervento (es. cordolo di solaio h= 28 cm) vengono considerati n. 2 ferri orizzontali e barre poste ad interasse di cm. 20 circa) *(par.ug.=36*((2*1,00)+(0,25*5)))	117,00				117,00		
	SOMMANO m					117,00	1,75	204,75
25 02.B10.003.0 05	idem c.s. ...da trattare) malta tixotropica, monocomponente, polimero modificata data per uno spessore fino a 20 mm per ripristino della sezione originaria; per interventi fino a mq 1 di superficie (d) E' stata calcolata la superficie trattata:					36,00		
	SOMMANO mq					36,00	70,44	2'535,84
26 NP.02.B10.0 03.006	per ogni 10 mm di spessore in piu' alla (d) 02.B10.003.005 Si considerano le superfici già trattate nella voce precedente, con una maggiorazione di ripristino nelle zone maggiormente deteriorate (1 cm):					36,00		
	SOMMANO mq					36,00	21,60	777,60
	SOLAI (Cap 9)							
	Opere per ripristino copertura (SbCat 3)							
27 323.02.003.0 01	SCEMPIATO PER SOLAIO DI COPERTURA PIANO O INCLINATO in tavelle o tavelloni di laterizio: con tavelloni 6x25x60 100 Posa in opera delle tavelle in laterizio sottostanti le tegole							
	A R I P O R T A R E							107'881,82

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							107'881,82
	<p>marsigliesi precedentemente rimosse delle prime tre file di tegole a partire dalla linea di gronda. *(lung.=(52,38+7,95+4,80+23,56+11,06+20,58+15,95+3,23+7,95+3,23+15,95+20,58+11,06+23,56+4,80+7,95))</p> <p>Sostituzione delle tavelle in laterizio danneggiate e/o compromesse. E' stata calcolata una superficie pari al 10% del totale della copertura. *(par.ug.=0,10*(((30,61*2)+(99,25*2)+(99,59*2)+(19,87*2)+(29,24*2)+(80,61*2)+(13,86*2)+43,03+227,42)*1,036))</p> <p>SOMMANO mq</p>	105,31	234,59	1,200		281,51		
						105,31		
						386,82	9,50	3'674,79
	<p>IMPERMEABILIZZAZIONI (Cap 13) Impermeabilizzazioni/Isolamenti (SbCat 2)</p>							
28 328.01.002.0 02	<p>IMPERMEABILIZZAZIONE con guaina in polimero plastomerico armato con tessuto non tessuto a filo continuo in poliestere: spessore mm 4</p> <p>Fornitura e posa in opera di guaina isolante a copertura della porzione di solaio di copertura (prime tre file di tegole a partire dalla linea di gronda). *(lung.=(52,38+7,95+4,80+23,56+11,06+20,58+15,95+3,23+7,95+3,23+15,95+20,58+11,06+23,56+4,80+7,95))</p> <p>SOMMANO mq</p>		234,59	1,500		351,89		
						351,89	15,30	5'383,92
	<p>TETTI E COPERTURE (Cap 11) Opere per ripristino copertura (SbCat 3)</p>							
29 323.03.001.0 01	<p>MANTO DI COPERTURA con tegole marsigliesi nuove: per qualsiasi dimensione</p> <p>Rimozione del manto di copertura in tegole marsigliesi: è prevista la rimozione delle prime tre file di tegole a partire dalla linea di gronda. *(lung.=(52,38+7,95+4,80+23,56+11,06+20,58+15,95+3,23+7,95+3,23+15,95+20,58+11,06+23,56+4,80+7,95))</p> <p>SOMMANO mq</p>		234,59	1,200		281,51		
						281,51	37,20	10'472,17
30 323.04.001.0 02	<p>PULIZIA DI MANTO DI COPERTURA e canali di gronda con rimozione di ogni materiale depositato ed eventuale sostituzione di tegole con elementi nuovi; esclusi i tubi pluviali discendenti: con sostituzione fino al 10% di tegole marsigliesi nuove</p> <p>Pulizia del manto di copertura con sostituzione del 10% delle tegole marsigliesi esistenti danneggiate e/o compromesse. *(par.ug.=0,10*(((30,61*2)+(99,25*2)+(99,59*2)+(19,87*2)+(29,24*2)+(80,61*2)+(13,86*2)+43,03+227,42)*1,036))</p> <p>SOMMANO mq</p>	105,31				105,31		
						105,31	12,92	1'360,61
	<p>IMPERMEABILIZZAZIONI (Cap 13) Tinteggiature/Verniciature (SbCat 7)</p>							
31 328.01.003.0 02	<p>TRATTAMENTO PROTETTIVO PER MANTI IMPERMEABILI con vernici distese a pennello o rullo in unica passata: c.s. colorata rosso, bianco, grigio</p> <p>Dovranno essere impermeabilizzati tutti i comignoli esistenti. E' stato considerato 1 mq. per ogni comignolo/camino.</p> <p>SOMMANO mq</p>	50,00	1,00			50,00		
						50,00	2,67	133,50
	<p>TRASPORTI (Cap 26) Movimentazione Materiali/Trasporti (SbCat 13)</p>							
	A R I P O R T A R E							128'906,81

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							128'906,81
32 02.A07.011.0 01	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00. da demolizioni di qualsiasi genere Scarrettamento dei materiali di risulta su piazzola in area di cantiere SOMMANO mc					25,00 25,00	39,76	994,00
33 02.A07.001.0 01	Carico, trasporto e scarico a mano su autocarro portata mc 3,50 Carico trasporto e scarico presso discarica pubblica dei materiali di risulta derivati dalle lavorazioni precedentemente descritte. SOMMANO mc					25,00 25,00	55,82	1'395,50
	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE (Cap 33) Tinteggiature/Verniciature (SbCat 7)							
34 335.01.006.0 03	FISSATIVO A SOLVENTE dato in sola mano, su pareti e soffitti: per prospetti esterni Applicazione di fissativo a solvente per successive mani di tinteggiatura. Fascia perimetrale a terra (H=0.75 m) intero edificio. * (par.ug.=0,75*(10,06+22,55+4,80+7,92+51,37+7,92+4,80+22,55+10,06+20,58+15,95+3,23+8,94+3,23+15,95+20,58)) Prospetto Nord *(par.ug.=((10,06*15,00)*2+(15,95*15,00)*2+(8,94*15,00))) Prospetto Sud *(par.ug.=((51,37*15,00)+(4,80*15,00)*2)) Prospetto Est *(par.ug.=((22,55*15,00)+(7,92*15,00))) Prospetto Ovest *(par.ug.=((22,55*15,00)+(7,92*15,00))) Prospetto Est-Vista Interna "B" *(par.ug.=((20,58*15,00)+(3,23*15,00))) Prospetto Ovest-Vista Interna "A" *(par.ug.=((20,58*15,00)+(3,23*15,00))) Aggetto di Gronda (dim. 0.50+0.25 m) intero edificio * (par.ug.=((234,59*0,75))) SOMMANO mq	172,87 914,40 914,55 457,05 457,05 357,15 357,15 175,94	172,87 914,40 914,55 457,05 457,05 357,15 357,15 175,94	3'806,16	2,72	10'352,76		
	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE (Cap 20)							
35 12.1.81	Tinteggiatura con pittura a base di resine silossaniche. Tinteggiatura con pittura a base di resine silossaniche, per esterni, eseguita a qualsiasi altezza, a due strati in tinta unita chiara su intonaco civile esterno. Preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature, per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Ciclo di pittura con imprimitura di uno strato di isolante a base di resine silossaniche all'acqua dato a pennello, pittura a base di resine silossaniche da strato di fondo dato a pennello e mano di finitura dato a rullo. Sono compresi: le scale, i cavalletti, la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Tinteggiatura delle facciate: Fascia perimetrale a terra (H=0.75 m) intero edificio. * (par.ug.=0,75*(10,06+22,55+4,80+7,92+51,37+7,92+4,80+22,55+10,06+20,58+15,95+3,23+8,94+3,23+15,95+20,58)) Prospetto Nord *(par.ug.=((10,06*15,00)*2+(15,95*15,00)*2+(8,94*15,00)))	172,87 914,40	172,87 914,40					
	A R I P O R T A R E					1'087,27		141'649,07

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					1'087,27		141'649,07
	Prospetto Sud *(par.ug.=((51,37*15,00)+(4,80*15,00)*2))	914,55				914,55		
	Prospetto Est *(par.ug.=((22,55*15,00)+(7,92*15,00)))	457,05				457,05		
	Prospetto Ovest *(par.ug.=((22,55*15,00)+(7,92*15,00)))	457,05				457,05		
	Prospetto Est-Vista Interna "B" *(par.ug.=((20,58*15,00)+(3,23*15,00)))	357,15				357,15		
	Prospetto Ovest-Vista Interna "A" *(par.ug.=((20,58*15,00)+(3,23*15,00)))	357,15				357,15		
	Aggetto di Gronda (dim. 0.50*0.25 m) intero edificio *(par.ug.=((234,59*0,75)))	175,94				175,94		
	SOMMANO mq					3'806,16	17,00	64'704,72
	Lattoneria - Manufatti e i lavori in genere in lamiera di acciaio zincato, di rame, di alluminio o di altri metalli delle dimensioni e delle forme richieste, lavorati con precisione e a perfetta finitura. Dati in opera, salvo se diversamente indicato negli articoli, completi di ogni accessorio e di pezzi speciali necessari al loro perfetto funzionamento e compresi oneri per saldature, sagomatura, taglio, sfrido, tiro e calo dei materiali , i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, escluse le sole opere murarie. La valutazione dei condotti, pluviali e canali di gronda sarÃ effettuata in base alla loro effettiva lunghezza, misurata sull'asse. La valutazione delle converse, sei compluvi e delle scossaline sarÃ invece effettuata in base alla loro superficie, senza tener conto delle giunzioni, sovrapposizioni, ecc. (Cap 21) Opere da Lattoniere (SbCat 5)							
36 348.01.001.0 02	DOCCIA SEMITONDA O QUADRA compreso saldature, filo di rame ecc.: in rame sp. 8/10, sv. 330 (lung.=((52,38+7,95+4,80+23,56+11,06+20,58+15,95+3,23+7,95+3,23+15,95+20,58+11,06+23,56+4,80+7,95)))		234,59			234,59		
	SOMMANO m					234,59	48,80	11'447,99
37 348.02.001.0 01	CICOGNA per docce compreso fissaggio: in rame sv. 25-33 Una ogni 2 ml. circa					117,00		
	SOMMANO cad					117,00	11,87	1'388,79
38 348.03.001.0 01	STAFFA CON COLLARE per pluviali: con collare in rame d 80-100 Una ogni 2 ml. circa					92,00		
	SOMMANO cad					92,00	10,55	970,60
39 348.01.002.0 03	PLUVIALE IN TUBO TONDO c.s.: in rame, sp. 8/10 d. 80	13,00	14,24			185,12		
	SOMMANO m					185,12	38,50	7'127,12
	Parziale LAVORI A MISURA euro							227'288,29
	T O T A L E euro							227'288,29
	----- ----- ----- ----- ----- -----							
	A RIPORTARE							

[illegible]

[illegible]