

DISCIPLINARE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

1. **STAZIONE APPALTANTE:** CASA LIVORNO E PROVINCIA S.P.A. – V.le I. Nievo, 57/61 – 57122 LIVORNO; telefono 0586/448611 – telefax 0586/406063.
2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi dell'art. 3.37, art. 55.5 e art. 124 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. (Decisione n. 9/Servizio Manutenzione Ordinaria del 26/11/2013).
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DELLA FORNITURA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1. Luogo di esecuzione:

Lotto A) Comune di Livorno e Collesalveti

CIG 54237289ED - CUP C72F13000040005;

Lotto B) Val di Cecina e Val di Cornia (Comuni di: Rosignano Marittimo, Cecina, Castagneto Carducci, Sassetta, Bibbona, San Vincenzo, Venturina, Campiglia Marittima, Piombino e Suvereto)

CIG 5423750C14 - CUP C32F13000040005.

3.2. Descrizione:

Fornitura di materiale termoidraulico da porre in opera sul patrimonio immobiliare amministrato da Casalp nella Provincia di Livorno;

3.3. Importi a base di gara (soggetti a ribasso):

Lotto A) € 60.000,00 (Euro Sessantamila/00)

Lotto B) € 30.000,00 (Euro Trentamila/00)

3.4. Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza: stimati pari a zero;

3.5. Modalità di determinazione del corrispettivo: "a misura", con il criterio di cui agli artt. 82, c. 1 e c. 2, lett. a) del D. Lgs. 12/4/2006 n. 163 e 118, c. 1, lett. a) del D.P.R. 207/2010 e loro s.m.i.

4. **DURATA DELLA FORNITURA:** 365 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di stipula del contratto (o comunque il termine sarà da ritenersi scaduto al raggiungimento dell'importo contrattuale).
5. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**
concorrenti di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., costituiti da imprese singole di cui alla lettera a), consorzi di cui alle lettere b) e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e) ed f), ai sensi degli artt. 92, 93 e 94 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37.8 del Decreto suddetto, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, di cui alla lettera f-bis), alle condizioni di cui all'art. 61 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.
6. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

L'Impresa concorrente dovrà dimostrare il possesso dei requisiti di cui agli artt. 41 e 42 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. rendendo le dichiarazioni (contenute nel Modello "A") relative a:

- capacità economica e finanziaria:



- a) fatturato globale dell'Impresa negli ultimi tre esercizi;
- b) importo relativo alle forniture nel settore oggetto della presente gara negli ultimi tre anni;
- capacità tecnica e professionale:
- c) indicazione delle principali forniture prestate negli ultimi tre anni, con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati delle forniture stesse.

Solo in caso di verifica del possesso dei requisiti di cui sopra, al concorrente sarà richiesto successivamente di provare quanto dichiarato mediante certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni/enti (in caso di forniture rese a destinatari pubblici) o mediante le dichiarazioni rilasciate dai privati (in caso di forniture rese a destinatari privati).o in mancanza, mediante dichiarazione resa dallo stesso concorrente.

Se il concorrente non è in grado, per giustificati motivi, ivi compreso quello concernente la costituzione o l'inizio dell'attività da meno di tre anni, di presentare quanto richiesto – ai sensi dell'art. 41.3 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. – può provare la propria capacità mediante qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

ELABORATI:

Il Bando di gara, il presente Disciplinare, unitamente ai relativi Allegati, ai Capitolati Speciali di Appalto, all'Elenco Prezzi nonché agli schemi di contratto, sono disponibili sul sito internet: www.casalp.it - Sezione Bandi di gara.

7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE, DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE E DOCUMENTAZIONE:

7.1. termine di presentazione delle offerte, inderogabile a pena di irricevibilità:

entro le ore 12.00 del 07/01/2014

7.2. indirizzo: CASALP – CASA LIVORNO E PROVINCIA S.P.A. – Servizi Generali e Contratti - V.le I. Nievo, 57/61 – 57122 LIVORNO;

7.3. apertura dei plichi:

dalle ore 9.00 del 09/01/2014

presso la sede della Società, per l'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa e successivo sorteggio pubblico per la comprova dei requisiti dichiarati.

Saranno ammesse ad assistere all'apertura delle offerte, ed avranno facoltà di rilasciare dichiarazioni e di interloquire durante le operazioni di gara, esclusivamente i legali rappresentanti dei concorrenti o persone da loro delegate.

7.4. modalità: i plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione, **pena l'inammissibilità**, devono pervenire esclusivamente a questa Società, **all'indirizzo indicato al punto 7.2**, a mezzo di raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro il termine perentorio di cui al punto 7.1.**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, entro il suddetto termine perentorio.

I plichi – a pena di esclusione – devono essere opachi, chiusi ed idoneamente sigillati con chiusura ermetica che ne assicuri l'integrità e ne impedisca l'apertura senza lasciare manomissioni (con il termine "sigillo" si intende una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposta su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non



manomissione del plico e delle buste). **Oltre a quanto sopra, sui plichi dovrà – a pena di esclusione – essere apposta la controfirma sui lembi di chiusura del plico e delle buste ivi contenute.**

Sul plico esterno generale deve essere indicata l'intestazione del **mittente, l'indirizzo e numero telefonico dello stesso. A pena di esclusione** sul plico esterno generale deve essere indicato il **riferimento della gara** per cui l'offerta è rivolta: "Fornitura di materiale termoidraulico – LOTTO ____".

In caso di R.T.I., sul predetto plico dovrà essere riportata l'intestazione dell'impresa capogruppo e della/e impresa/e mandante/i.

In caso di avvalimento dovrà essere indicata, oltre all'intestazione del concorrente, anche quella dell'Impresa ausiliaria.

LE IMPRESE PARTECIPANTI, POTRANNO PRESENTARE L'OFFERTA (IN PLICO SEPARATO) PER CIASCUN LOTTO CUI INTENDONO PARTECIPARE.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Oltre il suddetto termine perentorio non sarà accettata alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente, né sarà consentito il ritiro delle offerte stesse.

Farà fede esclusivamente la data di ricezione dei plichi e non la data di spedizione dei medesimi.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, **a loro volta idoneamente sigillate** come sopra indicato, **recanti l'intestazione del mittente** ed idonea indicazione per individuare il contenuto delle stesse e precisamente:

"A - Documentazione"

"B - Offerta economica".

Costituirà causa di esclusione la mancata apposizione sulle buste interne al plico generale, di idonea indicazione per individuare il contenuto delle stesse.

Nella busta "A – Documentazione" devono essere contenuti, i seguenti documenti:

- 1) **Modello "A":** dichiarazione a corredo dell'offerta, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; **nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari (art. 34 c. 1 lett. d) ed e) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., non ancora costituiti, la dichiarazione deve essere presentata da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio,** alla dichiarazione, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la dichiarazione può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura.

Per quanto riguarda i soggetti cessati dalle cariche nell'anno antecedente la pubblicazione del bando, ove essi siano irreperibili o non disponibili, il legale rappresentante può presentare una dichiarazione in cui affermi "per quanto a propria conoscenza", il possesso dei requisiti richiesti, corredata dai dati anagrafici dei soggetti in modo da consentire alla stazione appaltante di effettuare le necessarie verifiche.



In caso di cessione di azienda o di ramo d'azienda, incorporazione o fusione societaria, la società cessionaria, incorporante o risultante dalla fusione, ha l'onere di presentare la dichiarazione relativa al requisito di cui all'art. 38.1, lett. c) del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. anche con riferimento agli amministratori ed ai direttori tecnici che hanno operato presso la società cedente, incorporata o le società fuse nel nell'ultimo anno ovvero che sono cessati dalla carica in detto periodo. L'Impresa può comunque dimostrare che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla eventuale condotta penalmente sanzionata.

- 2) **Modello "A/1"**: dichiarazione resa nei modi di cui al D.P.R. 445/2000 e s.m.i., sottoscritta da tutti i soggetti previsti dall'art. 38.1, lett. b) e c) del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., escluso il sottoscrittore del Modello "A" e precisamente:

- titolare e direttore tecnico (se impresa individuale);
- soci e direttore tecnico (se società in nome collettivo);
- soci accomandatari e direttore tecnico (se società in accomandita semplice);
- per altri tipi di società:
 - 1) amministratori muniti di poteri di rappresentanza e direttore tecnico;
 - 2) socio unico persona fisica;
 - 3) socio di maggioranza in caso di società con meno di 4 soci.

- 3) **Modello "B"**: dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, che deve essere prodotta nel caso di raggruppamenti o consorzi già costituiti, dai soggetti diversi dal sottoscrittore del Modello "A", ovvero per i concorrenti non residenti in Italia (art. 34.1, lett. f-bis), documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata la relativa procura.

- 4) - **(nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario – art. 34 c. 1 lett. d) ed e) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. - già costituiti):**

mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio;

- **(nel caso di consorzio – art. 34 c. 1 lett. b) e c) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.):**

copia autentica dell'atto costitutivo.

- 5) **Modello "C"**: nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese: dichiarazione di impegno irrevocabile alla costituzione.

- 6) **Cauzione provvisoria** del 2% (due per cento) dell'importo posto a base di gara per ogni singolo lotto per il quale viene presentata offerta, e precisamente:

LOTTO A) € 1.200,00 (Euro Milleduecento/00)

LOTTO B) € 600,00 (Euro Seicento/00)

da prestare alternativamente:

- mediante versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la BANCA CRAS – CREDITO COOPERATIVO CHIANCIANO TERME – COSTA ETRUSCA - SOVICILLE – Sede di Livorno – Conto corrente intestato a: CASA LIVORNO E PROVINCIA S.P.A. – CODICE IBAN: IT 30 R 08885 13900 000000230160;



- mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, (che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta all'albo previsto dall'art. 161 del D. Lgs. 58/1998). **Il possesso di tale autorizzazione deve risultare, a pena di esclusione dalla gara della ditta partecipante, dalla documentazione relativa alla fideiussione.**

Tali fideiussioni, - redatte secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Ministro delle Attività Produttive di concerto con il Ministro delle Infrastrutture e Trasporti in data 12 marzo 2004 n. 123 -, devono avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta; esse sono restituite ai concorrenti non aggiudicatari nei termini previsti dalla vigente normativa, ed al concorrente secondo nella graduatoria ed all'aggiudicatario all'atto della stipula del contratto. **Tali documentazioni devono contenere espressamente, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 75.4 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.:**

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, ai sensi dell'art. 1944 Codice civile;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, Codice Civile;
- la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La firma apposta su ogni tipo di fidejussione dal Direttore, Legale rappresentante, Agente, Gerente ecc., **DEVE ESSERE SEMPRE AUTENTICATA DAL NOTAIO CHE ACCERTI E CERTIFICHI I POTERI DEL FIRMATARIO, a pena di esclusione.**

Resta salvo quanto previsto all'art. 75.7 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

A pena di esclusione, la cauzione deve essere provvista dell'indicazione del soggetto garantito. Nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese costituendi, la polizza fideiussoria dovrà essere intestata a tutte le imprese associate del raggruppamento.

6) **Dichiarazione di un fidejussore** contenente, a pena di esclusione:

- l'impegno a rilasciare, in favore della stazione appaltante, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse affidatario.
- l'impegno a rinnovare la garanzia per il tempo necessario, su richiesta della Stazione Appaltante, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

Le dichiarazioni di cui ai punti 1), 2), 3) e 5), devono essere redatte in **conformità ai modelli allegati** al presente Disciplinare di gara, **preferibilmente utilizzando gli stessi.**

Le documentazioni di cui ai punti 5) e 6) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

Nella busta "**B – Offerta Economica**" deve essere contenuto, **a pena di esclusione**, soltanto il seguente documento:

- 1) **Modello "D"**: offerta resa in bollo di legge (€ 16,00), datata e sottoscritta dal Titolare dell'Impresa o dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente



l'indicazione del ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta espresso in cifre e lettere, a pena di nullità, con non più di 4 cifre decimali.

L'offerta, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore, non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta stessa.

Si precisa che:

- In caso di discordanza l'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.
- In caso che l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va allegata la relativa procura.

I concorrenti dovranno richiedere eventuali chiarimenti per scritto, esclusivamente secondo le seguenti modalità:

- mediante posta elettronica all'indirizzo: info@casalp.it;
- entro e non oltre le ore 12.00 del giorno **30/12/2013**.

Le risposte ai quesiti verranno pubblicate sul profilo committente della società: www.casalp.it (nella sezione "bandi di gara" – all'interno della scheda relativa al presente appalto).

La pubblicazione delle risposte sul profilo del committente ha efficacia nei confronti di tutti i concorrenti. I concorrenti sono pertanto tenuti a prendere visione delle risposte date, ad accettarle ed a tenerne di conto ai fini della formulazione dell'offerta, indipendentemente dal fatto che le richieste siano state formulate da altri. I concorrenti sono inoltre invitati a monitorare costantemente il profilo del committente sul quale potranno essere pubblicate eventuali rettifiche ed integrazioni degli elaborati di gara nonché proroghe dei termini.

8. CRITERIO E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

- 8.1. criterio di aggiudicazione: prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, c. 1 e c. 2, lett. a) del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 118 del D.P.R. 207/2010 e loro s.m.i., previa individuazione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86.1 **con esclusione automatica delle stesse** in conformità dell'art. 124.8 del Decreto Legislativo suddetto, riservandosi la facoltà di cui al c.7 dell'art. 88 succitato. Comunque l'esclusione automatica non sarà esercitata se il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci. In tal caso si applica l'art. 86.3 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.
- 8.2. procedura di aggiudicazione: la Commissione di Gara, il giorno fissato al punto 7.3. del presente Disciplinare per l'apertura delle offerte, in seduta aperta, procede a:
 - a) esaminare la regolarità dei plichi presentati e ad aprire quelli ammessi alla gara;
 - b) verificare che all'interno di ciascun plico siano contenute n. 2 buste;
 - c) verificare la correttezza formale della documentazione contenuta nella busta **"A – Documentazione"**, controllare la sua regolarità e completezza, ed ammettere o meno l'offerta alla gara;
 - d) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34.1, lett. e) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio dalla gara. Lo stesso dicasi per gli associati di raggruppamenti costituiti o da costituire;

- e) verificare l'esistenza di eventuali situazioni di controllo tra le società partecipanti alla presente gara, sulla base delle dichiarazioni rese dalle medesime.

La Società appaltante si riserva la facoltà di verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, di autonomi riscontri e dalla consultazione dei dati risultanti dal Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei contratti pubblici.

La Commissione di Gara, successivamente procede:

- f) ad effettuare la verifica a campione di cui all'art. 48.1 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. (su di un numero di offerenti non inferiore al 10% delle offerte presentate), per comprovare – entro 10 gg. dalla data della richiesta medesima – il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti nel disciplinare di gara nonché eventualmente, ad applicare le norme vigenti in materia di false dichiarazioni;

In altra seduta aperta, della quale sarà data comunicazione ai concorrenti, la Commissione di gara procede:

- g) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali - all'esito della verifica del possesso dei requisiti di cui al precedente punto f) - non risulti confermato il possesso dei requisiti generali, di quelli di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
- h) in caso di mancata prova o di non conferma delle dichiarazioni rese in sede di gara relative al possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, a quanto necessario per l'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'art. 48 del 163/2006 e s.m.i., del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;
- i) a dichiarare l'ammissione alla gara delle ditte;
- l) all'apertura delle buste “**B – Offerta Economica**” presentate dai concorrenti ammessi alla gara;
- m) a verificare che all'interno della busta suddetta sia contenuto il Modello “**D**”, compilato secondo quanto sopra prescritto;
- n) alla verifica ed alla eventuale esclusione delle società che si trovano in situazione di controllo – di cui all'art. 2359 del Codice Civile – qualora la stazione appaltante accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi, ai sensi dell'art. 38, c.1, lett. m-quater) e c.2 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

La Stazione Appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio, l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38.1 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e da altre disposizioni di leggi e regolamenti, nonché dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa. Nel caso la verifica di questi ultimi requisiti non dia esito positivo la Stazione Appaltante (sulla base dell'art. 75.6 del Decreto suddetto) procede all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione - ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 8 del D.P.R. 207/2010 e loro s.m.i. - del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti

in materia di false dichiarazioni. Procede altresì ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori.

L'accertamento dell'esistenza di condanne penali non dichiarate dal concorrente in fase di gara comporterà la decadenza dall'aggiudicazione provvisoria.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla Stazione Appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La Stazione Appaltante procede all'aggiudicazione definitiva solo dopo aver verificato, mediante l'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC) la regolarità contributiva ed assicurativa dell'impresa risultata provvisoriamente aggiudicataria, riferita alla data di presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 17.1 della L.R.T. 38/2007.

L'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 11.8 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., diventerà efficace solo dopo l'esito positivo della verifica dei prescritti requisiti.

L'aggiudicatario dovrà presentarsi per la stipulazione del contratto alla data che verrà indicata dalla Stazione Appaltante (e comunque non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 11.10 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e non oltre il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva). In caso contrario l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto, con i conseguenti provvedimenti a suo carico previsti dalla normativa vigente.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed all'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC), al fine dell'accertamento della permanenza della regolarità contributiva stessa.

La Società si riserva la facoltà di applicazione dell'art. 140 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

9. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al punto 5. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Esclusivamente i soggetti suddetti avranno facoltà di rilasciare dichiarazioni ed interloquire durante le operazioni di gara.

10. **FINANZIAMENTO:** Fondi di bilancio CASALP.

11. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione.

12. **VARIANTI:** non sono ammesse offerta in variante.

13. **ALTRE INFORMAZIONI:**

- La presente procedura di gara è regolata dai seguenti atti, di seguito indicati in ordine gerarchico decrescente: Bando di gara, Disciplinare di gara e Capitolati Speciali di Appalto.
- La presentazione dell'offerta comporta tacita accettazione di tutte le condizioni e clausole contenute negli atti di gara.
- Il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente. Scaduto il termine perentorio di cui sopra non sarà accettata alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente, nè sarà consentito il ritiro delle offerte stesse.
- **Non saranno presi in considerazione, e pertanto esclusi dalla gara** plichi per i quali risulti incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.



- Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati da traduzione giurata.
- Gli importi dichiarati da Imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in Euro.
- Ai sensi dell'art. 37.7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I Consorzi di cui all'art. 34.1, lett. b) e 36.5 del decreto di cui sopra, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara, in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto, si applica l'art. 353 del Codice Penale.
- La Società Appaltante - ai sensi dell'art. 86.3 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. - si riserva in ogni caso la facoltà di valutare la congruità di quelle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse.
- La Società Appaltante – ai sensi dell'art. 81.3 del D. Lgs. suddetto – può decidere di non procedere all'aggiudicazione, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta idonea e conveniente in relazione all'oggetto del contratto.
- In caso di offerte uguali sarà avviata, ai fini della individuazione dell'aggiudicatario, una procedura negoziata tra i soggetti;
- L'aggiudicazione provvisoria diverrà definitiva a seguito di provvedimento di presa d'atto dei risultati da parte della Società Appaltante, previa verifica della permanenza della regolarità contributiva, dell'Impresa aggiudicataria.
- La mancata costituzione della cauzione definitiva determina la decadenza dell'affidamento, l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte di questa Società e l'affidamento dell'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.
- Il relativo contratto "a misura" verrà stipulato in forma di scrittura privata fra le parti.
- Le spese del contratto sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario.
- L'esecuzione del contratto avrà inizio secondo quanto prescritto dall'art. 302 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.. L'inizio e lo svolgimento della fornitura non potrà essere rinviato, rallentato o sospeso dall'Appaltatore senza un motivo di forza maggiore.
- Non è ammessa la revisione dei prezzi ai sensi della normativa vigente.
- Ai sensi della Legge 28/5/97 n. 140, non si procederà alla erogazione di anticipazioni del prezzo contrattuale.
- I pagamenti avverranno con le modalità previste dal punto 8) del capitolato speciale di appalto.
- E' vietato cedere o subappaltare, anche temporaneamente, in tutto o in parte, direttamente o indirettamente, la fornitura oggetto del presente appalto.
- L'aggiudicatario assume a proprio carico tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010 recante "piano Straordinario contro le mafie". Il contratto si risolverà di diritto, ai sensi dell'art. 1456 c.c. qualora l'aggiudicatario effettui una o più delle transazioni indicate nell'art. 3 della L. 13 agosto 2010



n. 136 e s.m.i., anche non correlate al presente appalto, senza avvalersi dello strumento del bonifico sul conto corrente bancario o postale dedicato.

- Con la presentazione dell'offerta, il concorrente accetta senza riserva alcuna il Codice Etico, approvato dal Consiglio di Amministrazione della Società in data 15/4/2010.
- La Società Appaltante assolverà agli obblighi di comunicazione di cui all'art. 79 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., mediante posta elettronica certificata, come previsto dal comma 5 dell'articolo medesimo.
- La Società Appaltante provvederà, prima della stipula del contratto, alla pubblicazione degli esiti della gara, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 124.3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.
- E' esclusa la competenza arbitrale.
- Il Foro esclusivo è quello di Livorno.
- Casa Livorno e Provincia S.p.A., ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., informa che tratterà i dati personali forniti dai concorrenti, esclusivamente per l'esecuzione delle attività connesse allo svolgimento della gara e per la stipulazione e gestione del successivo contratto nonché per l'assolvimento degli obblighi previsti dalla vigente normativa. Tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza oltre che di tutela della riservatezza e dei diritti dei concorrenti. Il trattamento sarà effettuato con strumenti manuali, elettronici ed informatici. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria e l'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti comporterà la non ammissione alla gara (secondo quanto previsto nel presente disciplinare di gara) e l'impossibilità della prosecuzione dell'eventuale rapporto contrattuale. I dati potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici, che ne facciano richiesta per finalità prescritte da leggi e regolamenti. Il titolare del trattamento dei dati in questione è Casa Livorno e Provincia S.p.A.
- La Società Appaltante si riserva la facoltà di non dar luogo alla gara, di prorogarne la data, di annullarla o di non aggiudicare la stessa, dandone comunicazione sul proprio sito internet.
- Per le DISPOSIZIONI DELL'ALTO COMMISSARIO PER IL COORDINAMENTO DELLA LOTTA CONTRO LA DELINQUENZA MAFIOSA (Circolare prot. AC/4300/1- 9/12006/ sett. CI), la Stazione appaltante raccomanda alle Imprese partecipanti di chiedere formale conferma all'Ufficio Servizi Generali e Contratti della Società di ogni eventuale comunicazione che potesse pervenire concernente mutamenti delle modalità e dei tempi di espletamento della gara, specificandone oggetto, contenuto ed estremi di riferimento (Protocollo e data).

14. **PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA NELLA G.U.R.I.:** la presente procedura di gara è soggetta alla pubblicità in ambito nazionale. Il relativo bando di gara è stato pertanto pubblicato sulla G.U.R.I. N° 143 del 06/12/2013 – V Serie Speciale.

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Diego Minuti, Responsabile del Servizio Manutenzione Ordinaria della Società Appaltante.

Livorno, 06/12/2013

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Avv. Stefano Taddia)