

Gent.le
UTENTE

Oggetto: Situazioni di morosità incolpevole derivanti dall'attuale situazione di emergenza sanitaria.

Con la presente, desidero fornirle alcuni chiarimenti sul pagamento delle bollette mensili in questo particolare periodo. Le bollette continuano ad essere emesse ed è necessario provvedere al loro pagamento.

Mi preme però informarla che, qualora l'attuale situazione di emergenza sanitaria e le conseguenti misure di contenimento del contagio da Covid-19 prescritte dal Governo, siano state causa del mancato pagamento del canone di locazione, le sarà possibile documentarci le condizioni che hanno ridotto la sua capacità di reddito.

Elenchiamo di seguito i casi:

- a) perdita del lavoro per licenziamento
- b) accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro
- c) cassa integrazione ordinaria o straordinaria
- d) mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici
- e) cessazione di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti dall'attuale periodo di crisi o da perdita di avviamento in misura consistente
- f) malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato la riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo ovvero la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali.

La documentazione sarà valutata ai fini dell'accertamento della incolpevolezza della morosità.

Alla presente comunicazione, è allegato il modulo per la richiesta di valutazione della situazione di morosità incolpevole, che dovrà essere inviato esclusivamente per posta, mail o fax corredato da copia di valido documento di identità e dalla documentazione comprovante la situazione che viene dichiarata.

Il nostro URP telefonico è comunque a vostra disposizione per ogni chiarimento nei consueti giorni ed orari.

Cordiali saluti

Il Presidente del C.d.A.
Arch. Marcello Canovaro